

投标邀请书

招标编号：泉联【2024】安溪招字第 089 号

致：邗建（福建）建设有限公司，福建省固晟建设工程有限公司，福修（福建）建设有限公司。

1. 招标条件

本招标项目福建银瓶山生态农业发展有限公司梅占茶叶初制加工厂地面平整土方工程已获批准建设，建设单位为安溪县芦田镇三洋村民委员会，建设资金来源上级拨款，招标人为安溪县芦田镇三洋村民委员会，委托的招标代理单位为泉州联审工程造价咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行邀请招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：安溪县；

2.2. 工程建设规模：总造价 19.7588 万元；

2.3. 招标范围和内容：

(1) 工程类别：土方工程；

(2) 招标类型：施工招标；

(3) 招标范围和内容：包括福建银瓶山生态农业发展有限公司梅占茶叶初制加工厂地面平整土方 9592.4m³，具体详见招标人提供的设计图纸及工程量清单；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：总造价 19.7588 万元；

用于确定注册建造师等级的相关数据：总造价 19.7588 万元；

用于确定类似工程业绩的相关数据：无要求；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：19.7588 万元；

2.5. 工期要求：总工期为7 日历天，定额工期7 个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/；

2.6. 标段划分（如果有）：一个标段；

2.7. 工程质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于叁级 建筑工程施工总承包 资质和《施工企业安全生产许可证》。

注：企业法人工商注册地不在福建省行政区域内的投标人参加投标，应按《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》（闽建筑[2015]35 号文）和《关于规范省外入闽建筑企业信息登记工作的通知》（闽建办筑[2015]13 号）要求办理企业信息登记。

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于贰级 建筑工程 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）。

注：根据《住房和城乡建设部办公厅关于取消一级建造师临时执业证书的通知》（建办市[2019]50 号）、《福建省住房和城乡建设厅关于取消二级建造师临时执业证书的通知》（闽建筑[2019]22 号）规定，取消一级、二级建造师临时执业证书。

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人应优先选用福建省建筑业龙头企业作为联合体成员，自愿组成联合体的应由/ 为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 若中标人未在规定时间内与招标人签订书面合同的，由行业行政监督部门责令其按控制价的2%补缴投标保证金，不予退还。

3.5. 其他资格要求：具体要求详见招标文件。

4. 招标文件的获取

有意参加投标者，请于2024年10月22日至2024年10月28日（北京时间8:00-12:00，15:00-18:00节假日不休）通过“安溪县小 规模建设工程阳光交易平台（<https://ax.hyebid.cn/hyweb/zpsebid/zpsIndex.do>）”免费 下载招标文件，免费报名。

5. 中标办法

本招标项目采用的中标办法：公开摇号随机抽取中标人。

6. **投标保证金的提交：**本项目不要求。

7. 投标文件的递交及开标时间地点：

根据安溪县发展和改革局关于使用安溪县小规模建设工程阳光交易平台的通知，本项目投标人无需递交任何文件。

开标时间：2024年10月30日15时30分

开标地点：通过“安溪县小规模建设工程阳光交易平台

（<https://ax.hyebid.cn/hyweb/zpsebid/zpsIndex.do>）” 网上全程实时直播，网上开标。

8. 发布公告的媒介

本次投标邀请书在安溪县小规模建设工程阳光交易平台（网址：<https://ax.hyebid.cn/hyweb/zpsebid/zpsIndex.do>）上发布。

9. 联系方式

招标人：安溪县芦田镇三洋村民委员会

地址：安溪县，邮编：362400

电子邮箱： /

电话：13805934259， 传真： /

联系人：杨先生

招标代理机构：泉州联审工程造价咨询有限公司

地址：安溪县金融行政服务中心6号楼B幢4楼 邮编：362400

电子邮箱： /

电话：13779951590， 传真： /

联系人：小詹。

