

江苏(南京)涉外法律服务中心改造项目拆除工程竞争性磋商公告
(招标编号: JTZB-2024192)

项目所在地区: 江苏省南京市市辖区

一、招标条件

本江苏(南京)涉外法律服务中心改造项目拆除工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:49.867568万元, 招标人为南京模范路科技创新园区有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 江苏(南京)涉外法律服务中心改造项目拆除工程项目。具体内容详见工程量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏(南京)涉外法律服务中心改造项目拆除工程

三、投标人资格要求

江苏(南京)涉外法律服务中心改造项目拆除工程:

2.1 《中华人民共和国政府采购法》规定的条件:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照, 自然人的身份证明);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次政府采购活动前的会计报表);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前半年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。(无)

2.2、采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件:

(1) 供应商具备施工总承包建筑工程三级(含)以上资质, 并且具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证(须提供上述有效期内证书复印件并加盖公章)。

(2) 项目负责人具备注册建造师证建筑工程二级(含)以上, 并且具有有效的安全生产考核合格证书(B类)(提供在本单位2024年6月至2024年11月社会保险缴纳明细证明, 必须由社保部门出具并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章)(须提供上述证书复印件并加盖公章)。

(3) 本项目要求项目负责人无在建工程(提供承诺书原件加盖公章, 格式自拟)。

2.3、拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。如供应商组成联合体且联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-30 14:00到2025-01-03 17:00

获取方式：(1) 报名时间：2024年12月30日至2025年1月3日每天(节假日除外)上午9:00-11:30，下午14:00-17:00(北京时间) (2) 报名地点：南京市鼓楼区中山北路346号老学堂创意园58号楼9楼903室(江苏骏通建设项目管理咨询有限公司)，联系电话：025-83266653(分机号8004)，联系人：胡工。(3) 报名方式：申请人须携带有效的营业执照副本复印件加盖公章，携带单位介绍信或授权委托书原件(加盖单位公章)、委托代理人身份证复印件(加盖单位公章)现场报名 (4) 文件售价：现场获取，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-01-10 14:30

递交方式：纸质文件现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-01-10 14:30

开标地点：南京市鼓楼区中山北路346号老学堂创意园58号楼9楼会议室

七、其他

3、集中考察现场或答疑：采购人不组织，供应商可自行联系采购人。未踏勘现场或踏勘工作不详细的供应商中标后，不得以不完全了解现场情况为理由而向采购人提出任何索赔或其他要求，对此采购人不承担任何责任并将不作任何答复。

4、本次采购不接受进口产品。

5、本次采购不接受联合体形式投标。

6、磋商保证金数额及交纳办法：此次投标无需提供投标保证金。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：南京模范路科技创新园区有限公司
地 址：/
联 系 人：单经理

电 话： 025-83236280

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏骏通建设项目管理咨询有限公司

地 址： 南京市鼓楼区中山北路346号老学堂创意园58号楼9层

联 系 人： 朱工

电 话： 15751835674

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨睿（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）