

消防服务采购公开招标公告  
(招标编号: WTLY-202401-01)

项目所在地区: 云南省, 昆明市

### 一、招标条件

本消防服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 98 万元, 招标人为云南联云城市服务有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 98 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)消防服务采购公;

### 三、投标人资格要求

(001 消防服务采购公)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力; (提供营业执照)
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 财务状况良好, 并提供 (2021 年-2023 年) 连续 3 年经审计的财务报告 (包括资产负债表、现金流量表、利润表), 成立少于一年的公司, 应提供成立以来的财务会计报表。
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (提供书面证明)
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (提供 2023 年 1 月至投标文件递交截止时间任意连续 3 个月依法缴税证明和社会保险费缴纳凭证, 成立未满 3 个月的不提供; 依法免税的投标人, 应提供依法免税的相关证明文件。)
- 1.5 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; (提供书面声明)
- 1.6 法定代表人为同一人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司, 都不得在同一招标项目中同时投标。
- 1.7 本项目共 1 个标段。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:
  - 2.1 扶持中小企业政策: 按照“根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》的通知 (财库【2022】19 号文) 的规定”执行, 具体详见招标文件。

2.2 支持监狱企业政策：按照根据财政部《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题》的通知（财库〔2014〕68号）执行，具体详见招标文件。

2.3 支持残疾人福利性单位政策：根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）执行，具体详见招标文件。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 社会消防技术服务信息系统可查询并提供截图；

3.2 项目负责人：项目负责人从事消防工作五年以上，具备一级注册消防工程师，项目负责人及具体负责人近三年没有受到行政处罚、相关行业惩戒或者相关业务禁入的记录。

3.3 企业业绩要求：投标人企业（2020年-至今）至少承担过1个消防设施设备维护或消防设施设备检测金额10万元及以上的业绩（需提供中标通知书或合同协议书）。

3.4 投标人在投标文件递交截止时间前未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及“中国招标投标公共服务平台”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为信息记录”。；

本项目 ~~不允~~ 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年03月14日10时30分到2024年03月20日17时30分

获取方式：线下获取（携带营业执照复印件加盖公章）、社会消防技术服务信息系统查询截图复印件加盖公章、法人身份证明书及授权委托书原价加盖公章）售价：800元

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年04月03日09时30分

递交方式：云南梧桐建设工程管理有限公司（云南省五华区小康大道银河北庭8栋19楼）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月03日09时30分

开标地点：云南梧桐建设工程管理有限公司（云南省五华区小康大道银河北庭8栋19楼）

#### 七、其他

项目概况

消防服务采购采购的潜在投标人应在云南梧桐建设工程管理有限公司获取招标文件，并于2024年4月3日09时30分（北京时间）前递交投标文件。



## 一、项目基本情况

项目名称：消防服务采购，设施设备更换根据实际更换设备结算。

最高限价：980,000.00 元

采购需求：A、B、C、D、E、F、G 七家单位，本项目是针对上述单位的消防服务的采购。服务点内包括但不限于非经营性区域的灭火器与自动报警系统、自动喷淋系统、安全疏散系统及红外线报警器等日常管理养护。包含：火灾报警系统、消防给水灭火系统、消防栓系统、自动喷水灭火系统、防排烟系统、气体灭火系统、消防电源、防火门及防火卷帘、应急照明灯及疏散指示灯具、灭火器等的年度检查及维护保养，感烟火灾探测器、感温火灾探测器、声光报警器、手动报警器、模块、室内消防栓按钮、喷淋头、室内消防栓头、火灾显示器、消防应急照明灯、疏散指示灯具、消防水带（含接口）、手提式二氧化碳灭火器、手提式干粉灭火器、室外地上式消防栓、防火闭门器、防火顺序器、漏电报警系统等的维护保养及维修，消防年检（一年两次）出具检测报告，具体实施以业主确认或工作安排为准，服务范围尽可能全面覆盖化、列举化。

合同履行期限：三年，合同每年一签。（甲方每月对乙方各服务点分别进行考核，满意率90%及以上，足额支付服务费。甲方对乙方的年度考核，根据考核情况，考虑是否续签下一年度合同；视项目开展情况，招标人有权提前终止合同）。

质量标准：满足国家级现行行业标准。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：云南联云城市服务有限责任公司

地 址：云南联云城市服务有限责任公司

联 系 人：张老师

电 话：18087327801

电子邮件：18087327801

招标代理机构：云南梧桐建设工程管理有限公司

地 址：云南省昆明市五华区小康大道银河北庭8栋写字楼19楼

联 系 人：刘杰



电 话： 13211781140

电子邮件： 1152325420@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘杰（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

