

北京航空航天大学生物与医学工程学院实验动物中心（含射线屏蔽间）装修改造工程

工程施工招标资格预审公告

1. 招标条件

本工程北京航空航天大学生物与医学工程学院实验动物中心（含射线屏蔽间）装修改造工程已由工业和信息化部（工程审批、核准或备案机关名称）以工信部规函【2024】96号（批文名称及编号）批准建设，招标人为北京航空航天大学，建设资金来自政府投资（中央）（资金来源），工程出资比例为100%，招标代理机构为中航技国际经贸发展有限公司，工程已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点北京市海淀区学院路37号

2.2 本工程的建设规模本次改造建筑面积约824.35平方米、合同估算价949.3（万元）

2.3 本工程的工期要求97日历天

2.4 本工程招标范围包括建筑装饰装修、建筑给水排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调等设计图纸显示的全部工程。

2.5 其他/

3. 申请人资格要求

3.1 本工程资格预审要求申请人具备建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质，___/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本工程资格预审不接受联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格预审。

3.3 其他要求：具有有效的安全生产许可证。

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.3 施工安全风险企业

本工程对施工安全风险企业采用（采用/不采用）否决性惩戒。

4.3 其他信誉要求：本工程资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等信誉要求情况予以评定。

5. 资格预审方法

本工程资格预审评审方法采用有限数量制。

6. 资格预审文件的获取

凡有意参与且资质符合本章第3.1款规定的，方可2024年9月4日9时00分至2024年9月9日9时00分，通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：

www.bcactc.com) 下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业 CA 电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。本工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为 2024 年 9 月 18 日 09 时 00 分。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上发布，同时在/（发布公告的媒介名称）上发布。

发布链接如下：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/jyxxggjtbys/20240902/4653681.html>

9. 联系方式

招标人：	北京航空航天大学	招标代理机构：	中航技国际经贸发展有限公司
地址：	北京市海淀区学院路 37 号	地址：	北京市朝阳区慧忠路 5 号 B 座
联系人：	韩景芸	联系人：	汤曼、刘睿
电话：	010-82338678	电话：	18514517867
电子邮箱：	jingyun_han@buaa.edu.cn	电子邮箱：	1971735560@qq.com

日期：2024 年 9 月 2 日