

# 湖北交投襄阳海洋探索馆方案至扩初深化设计咨询项目招标公告

招标编号：**HBJT-XYWLGS-240901001**

## 1. 招标条件

本项目湖北交投襄阳海洋探索馆方案至扩初深化设计咨询项目，招标人为湖北交投襄阳文旅发展有限公司，招标代理为湖北华通工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

#### 1、设计区域

设计范围为汉江论坛建筑的-

1F局部、1F和2F共三层，建筑面积约5700平方米（不含套外、夹层）；室内空间建筑层高，其中一层建筑层高8米，二层层高6.5米（以现场实际为准）。

#### 2、产品定位

产品定位为满足家庭客群的重内容、重互动、轻包装的海洋主题娱乐中心。充分利用场地空间，在设计限额2400万（不含结构加固及机电改造费用）范围内规划两层空间，以海水生物生态为主，划分多个主题分区，包括但不限于海洋鱼类展区、淡水鱼类展区、水母展区、海兽展区、人鱼剧场、欢乐剧场、科普区，馆内适当位置穿插特色零售消费点位、临展空间、科技内容等（最终以甲方确认的方案设计成果及内容要求为准）。主题鲜明、产品新颖、娱乐性高、探索性强，满足游客在馆内3~5小时的游玩时间。

### 2.2 招标范围

招标范围：本项为湖北交投襄阳海洋探索馆方案至扩初深化设计咨询项目。

本项目预算： 185万元

工期：100日历天，具体开始时间以招标人通知为准，总工期不变。

建设地点：湖北省襄阳市东津新区汉江生态城双创产业园汉江论坛。

### 2.3其他

  /  。

## 3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人具备的最低资格条件详见招标公告附录。

3.2本次招标不接受联合体投标。

3.3本项目划分为1个标段，每个投标人最多可对1个标段投标；每个投标人允许中1个标。

3.4与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。

## 4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者(若为联合体投标，指联合体所有成员)，应当在湖北交投集团电子采购平台（以下简称“平台”）（网址：<http://ec.hbjttz.com>）进行注册登记。

## 4.2

完成注册登记后，请于2024年3月20日至2024年3月25日23时59分止（北京时间、下同），登录“平台”，在所投标段下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“平台”下载招标文件的，招标人（“平台”）拒收其投标文件。

4.3招标文件下载时须支付文件费500元/标段，售后不退。

## 5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交截止时间为：2024年4月9日9时30分

5.2投标人应当在投标截止时间前，登录“平台”，选择所投标段将加密的电子投标文件，通过CA数字证书上传。投标人完成投标文件上传后，“平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“平台”）将拒收。

5.3投标文件的制作、网上递交、开标环节需要使用CA数字证书。CA数字证书办理流程详见门户（“平台”—帮助中心—CA办理）。

## 6. 投标相关事宜

1。

## 7. 评标办法

本次招标评标办法采用 综合评估法。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北交投集团电子采购平台(网址：<http://ec.hbjttz.com/>)、[中国招标投标公共服务平台](http://www.cebpubservice.com/) (<http://www.cebpubservice.com/>)、[湖北交投襄阳投资开发有限公司官网](http://www.hbjtxytz.com/) <http://www.hbjtxytz.com/>)上发布。

## 9. 联系方式

**招标人：湖北交投襄阳文旅发展有限公司**

地址：襄阳市经济技术开发区东津新区五一路以东立学街以南

联系人：黄伟

电话：0710-8193979

**招标代理：湖北华通工程咨询有限公司**

地址：武汉市汉阳区四新大道28号湖北交投大楼西塔光明中心34楼

联系人：桂先生、叶女士

电话：027-84668356/13507185859

2024年3月19日

**招标公告附录：**

附录1 资格审查条件（资质最低要求）

<b>企业资质等级要求</b>
-----------------

- |  |
|--|
| <p>1、具有独立法人资格，持有有效的营业执照。</p> <p>2、具备建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或建筑行业设计乙级及以上资质或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质或建筑装饰工程设计专项甲级及以上资质。</p> |
|--|

**附录2 资格审查条件（业绩最低要求）**

<b>企业业绩要求</b>
---------------

<p>投标人近五年（以合同签订时间为准，投标截止日向前倒推60个月）内至少承揽过1个类似项目，类似项目是指建筑面积<math>\geq 3500\text{m}^2</math>的室内乐园或海洋馆等，合同范围须包含方案、扩初设计（或施工图设计）（提供合同彩色扫描件，包括但不限于合同首页、金额页、甲乙双方盖章页、符合业绩要求的服务内容页、签订时间页）。</p>
--

**附录3 资格审查条件（信誉最低要求）**

<b>企业信誉要求</b>
---------------

不存在下列任何一种情形：

- (1) 与本项目其他投标人的单位负责人为同一人。
- (2) 与本项目其他投标人存在直接控股关系。
- (3) 与本项目其他投标人存在管理关系。
- (4) 近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形：

①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加招标活动的。

②处于被责令停业停产、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。

③进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的。

④根据公司投标人管理要求，被禁止参与招标活动且处于有效期内的。

⑤其他禁止情形：投标人在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的；投标人在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单；投标人其他在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中列为严重失信主体名单，且按联合惩戒要求禁止参与招投标的。投标人法定代表人或项目经理近三年内有行贿犯罪行为。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标。否则，相关投标均被否决。

#### 附录4 资格审查条件(人员最低要求)

项目负责人员要求
项目负责人：1名，项目负责人应具备建筑工程相关专业高级及以上职称。具有10年文旅项目设计工作经验。（需公司加盖公章证明）。

注：投标人应提供项目拟派成员的身份证、证书等证件的彩色扫描件。

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：叶靓雯（签名）

招标人或其招标代理机构：湖北华通工程咨询有限公司（签章）