

金陵中学岱山分校扩建项目室外管网及零星工程公开招标公告
(招标编号: XZP2024102300120)

项目所在地区: 江苏省南京市雨花台区

一、招标条件

本金陵中学岱山分校扩建项目室外管网及零星工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:299.910029万元,招标人为南京雨花新城发展有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 金陵中学岱山分校扩建项目室外管网及零星工程,本工程含室外管综(海绵城市、室外雨污工程)和零星土建(坡道挡墙、围墙)等,具体详见招标文件规定及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

金陵中学岱山分校扩建项目室外管网及零星工程

三、投标人资格要求

金陵中学岱山分校扩建项目室外管网及零星工程:

- 1、企业具有独立订立合同的能力(提供营业执照复印件加盖投标人公章);
- 2、企业的资质类别、等级:具有工程总承包市政公用工程三级(含)以上且企业具备安全生产条件,并取得安全生产许可证。(提供有效证书复印件加盖投标人公章);
- 3、项目负责人注册专业、资格等级:具有注册建造师证市政公用工程二级(含)以上;并且具有有效的安全生产考核合格证书(B类证)(提供有效证书复印件加盖投标人公章);

投标人必须提供拟投入本工程的项目负责人与投标人签订的有效劳动合同及社保机构出具的(2024年5月至2024年10月)投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料(劳动保障部门出具的社保证明材料,须加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)。若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明,必须出具相关证明材料,否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。以上资料如未提供,将不能通过资格审查。

提供以上证明材料复印件加盖公章。

- 4、项目负责人必须满足下列条件:(符合并提供承诺书原件)
 - a. 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业(包括但不限于以下两种情形):
 - ①没有同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险;
 - ②没有将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位;
- 5、投标人不得存在下列情形之一:(符合并提供承诺书原件)

- a. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- b. 为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
- c. 与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
- d. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
- e. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；
- f. 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
- g. 因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；
- h. 投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

6、企业没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满；（符合并提供承诺书原件）

7、承诺书要求：（提供承诺书加盖公章）

致：（建设单位）

为确保本项目招标工作进行顺利，我方在此承诺：

- （1）具有独立订立合同的能力；
- （2）未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
- （3）企业没有出现骗取中标或者严重违约以及发生质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
- （4）企业在参加竞争前三年内无重大违法记录，且合同履行、社会信誉及运作状况良好，无与工程有关的合同纠纷。
- （5）资格申请书中的重要内容真实；
- （6）没有因骗取中标或严重违约等被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
- （7）企业财务和经营状况良好，具备履行合同能力，近三年内无不良经营行为；
- （8）符合法律、法规规定的其他条件。
- （9）本次招标不接受联合体投标。
- （10）我公司及委派的项目负责人近五年内在招标人之前的项目中没有履约评价不合格的；

8、符合法律、法规规定的其他条件：

（1）根据建办市[2019]50号文及苏建函建管[2019]393号文规定，已取消一级、二级建造师临时执业证书，因此本项目不接受持临时建造师执业资格的项目负责人投标，否则将作为资格审查不通过处理。

（2）项目负责人为一级建造师的，投标人应根据住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知（建办市〔2021〕40号）要求，自2021年10月15日起，在全国范围内实行一级建造师电子证书，电子证书式样按照《全国一体化在线政务服务平台电

子证照一级建造师注册证书》标准执行。自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。各投标人须提供一级建造师证书电子注册证书，电子注册证书应当符合相关文件规定，签名图像应当与持证人个人手写签名笔迹一致，证书应当在使用有效期内。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-10-23 09:00到2024-10-29 17:00

获取方式：1、获取时间：自2024年10月23日起至2024年10月29日为止，每天9:00-11:30，14:00-17:00(北京时间，节假日除外)。2、获取方式：（1）请投标人提供以下要求的证明文件复印件，且须加盖投标人公章后方为有效，以扫描件形式一并压缩打包发送至代理机构邮箱(1394159494@qq.com)并注明项目名称、单位全称，代理机构将在收到邮件后回复投标人是否通过审核，审核通过后获取招标文件，请各投标人留意邮箱情况：①投标人三证合一的营业执照副本；②投标人法定代表人授权委托书和委托代理人的身份证；③招标文件领取登记表(详见附件，登记表需提供手填版本)；④招标文件费汇款凭证。⑤招标文件获取信息：（2）招标文件出售方式:人民币500元/套(缴纳支付宝账户:17768140647 徐艳(汇款时备注单位全称和项目简称以便招标代理机构识别)，售后不退；

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-11-13 09:30

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-13 09:30

开标地点：南京市江北新区大桥北路1号华侨广场1106

七、其他

1、因受到行政处罚导致投标人被暂停或取消投标资格的，招标人将拒绝接受其投标；
2、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，具有直接管理和被管理关系的母子公司或同一母公司的子公司，或具有投资参股关系的关联企业不予同时参加同一标段的投标。

3、质量要求：工程质量符合现行国家验收合格标准。

4、资金来源：财政资金100%，资金已落实。

5、工期：90日历天

6、控制价：299.910029万元。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：南京雨花新城发展有限公司

地 址：南京市雨花台区凤信路86号

联系人：王芳
电话：025-84357519
电子邮件：/

招标代理机构：江苏正捷全过程工程咨询有限公司
地址：南京市江北新区大桥北路1号华侨广场1106
联系人：李甜、徐永生
电话：13505181609
电子邮件：1394159494@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）于生权（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

招标文件领取登记表

项目名称	
项目编号	
投标人 (单位名称)	
经办人	
经办人身份证	
手机	
联系电话	
传真	
邮箱	

1、请投标人提供以下要求的证明文件复印件，且须加盖投标人公章后方为有效，以扫描件形式一并压缩打包发送至代理机构邮箱(1394159494@qq.com)并注明项目名称、单位全称，代理机构将在收到邮件后回复投标人是否通过审核，审核通过后获取招标文件，请各投标人留意邮箱情况：

- (1) 投标人三证合一的营业执照副本；
- (2) 投标人法定代表人授权委托书和委托代理人的身份证；
- (3) 招标文件领取登记表(详见附件，登记表需提供手填版本)；
- (4) 招标文件费汇款凭证。

2、招标文件获取信息：

(1) 招标文件出售方式：人民币 500 元/套(缴纳支付宝账户：17768140647 徐艳 (汇款时备注单位全称和项目简称以便招标代理机构识别)，售后不退；

(2) 招标文件出售日期：自 2024 年 10 月 23 日起至 2024 年 10 月 29 日为止，每天 9:00-11:30，14:00-17:00(北京时间，节假日除外)；