

房山区西潞街道佳世苑三期 FS00-0113-0008、FS00-0113-0009 地块 R2 二类居住
及 A33 基础教育用地项目园林景观工程公开招标公告

(招标编号：0686-24200J040603T)

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本房山区西潞街道佳世苑三期 FS00-0113-0008、FS00-0113-0009 地块 R2 二类居住及 A33 基础教育用地项目园林景观工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 1737.024076 万元，招标人为北京建邦憬诚房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：181535.33 平方米

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)房山区西潞街道佳世苑三期 FS00-0113-0008、FS00-0113-0009 地块 R2 二类居住及 A33 基础教育用地项目园林景观工程；

三、投标人资格要求

(001 房山区西潞街道佳世苑三期 FS00-0113-0008、FS00-0113-0009 地块 R2 二类居住及 A33 基础教育用地项目园林景观工程)的投标人资格能力要求：3.1 投标人须在中华人民共和国境内合法注册的法人实体，且具备政府相关行政主管部门核发的有效营业执照并处于正常开业状态；

3.2 投标人营业执照的经营范围中应包含园林绿化（工程）施工的经营许可，具备承担招标项目的能力，在北京市园林绿化建设市场信用信息系统完成入库；

3.3 拟派本项目的项目负责人须是北京市园林绿化建设市场信用信息系统中登记的项目负责人库信息申报完成；并未在其他在施建设工程项目中担任项目负责人或其他职务；

3.4 具有 3 年内至少有一个类似的园林绿化工程项目的业绩；类似项目是指：竣工结算价在 1000 万元（含）以上综合性园林绿化工程。

3.5 投标人没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，没有处于破产状态；

3.6 投标人的投标资格未被取消，且在最近三年内没有出现骗取中标、严重违约、重大工程质量、安全等问题。；



本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年03月15日08时30分到2024年03月19日17时00分

获取方式：潜在投标人携带加盖单位公章的法人委托书或单位介绍信以及经办人的身份证的复印件北京国际贸易有限公司225室购买招标文件。招标文件每套500元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年04月08日14时00分

递交方式：北京国际贸易有限公司第五评标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月08日14时00分

开标地点：北京国际贸易有限公司第五评标室

七、其他

本项目地块内所有园林施工工程，包括但不限于地形施工（包含图纸内轻质材料换填部位施工）、绿植采购及种植、景观造型施工、景观结构施工、给排水工程、电气工程（包含门岗及地面自行车充电区域）、地面铺装、部品采购安装、景观LOGO、小区围墙等图纸内所包含的全部内容等。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：北京建邦憬诚房地产开发有限公司

地址：北京市房山区西潞街道苏庄三里共创大厦726

联系人：/

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：北京国际贸易有限公司

地址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号

联系人：薛立斌、王欣

电话：010-85343317、8534332

电子邮件：xuelibin1980@163.com



