

桃花江竹海景区旅游基础设施二期建设项目（一标段）设计、采购、施工总承包

招标公告

（招标编号：HNZB-2024030）

项目所在地区：湖南省，益阳市，桃江县

一、招标条件

本桃花江竹海景区旅游基础设施二期建设项目（一标段）设计、采购、施工总承包已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 2126.6901 万元，招标人为桃江县城市建设投资运营集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 箱涵工程、游客中心道口交通优化、游客中心人车分流项目、景区封闭设施（传达室、小卖部、道闸、围墙）和垃圾处理站、民房外墙装饰、竹廉路绿化、草皮铺设、秘境路新建道路、竹海酒店周围地坪及绿化改造、东林路、景观路黑化、竹海员工宿舍维修工程、景观路路面开仓补强及拓宽工程、电力工程等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

（001）桃花江竹海景区旅游基础设施二期建设项目（一标段）设计、采购、施工总承包；

三、投标人资格要求

（001 桃花江竹海景区旅游基础设施二期建设项目（一标段）设计、采购、施工总承包）的投标人资格能力要求：1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2 须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

（1）施工资质：具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

（2）设计资质：具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或市政行业丙级及以上设计资质或市政行业（道路工程或给水工程或排水工程）专业丙级及以上资质。

3 拟任工程总承包项目负责人具备市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格（可由施工项目负责人兼任）；

4 拟任施工项目负责人具备市政工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

- 5 拟任设计项目负责人具备/专业贰级及以上注册建筑师资格职称;
- 6 本次招标接受联合体投标, 联合体投标的相关要求见投标人须知前附表
- 7 投标人可以就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标, 但最多允许中标 1 个标段 (适用于分标段的招标项目);
- 8 类似工程业绩要求:
- 不要求
- 要求, 企业承担过 1 项类似工程; 类似工程业绩的相关要求见申请人须知前附表。
- 9 本项目的建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位:
- 不得参加投标
- 允许参加投标, 且招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件, 其中设计图纸提供可编辑的 CAD 版本。
- 10 其他要求: 10.1 湖南省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记, 联合体投标的双方均应满足此要求。
- 10.2 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。
- 10.3 本项目严禁挂靠、转包和违法分包等违法违规行为, 如出现上述违法违规行为, 应当依照有关法律法规规定进行处罚。;

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 01 月 31 日 08 时 00 分到 2024 年 02 月 27 日 09 时 09 分

获取方式: 有投标意愿者, 请于 2024 年 1 月 31 日起在益阳市公共资源交易中心平台 (<http://\jyzx.yiyang.gov.cn>) 下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 02 月 27 日 09 时 10 分

递交方式: 投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件, 电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 02 月 27 日 09 时 10 分

开标地点：益阳市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为桃江县建设工程招标投标管理办公室，电话 0737-2763889。

九、联系方式

招 标 人：桃江县城市建设投资运营集团有限公司

地 址：桃江县桃花江镇芙蓉路

联 系 人：王女士

电 话：13487678020

电子邮件：/

招标代理机构：湖南智辰项目管理有限公司


地 址：长沙市岳麓区佑母塘路 799 号钰龙天下综合楼 1 栋（亚朵酒店）2813 室

联 系 人：赵女士（项目负责人）、罗女士

电 话：13469401160

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)

桃花江竹海景区旅游基础设施二期建设项目（一标段）设计、采购、 施工总承包招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称桃花江竹海景区旅游基础设施二期建设项目（一标段）设计、采购、施工总承包，项目审批、核准或备案机关名称桃江县发展和改革委员会批文名称及编号桃发改行审【2023】295号，项目业主为桃江县城市建设投资运营集团有限公司，主要建设内容箱涵工程、游客中心道口交通优化、游客中心人车分流项目、景区封闭设施（传达室、小卖部、道闸、围墙）和垃圾处理站、民房外墙装饰、竹廉路绿化、草皮铺设、秘境路新建道路、竹海酒店周围地坪及绿化改造、东林路、景观路黑化、竹海员工宿舍维修工程、景观路路面开仓补强及拓宽工程、电力工程等，项目总投资为8200万元，资金来源和落实情况自筹资金，资金已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：桃花江竹海景区旅游基础设施二期建设项目（一标段）设计、采购、施工总承包；

1.2.2 建设地点：桃江县桃花江镇崆峒村；

1.2.3 项目基本情况：箱涵工程、游客中心道口交通优化、游客中心人车分流项目、景区封闭设施（传达室、小卖部、道闸、围墙）和垃圾处理站、民房外墙装饰、竹廉路绿化、草皮铺设、秘境路新建道路、竹海酒店周围地坪及绿化改造、东林路、景观路黑化、竹海员工宿舍维修工程、景观路路面开仓补强及拓宽工程、电力工程等。项目总投资约8200万元。本次招标金额为2126.6901万元。

1.3 工期要求：90☑天（日历日，下同）□月□年；

1.4 招标范围：包括（包括但不限于）本工程各专业的施工图设计及招标人书面委托的其它设计工作；初步设计深化、施工图设计及相关专业全过程设计、设计阶段概预算的编制以及该项目设计图纸范围内的设备采购、全部工程施工直至竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作，满足使用要求及后续服务等。要求投标人对承包工程的质量、安全、费用、进度、工期、竣工验收等实行全过程全面负责，施工范围最终以招标人签字认可的施工图及工程量清单所包含的范围为准；

1.5 本工程项目采用EPC模式建设，按照合同约定对本项目进行设计、施工、采购、竣工验收等全过程服务，要求投标人对承包工程的质量、安全、工期、竣工验收等实行全过程全面负责；

（1）设计要求的质量标准：工程设计满足现行的市政工程建设标准、设计规范和招标

文件

要求的设计深度；（2）施工要求的质量标准：施工质量达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格；（3）设备及材料采购部分质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

（1）施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

（2）设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或市政行业丙级及以上设计资质或市政行业（道路工程或给水工程或排水工程）专业丙级及以上资质。

2.3 拟任工程总承包项目负责人具备市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格（可由施工项目负责人兼任）；

2.4 拟任施工项目负责人具备市政工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.5 拟任设计项目负责人具备/专业贰级及以上注册建筑师资格职称；

2.6 本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

2.7 投标人可以就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.8 类似工程业绩要求：

不要求

要求，企业承担过1项类似工程；类似工程业绩的相关要求见申请人须知前附表。

2.9 本项目的建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位：

不得参加投标

允许参加投标，且招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，其中设计图纸提供可编辑的CAD版本。

2.10 其他要求：2.10.1 湖南省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记，联合体投标的双方均应满足此要求。

2.10.2 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投

标或者未划分标段的同一招标项目投标。

2.10.3 本项目严禁挂靠、转包和违法分包等违法违规行为，如出现上述违法违规行为，应当依照有关法律法规规定进行处罚。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用 湘建监督[(2021)36]号 文件规定的综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于 2024 年 1 月 31 日 起在益阳市公共资源交易中心平台 (<http://jyzx.yiyang.gov.cn>) 下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在益阳市公共资源交易中心平台 (<http://jyzx.yiyang.gov.cn>) 进行注册登记和 CA 认证。

6. 投标文件的递交

6.1 电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为 2024 年 2 月 27 日 09:10。请投标人登录益阳市公共资源交易中心平台 (<http://jyzx.yiyang.gov.cn>) 下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 30 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、益阳市公共资源交易中心上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为桃江县建设工程招标投标管理办公室，电话 0737-2763889。

9. 其它

9.1 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在益阳市公共资源交易中心平台

(<http://jyzx.yiyang.gov.cn>) 下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件,参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书(含电子印章)、法人 CA 数字证书(含电子印章)、签字章等。

注:本项目投标过程中,如遇工程量清单报价方面的问题,请与相应计价软件公司咨询;电子交易系统使用操作方面的问题,请与电子交易系统软件公司咨询,咨询联系方式:4009980000、0737-4112086。

9.2 由于对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成投标文件上传的,相应责任由投标人自行承担。在使用系统过程中有疑问或困难请及时进行咨询。

9.3 开标注意事项:投标人自行完成投标文件解密,因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件,相应责任由投标人自行承担。

9.4 需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书(含电子印章)、法人 CA 数字证书(含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见益阳市公共资源交易中心网数字证书下载专区相关信息。CA 数字证书(含电子印章)办理地址:益阳市公共资源交易中心 CA 办理咨询处,咨询电话:0737-4112269。

9.5 招标人或行政监管部门需要留存投标文件、评标报告等纸质文件资料进行归档,中标单位在中标后须提供五套与电子投标文件一致的纸质版投标文件给代理公司存档备案。

9.6 根据湖南省住房和城乡建设厅 2023 年 11 月 12 日发布的《关于落实推进建设全国统一大市场有关事项的通知》(湘建监督〔2023〕150 号)第二条规定:《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程施工及监理招标投标信用评价管理暂行办法》(湘建监督〔2021〕26 号)自本文件发布之日起暂停使用。本项目评标时投标人信用评价得分统一按 100 分计。

10. 联系方式

招标人:桃江县城市建设投资运营集团有限公司;

地址:桃江县桃花江镇芙蓉路;

联系人:王女士;

电话:13487678020;

招标代理机构:湖南智辰项目管理有限公司;

地址:长沙市岳麓区佑母塘路 799 号钰龙天下综合楼 1 栋(亚朵酒店)2813 室;

联系人:赵女士(项目负责人)、罗女士;

电 话：13469401160。

