

# 邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目招标公告

(招标编号：2024-06-22)

项目所在地区：河南省, 南阳市, 邓州市

## 一、招标条件

本邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 1991.839476 万元，招标人为邓州市南水北调工程运行保障中心（邓州市移民服务中心）。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：1. 项目名称：邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001) 邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目-1 标段； (002) 邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目；

## 三、投标人资格要求

(001 邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目-1 标段)的投标人资格能力要求：

第 1 标段：

- 投标人具有独立法人资格，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照；
- 投标人须具备建筑工程施工总承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
- 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格证书、安全生产考核合格证（B 证），且未担任其他正在施工建设项目的经理；
- 财务要求：投标人须提供近三年（2021 年度、2022 年度、2023 年度）的财务审计报告（成立不足三年，按成立年份计算），财务状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
- 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目投标活动；【查询渠道：“信用中国”网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）】（提供相关信息查询截图，查询时间：不早于招标公告发布之日）；

6. 本项目不接受联合体投标。

7. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。；

(002 邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目)的投标人资格能力要求：第 2 标段：

1. 投标人具有独立法人资格，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照；

2. 投标人需具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质；

3. 拟任项目总监须具备建筑工程专业注册监理工程师执业资格；

4. 财务要求：投标人须提供近三年（2021 年度、2022 年度、2023 年度）的财务审计报告（成立不足三年，按成立年份计算），财务状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

5. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目投标活动；【查询渠道：“信用中国”网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）】（提供相关信息查询截图，查询时间：不早于招标公告发布之日）；

6. 本项目不接受联合体投标。

7. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 06 月 27 日 08 时 00 分到 2024 年 07 月 04 日 18 时 00 分

获取方式：潜在投标人需通过邓州市公共资源交易网新版系统首页

（<http://ggzy.dengzhou.gov.cn/>）登录交易系统进行招标文件下载。（详见邓州市公共资源交易网下载专区）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 17 日 09 时 00 分

递交方式：邓州市公共资源交易中心开标室电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 17 日 09 时 00 分

开标地点：邓州市公共资源交易中心开标室

#### 七、其他

## 一. 招标条件

本招标项目邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目已经相关部门批准建设,项目代码为:2301-411381-04-01-223391,招标人为邓州市南水北调工程运行保障中心(邓州市移民服务中心),建设资金来自对口协作资金。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标,欢迎符合相关条件的潜在投标人前来参加投标。

## 二. 招标范围与项目概况

1. 项目名称: 邓州市南水北调移民产业园标准化厂房建设项目

2. 项目编号: 2024-06-22

3. 项目概况: 本项目位于邓州市穰城路东侧,丹江大道南侧。新建标准化厂房一栋,共计9543.7平方米。

4. 资金来源: 对口协作资金

5. 标段划分: 2个标段

6. 招标范围:

第1标段: 招标文件、施工图纸及工程量清单包含的全部内容

第2标段: 本项目的施工及缺陷责任期间监理服务

7. 工期/监理周期

第1标段: 365日历天

第2标段: 施工工期及缺陷责任期

8. 质量要求

第1标段: 达到国家质量验收规范合格标准

第2标段: 达到国家质量验收规范合格标准

9. 建设地点: 招标人指定地点

## 三、投标人资格要求

第1标段:

1. 投标人具有独立法人资格,具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照;

2. 投标人须具备建筑工程施工总承包二级及以上资质,具备有效的安全生产许可证,且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

3. 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格证书、安全生产考核合格证(B证),且未担任其他正在施工建设项目的经理;

4. 财务要求: 投标人须提供近三年(2021 年度、2022 年度、2023 年度)的财务审计报告(成立不足三年,按成立年份计算),财务状况良好,没有财务被接管、冻结、破产状态,有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

5. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人,拒绝参与本项目投标活动;【查询渠道:“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】(提供相关信息查询截图,查询时间:不早于招标公告发布之日);

6. 本项目不接受联合体投标。

7. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目投标。

第 2 标段:

1. 投标人具有独立法人资格,具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照;

2. 投标人需具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质;

3. 拟任项目总监须具备建筑工程专业注册监理工程师执业资格;

4. 财务要求: 投标人须提供近三年(2021 年度、2022 年度、2023 年度)的财务审计报告(成立不足三年,按成立年份计算),财务状况良好,没有财务被接管、冻结、破产状态,有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

5. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人,拒绝参与本项目投标活动;【查询渠道:“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】(提供相关信息查询截图,查询时间:不早于招标公告发布之日);

6. 本项目不接受联合体投标。

7. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目投标。

四. 招标文件的获取

1. 市场主体库注册及 CA 办理

南阳市实行统一市场主体库,未注册企业请到南阳市公共资源电子交易平台注册市场主体库,交易系统支持使用已实现互认的河南省公共资源交易数据证书。CA 数字证书办理及联系电话详见邓州市公共资源交易网→服务指南→CA 数字证书办理→CA 数字证书办理指南。交易系统客服电话:17337179764/18137798463。CA 数字证书办理咨询电话 13283794990。

2. 招标文件获取方式:潜在投标人需通过邓州市公共资源交易网新版系统首页

(<http://ggzy.dengzhou.gov.cn/>) 登录交易系统进行招标文件下载。(详见邓州市公共资源交易网下载专区)。

3. 招标文件获取时间：2024年06月27日08时00分至2024年07月04日18时00分  
(北京时间)

4. 招标文件售价：0元/套。

#### 五. 投标文件的递交

1. 投标文件递交的截止(开标)时间：2024年07月17日09时00分(北京时间)。

2. 投标文件递交的截止(开标)地点：邓州市公共资源交易中心开标室。

3. 投标人应在截止时间前通过邓州市公共资源交易平台递交电子投标文件(.tbdatt格式)。逾期上传、送达的,未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件,招标人将不予接受。

注 (1) 招标文件获取有时间要求,错过时间后将无法完成操作,一切后果由投标人自负。

(2) 潜在投标人务必在获取招标文件时间内完成招标文件下载并确保文件下载完整(电子版招标文件及相关附件一并下载),获取时间截止后将无法下载任何招标文件内容,若由此原因影响投标文件制作、投标文件递交、投标文件解密等情况,造成的损失由潜在投标人自行承担。

(3) 该项目需要使用网上远程不见面系统开标。各投标人根据操作手册要求,提前做好相关准备工作,所有准备工作需自行到位,开标过程中如遇到紧急事项,可在不见面开标大厅中进行提出答疑,严重问题可拨打现场技术支持电话17337179764/18137798463。各投标人需在首次递交投标文件截止前登录网上不见面系统进行等候签到(递交密钥)。不见面开标大厅地址

([http://119.3.173.167/20630036/103\\_module/1001\\_main/1001\\_main\\_index.html?ORGID=411381](http://119.3.173.167/20630036/103_module/1001_main/1001_main_index.html?ORGID=411381))

(4) 网上不见面开标过程中,如投标人准备不到位,造成签到(递交密钥)截止时间内无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的,视为该投标人自动放弃投标(投标截止时间起30分钟内无法确认的),不再执行投标文件解密。(投标人对不见面开标流程技术不熟悉可自行携带电脑到交易中心技术办公室外休息区操作)

(5) 本项目实行资格后审,营业执照、资质、业绩、人员、证书等内容,须在市场主体信息库中已登记的信息中选取。审查内容以投标截止前填报上传企业诚信库信息为准,过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信

息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则评标委员会根据投标人的投标文件予以审验，该投标人不得事后对评审结果提出任何异议，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标人自行承担责任。

#### 六. 发布公告的媒介

本招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·邓州市）》同时发布。

#### 七. 联系方式

招标人：邓州市南水北调工程运行保障中心（邓州市移民服务中心）

地址：邓州市湍滨南路东段 366 号

联系人：刘先生

联系方式：0377-62288136

招标代理机构：河南省中安锦业工程管理有限公司

地址：河南省南阳市邓州市人民路与工业路交叉口

联系人：张先生

联系方式：19233682022

监督机构：邓州市住房和城乡建设局

联系人：马女士

联系电话：0377-83972326

统一社会信用代码：1141138100603261XQ

日期：2024 年 06 月 26 日

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为邓州市住房和城乡建设局。

#### 九、联系方式

招标人：邓州市南水北调工程运行保障中心（邓州市移民服务中心）

地址：邓州市湍滨南路东段 366 号

联系人：刘先生

电话：0377-62288136

电子邮件：/

招标代理机构：河南省中安锦业工程管理有限公司

地 址： 河南省南阳市邓州市人民路与工业路交叉口

联 系 人： 张先生

电 话： 19233682022

电子邮件： 、

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）