

# 洞口县石江镇中心小学教学楼工程招标公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 湖南省, 邵阳市, 洞口县

## 一、招标条件

本洞口县石江镇中心小学教学楼工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金723.152151万元, 招标人为洞口县石江镇中心小学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 主要建设内容: 项目用地面积790m<sup>2</sup>, 总建筑面积3160m<sup>2</sup>, 新建四层框架结构教学楼, 独立基础, 含建筑工程、安装工程及装饰工程等。(具体以招标人提供的施工图和工程量清单为准)

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)洞口县石江镇中心小学教学楼工程;

## 三、投标人资格要求

(001洞口县石江镇中心小学教学楼工程)的投标人资格能力要求: 2.1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

2.2

具备住房和城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 安全生产许可证处

于有效期;

2.3

拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备项目负责人安全生产

考核合格证书;

2.4 拟任技术负责人具备建筑工程专业中级及以上职称;

2.5省外企业项目负责人、技术负责人如持有外省住房和城乡建设主管部门颁发的岗位资格证书, 应提供由省级住房和城乡建设主管部门出具的证书真实性证

明(如不能提供真实性证明的,则在投标函部分规定处提供证书真伪查询官方查询网址及结果)。省内企业项目负责人、技术负责人和省外企业上述人员在湖南省内在建工程情况以开标当日在湖南省建筑工程监管信息平台查询为准。同时,省外企业由企业所在地地(市)级及以上建设行政主管部门提供上述人员无在建工程证明或官方查询网址。

2.6 本次招标  接受联合体投标,联合体投标的相关要求见投标人须知前附表  
 不接受联合体投标

2.7

其他要求:招标人接受在全国企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>) 中被列入严重违法失信企业名单的或在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 中被列入失信被执行人名单的投标人投标;投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。;

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从2024年01月31日 09时00分到2024年02月27日 09时59分

获取方式:在邵阳市公共资源交易中心网(<https://ggzy.shaoyang.gov.cn> / )

下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年02月27日 10时00分

递交方式:投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间:2024年02月27日 10时00分

开标地点:不见面开标

#### 七、其他

/

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为洞口县住房和城乡建设局0739-7223617。

## 九、联系方式

招标人：洞口县石江镇中心小学

地 址：洞口县石江镇七姓塘

联系人：谭女士

电 话：18274459370

电子邮件：18274459370@139.com


招标代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉中路二段 200 号新世纪花苑红龙居 1505 室

联系人：曹海军

电 话：19572936688

电子邮件：670422747@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



# 第一章 招标公告

## 洞口县石江镇中心小学教学楼工程

### 1.项目概况

#### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称洞口县石江镇中心小学教学楼工程，项目审批、核准或备案机关名称洞口县发展和改革局批文名称及编号

《关于洞口县石江镇中心小学教学楼工程可行性研究报告的批复》、洞发改审[2023] 108

号，项目业主为洞口县石江镇中心小学，招标人为洞口县石江镇中心小学，本项目位于洞口县石江镇中心小学校园内，项目用地面积790平方米，建筑面积为3160平方米，新建四层框架结构教学楼一栋及相关配套基础设施建设。（具体以招标人提供的施工图和工程量清单为准）项目投资金额为7231521.51元，资金来源为县财政资金解决，按相关规定已落实。

#### 1.2 招标项目概况

##### 1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：洞口县石江镇中心小学教学楼工程

1.2.2 建设地点：洞口县石江镇；

##### 1.2.3 项目基本情况

主要建设内容：项目用地面积790m<sup>2</sup>，总建筑面积3160m<sup>2</sup>，新建四层框架结构教学楼，独立基础，含建筑工程、安装工程及装饰工程等。（具体以招标人提供的施工图和工程量清单为准）

1.2.4 标段划分：1 个标段；

1.3 工期要求：12个月；

##### 1.4

招标范围：项目用地面积790m<sup>2</sup>，总建筑面积3160m<sup>2</sup>，新建四层框架结构教学楼，独立基础，含建筑工程、安装工程及装饰工程等。（具体以招标人提供的施工图和工程量清单为准）；

1.5 质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求；

1.6 保修要求：按建设部2000年第80号令和国务院2000年第279号令规定进行保修。



## 2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3

拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备建筑工程专业中级及以上职称；

2.5 省外企业项目负责人、技术负责人如持有外省住房和城乡建设主管部门颁发的岗位资格证书，应提供由省级住房和城乡建设主管部门出具的证书真实性证明(如不能提供真实性证明的，则在投标函部分规定处提供证书真伪查询官方查询网址及结果)。省内企业项目负责人、技术负责人和省外企业上述人员在湖南省内在建工程情况以开标当日在湖南省建筑工程监管信息平台查询为准。同时，省外企业由企业所在地地(市)级及以上建设行政主管部门提供上述人员无在建工程证明或官方查询网址。

2.6

本次招标  接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表  不接受联合体投标

2.7

其他要求：招标人不接受在全国企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>) 中被列入严重违法失信企业名单的或在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 中被列入失信被执行人名单的投标人投标；

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

## 3.资格审查

采用资格后审方式

## 4.评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕107

号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

## 5.招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于/年/月/日（详见外网公告）至/年/月/日时止（北京时间，下同）（具体时间详见外网公告）起在邵阳市公共资源交易中心网（<https://ggzy.shaoyang.gov.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在邵阳市公共资源交易中心网（<https://ggzy.shaoyang.gov.cn/>）进行注册登记和CA认证。

## 6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为/年/月/日时/分（具体时间详见外网公告）（北京时间，下同）。请投标人登录邵阳市公共资源交易中心网（<https://ggzy.shaoyang.gov.cn/>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

## 7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网（<http://bidding.fgw.hunan.gov.cn/>）、邵阳市公共资源交易中心网（<https://ggzy.shaoyang.gov.cn/>）、湖南省政府采购网（<http://www.ccgp-hunan.gov.cn/>）上发布。



## 8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为洞口县住房和城乡建设局，电话 0739-7223617。

## 9.其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2

本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在邵阳市公共资源交易中心网下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业CA数字证书(含电子印章)、法人CA数字证书(含电子印章)、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：

0739-8996698/4009980000。(注：请各投标人前往

<https://download.bqpoint.com/download/downloaddetail.html?SourceFrom=Down&SoftGuid=0c772b5d-fc90-42f0-a638-c37da3b6a36a>

下载最新版的造价软件(湖南版)，将招标人上传的工程量清单(后缀名hznzbj)导入造价软件(湖南版)生成投标用的工程量清单)。

## 10.联系方式

招标人：洞口县石江镇中心小学；

地址：洞口县石江镇七姓塘；

联系人：谭女士；

电话：18274459370；

招标代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司

地址：长沙市芙蓉中路二段200号新世纪花苑红龙居1505室

联系人：龙女士；

电话：19572936688。