

云南红塔体育中心有限公司大额资产（综合馆温休中心闲置区域一、二层，静海源餐厅）公开招租项目承租候选人公示

（招标编号：GXTC-C-24290050）

公示结束时间：2024年03月15日

一、评标情况

标段(包)[002]静海源餐厅：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：云南大唐商业运营管理有限公司，其他类型投标报价：含税年租金：¥333.33万元/年，质量：/，工期/交货期/服务期：/；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(云南大唐商业运营管理有限公司)的项目负责人：//；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(云南大唐商业运营管理有限公司)的资格能力条件：符合招租文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(云南大唐商业运营管理有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

现将该项目评审结果予以公示，接受社会监督，公示期为3个工作日（2024年3月13日至2024年3月15日）。如有异议请于2024年3月15日17:00前携带法定代表人授权委托书（原件）将异议内容以书面形式加盖公章（原件）递交到国信招标集团股份有限公司云南分公司。在公示期内，若无异议，公示期结束后将确定承租单位。

三、其他

云南红塔体育中心有限公司大额资产（综合馆温休中心闲置区域一、二层，静海源餐厅）公开招租项目

承租候选人公示

由云南红塔体育中心有限公司委托国信招标集团股份有限公司组织的“云南红塔体育中心有限公司大额资产（综合馆温休中心闲置区域一、二层，静海源餐厅）公开招租项目”（项目编号：GXTC-C-24290050），至获取招租文件截止时间，本项目1标段（综合馆温休中心一二

层)无单位获取招租文件,故本项目1标段第一次公开招租失败。本项目2标段(静海源餐厅)于2024年3月12日下午14时30分在国信招标集团股份有限公司云南分公司开标厅(昆明市滇缅大道西城时代A5地块B座28楼2808室)开标、评审。经评审委员会推荐及出租方确认,现将2标段(静海源餐厅)承租候选人公示如下:

云南大唐商业运营管理有限公司

- 1、含税年租金:2标段(静海源餐厅):¥333.33万元/年。
- 2、承租期限承诺:不少于五年,自合同签订之日起计算。在租赁期间,如出租方体制改革、经营决策等发生重大变化需提前终止协议的,双方互不追责。
- 3、承租用途承诺:2标段(静海源餐厅):婚庆综合体、办公、经营等。
- 4、租金付款周期承诺:以年度为单位缴纳租金,先付款后使用。

现将该项目评审结果予以公示,接受社会监督,公示期为3个工作日(2024年3月13日至2024年3月15日)。如有异议请于2024年3月15日17:00前携带法定代表人授权委托书(原件)将异议内容以书面形式加盖公章(原件)递交到国信招标集团股份有限公司云南分公司。在公示期内,若无异议,公示期结束后将确定承租单位。

出租方:云南红塔体育中心有限公司

地址:云南省昆明市滇池国家旅游度假区红塔西路17号

代理机构:国信招标集团股份有限公司

地址:昆明市滇缅大道西城时代A5地块B座28楼2808室(云南分公司)

联系人:郭工、杨工、许工

电话:0871-68334060

2024年3月13日

四、监督部门

本招标项目的监督部门为云南红塔体育中心有限公司。

五、联系方式

招 标 人:云南红塔体育中心有限公司

地 址:云南省昆明市西山区滇池国家旅游度假区红塔西路17号

联 系 人: /

电 话： /

电子邮件： /

招标代理机构：国信招标集团股份有限公司

地 址： 昆明市滇缅大道西城时代 A5 地块 B 座 28 楼 2808 室（云南分公司）

联 系 人： 郭工、杨工、许工

电 话： 0871-68334060

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 张建新（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）