

崇安寺街道社区卫生服务中心异地重设工程项目设计招标公告
(招标编号: WXCJCG2024071)

项目所在地区: 江苏省无锡市市辖区

一、招标条件

本崇安寺街道社区卫生服务中心异地重设工程项目设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:61.4万元, 招标人为无锡市梁溪区重点建设项目管理中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 包括且不限于方案设计、施工图设计、地形测绘、平立面测绘、地勘以及后续服务。后续服务包括: 各阶段招标配合和施工现场配合服务(如需), 设计修改、变更、相关专题报告、其他发包人要求的工作内容等服务工作。设计内容主要包含但不限于: 房屋改造类的建筑、结构、给排水、暖通、电气、消防、装修设计、钢结构、弱电智能化(室内、室外)、门窗设计、照明设计、用地红线内市政及室外配套管线综合设计。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

崇安寺街道社区卫生服务中心异地重设工程项目设计

三、投标人资格要求

崇安寺街道社区卫生服务中心异地重设工程项目设计:

1. 依法设立的证明材料: 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的、具有独立法人资格, 持有国家工商行政管理部核发的企业法人营业执照或事业单位法人证书, 且证书有效(提供营业执照复印件加盖公章);

2. 资质要求: 具备国家建设行政主管部门颁发的[工程设计综合甲级资质]或[建筑行业设计乙级资质]或[建筑行业(建筑工程)专业设计乙级资质]。(提供许可证复印件加盖公章);

3. 项目负责人要求: 具备一级注册建筑师资格; 为投标人在职正式员工, 提供与投标人签订的劳动合同及由国家社保机构出具的近三个月(2024年3月-2024年5月)社保证明(提供①劳动合同提供复印件加盖公章②社保证明复印件加盖公章③有效的一级建筑师注册证书复印件加盖公章);

4. 信誉要求: 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结, 破产状态; 没有隐瞒, 虚假, 伪造等弄虚作假行为; 不曾因其自身违约或不恰当履约引起合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼; 企业没有因骗取中标或严重违约等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的(附信誉承诺书);

5. 本次招标不接受联合体, 也不允许转包或分包。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-02 09:00到2024-07-08 16:00

获取方式：1. 获取招标文件时间：2024年7月2日-2024年7月8日（法定假日除外），每天上午9:00-11:30，下午13:30-16:00。售价：伍佰元，现金支付，招标文件售后不退。
2. 获取招标文件地点：江苏成建项目管理有限公司（无锡市人民东路311号崇文大厦19楼1909室）
3. 获取招标文件时须提供以下资料复印件并加盖公章：① 法人代表授权委托书和授权委托人的身份证、联系方式（电话、电子邮件地址）；② 营业执照副本。
4. 获取招标文件方式：电子文档为主。请授权委托人自带U盘，至招标代理机构处获取招标文件。异地报名可以电子邮件形式发送（邮箱：wxcjzbb2017@163.com）。各投标人应承担其编制投标文件以及递交投标文件所涉及的一切费用。无论结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-07-25 09:30

递交方式：线下纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-07-25 09:30

开标地点：江苏省无锡市梁溪区人民东路311号崇文大厦19楼1917会议室，逾期送达的投标文件将被拒收。

七、其他

1. 该项目由无锡市梁溪区田基浜20号搬迁至复兴路125号东侧1-7层，总改造面积约2800平方米(无地下建筑面积)。设置床位50个。

2. 本项目设计范围包括：包括且不限于方案设计、施工图设计、地形测绘、平立面测绘、地勘以及后续服务。后续服务包括：各阶段招标配合和施工现场配合服务（如需），设计修改、变更、相关专题报告、其他发包人要求的工作内容等服务工作。设计内容主要包含但不限于：房屋改造类的建筑、结构、给排水、暖通、电气、消防、装修设计、钢结构、弱电智能化（室内、室外）、门窗设计、照明设计、用地红线内市政及室外配套管线综合设计。

3. 设计周期要求：总周期为30日历天。

4. 质量标准：符合国家技术规范、标准及规程要求，符合相应阶段设计和编制深度要求。

5. 项目最高限价：61.4万元。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 无锡市梁溪区重点建设项目管理中心
地 址： 无锡市梁溪区县前东街288号
联 系 人： 刘工

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏成建项目管理有限公司

地 址： 无锡市人民东路311号十九层

联 系 人： 蒋新雨

电 话： 13616196644

电 子 邮 件： wxcjzbb2017@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）蒋新雨（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）