

2023-2024 年许昌帝豪物业管理有限公司保洁绿化业务外包服务项目

中标候选人公示

中兴豫建设管理有限公司受许昌帝豪物业管理有限公司的委托，就 2023-2024 年许昌帝豪物业管理有限公司保洁绿化业务外包服务项目进行公开招标。本项目按规定程序进行了开标、评标，现将本次招标的评标结果公布如下：

一、项目名称：2023-2024 年许昌帝豪物业管理有限公司保洁绿化业务外包服务项目

二、招标编号：ZXYZB-2023-243

三、评标信息：

评标日期：2023 年 12 月 5 日

评标地点：郑州市郑东新区商都路与黄河南路交叉口新华书店广场 B 座 5 楼

四、评标结果信息：

第一中标候选人：润嘉物业管理（北京）有限公司

保洁服务报价（含税）：1.32 元/m²/月

绿化服务报价（含税）：0.88 元/m²/月

管理费费率：8%

服务期限：2 年

质量标准：符合国家及行业标准，满足招标人要求

响应招标文件要求的资格能力条件：满足招标文件资格要求

第二中标候选人：润达物业管理有限公司

保洁服务报价（含税）：1.35 元/m²/月

绿化服务报价（含税）：0.85 元/m²/月

管理费费率：12%

服务期限：2 年

质量标准：符合国家及行业标准，满足招标人要求

响应招标文件要求的资格能力条件：满足招标文件资格要求

第三中标候选人：北京和泓物业服务有限公司

保洁服务报价（含税）：1.35 元/m²/月

绿化服务报价（含税）：0.89 元/m²/月

管理费费率：8%

服务期限：2 年

质量标准：符合国家及行业标准，满足招标人要求



响应招标文件要求的资格能力条件：满足招标文件资格要求

五、中标候选人公示发布媒介

本次中标候选人公示在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、中国烟草总公司外网、许昌帝豪物业管理有限公司公示栏、中招联合招标采购平台同时发布。

六、公示期限：2023年12月7日至2023年12月11日

七、提出异议的渠道和方式

参与本项目的投标人对评标结果有异议的，可以在公示期内，通过中招联合招标采购平台提出，质疑书应包括：①质疑人的名称、地址、联系人及联系方式；②质疑项目的名称、编号；③具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；④事实依据；⑤必要的法律依据；⑥提出质疑的日期；⑦经法定代表人或者被授权委托人签字或盖章，并加盖公章。以质疑书接收日期作为受理时间，逾期提交的质疑书将不予受理。

八、联系方式

招标人：许昌帝豪物业管理有限公司

地 址：河南省许昌市明礼街1号

联系人：杨老师

联系电话：0374-3351235

投诉受理部门：许昌帝豪物业管理有限公司政工（监察）部

联系电话：0374-3351365

招标代理机构：中兴豫建设管理有限公司

地址：郑州市农业东路如意西路交叉口建业总部港D座501

联系人：葛双建 卞海新 张聪敏

联系电话：0371-86258835, 86258833

电子邮件：1648709031@qq.com

2023年12月6日

招标人或其招标代理机构主要负责人：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

