

岚山区巨峰镇西赵家村公益食堂建设工程 EPC

(招标编号：SDRZZYYYQ-202304)

项目所在地区：山东省,日照市,岚山区

一、招标条件

本岚山区巨峰镇西赵家村公益食堂建设工程 EPC已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 700万元，招标人为日照市岚山区巨峰镇西赵家庄村村民委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：山东省日照市岚山区巨峰镇西赵村内需建设公共食堂项目。内拟建约 1200m²左右的建筑。其主要功能区需设有餐厅、大型会议室、办公室、展厅等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)岚山区巨峰镇西赵家村公益食堂建设工程 EPC；

三、投标人资格要求

(001岚山区巨峰镇西赵家村公益食堂建设工程 EPC)的投标人资格能力要求：3.1本次招标要求投标人须同时具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质和建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有完成本项目的施工能力。

3.2 本次招标要求投标人须具有木结构加工工厂，具备房屋木结构加工生产安装能力，不低于 5000平方米加工生产车间及木结构生产加工设备，提供实景照片，可供招标人实地勘察。木结构生产加工车间须具有自有房产证或房产租赁（合作）合同，木结构加工设备包括但不限于木结构构件加工设备、梳齿指接一体机、四面刨机、拼方机等相关主要设备，须提供设备发票。

3.3投标人拟派项目施工负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书(B证)；拟派项目设计负责人须具备一级注册建筑师执业资格。

3.4投标人自 2017年 1 月 1 日(以合同签订时间为准)以来，承担过单项合同金额 1000万元以上的类似木屋设计和生产（加工、安装）业绩。

3.5本次招标接受联合体投标，牵头人须为施工单位（牵头人须具备建筑工程施工总承包三



级及以上资质，且承担本项目全部施工职责），联合体成员数量不超过三家。指定联合体牵头人并在联合体协议中明确联合体成员单位的责任和权利。联合体各方不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

3.6 投标人未被列入失信被执行人名单。

注：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，或同一母公司的子公司，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023年 04月 29日 08时 30分到 2023年 05月 09日 15时 30分

获取方式：4.1 凡有意参加投标者，请于 2023年 04月 29 日 08:30至 2023年 05月 09 日 17:30（北京时间，下同）登录日照市公共资源交易网

（<http://ggzyjy.rizhao.gov.cn/>）凭企业数字证书（CA）身份认证密钥、“标证通 APP”移动 CA 下载招标文件（格式为*.RZZF）。此为获取招标文件唯一途径。企业未领取企业数字证书（CA）、“标证通 APP”移动 CA 的，需登录日照市公共资源交易网首页点击右侧的“日照 CA 办理入口”或扫描“移动数字证书”二维码办理。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年 05月 19日 09时 30分

递交方式：5.1 电子投标文件递交要求：投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023年 05 月 19 日 09时 30分，采用网上递交方式，递交网址为 <http://ggzyjy.rizhao.gov.cn>，投标人必须在投标截止时间前完成电子加电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年 05月 19日 09时 30分

开标地点：日照市岚山区玉泉二路凯航大厦三楼第二开标室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目岚山区巨峰镇西赵家村公益食堂建设工程 EPC（项目名称），招标人为日照市岚山区巨峰镇西赵家庄村村民委员会，建设资金来自上级衔接+自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程概况：山东省日照市岚山区巨峰镇西赵村内需建设公共食堂项目，内拟建约 1200m²

左右的建筑，其主要功能区需设有餐厅、大型会议室、办公室、展厅等。

2.2招标范围：包括原有建筑拆除、土建基础、建筑及装饰、安装等全部工程项目建设过程中的所有申报、审批等相关手续的协助办理。负责在整个过程中履行工程总承包管理及实施的责任义务，须确保施工图设计及深化、效果图优化及最终工程交付成果符合国家及当地政府的有关规定和规范，且不低于约定的本工程建设标准。负责在整个过程中履行工程总承包管理及实施的责任义务，须确保设计方案二次深化、施工图设计及最终工程交付成果符合国家及当地政府的有关规定和规范，且不低于约定的本工程建设标准。

2.3项目编号：SDRZZYYYQ-202304

2.4标段划分：本项目共分一个标段。

2.5计划工期：60日历天。

2.6计划投资额：700万元。

2.7质量要求：合格。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须同时具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质和建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有完成本项目的施工能力。

3.2 本次招标要求投标人须具有木结构加工工厂，具备房屋木结构加工生产安装能力，不低于5000平方米加工生产车间及木结构生产加工设备，提供实景照片，可供招标人实地勘察。木结构生产加工车间须具有自有房产证或房产租赁（合作）合同，木结构加工设备包括但不限于木结构构件加工设备、梳齿指接一体机、四面刨机、拼方机等相关主要设备，须提供设备发票。

3.3投标人拟派项目施工负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书(B证)；拟派项目设计负责人须具备一级注册建筑师执业资格。

3.4投标人自2017年1月1日(以合同签订时间为准)以来，承担过单项合同金额1000万元以上的类似木屋设计和生产（加工、安装）业绩。

3.5本次招标接受联合体投标，牵头人须为施工单位（牵头人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且承担本项目全部施工职责），联合体成员数量不超过三家。指定联合体牵头人并在联合体协议中明确联合体成员单位的责任和权利。联合体各方不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

3.6投标人未被列入失信被执行人名单。

注：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，或同一母公司的子公司，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

4、招标文件获取

4.1凡有意参加投标者，请于2023年04月29日08:30至2023年05月09日17:30（北京时间，下同）登录日照市公共资源交易网（<http://ggzyjy.rizhao.gov.cn/>）凭企业数字证书（CA）身份认证密钥、“标证通APP”移动CA下载招标文件（格式为*.RZZF）。此为获取招标文件唯一途径。企业未领取企业数字证书（CA）、“标证通APP”移动CA的，需登录日照市公共资源交易网首页点击右侧的“日照CA办理入口”或扫描“移动数字证书”二维码办理。

4.2招标人不提供邮购招标文件服务。

5、投标文件的递交

5.1电子投标文件递交要求：投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年05月19日09时30分，采用网上递交方式，递交网址为<http://ggzyjy.rizhao.gov.cn>，投标人必须在投标截止时间前完成电子加密投标文件的上传，逾期上传视为网上投标无效。现场一律不接受任何纸质材料及光盘。以USB实体CA锁制作的投标文件，只能用USB实体CA锁解密；以“标证通APP”移动CA制作的投标文件，只能用“标证通APP”移动CA解密。

6、发布公告的媒介

6.1本次招标公告同时在日照市公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台（发布公告的媒介名称）上发布。

7、联系方式

7.1招标人：日照市岚山区巨峰镇西赵家庄村村民委员会

地址：日照市岚山区巨峰镇西赵家庄村

联系人：李主任

联系方式：13561938081

邮箱：13561938081@163.com

7.2招标代理机构：山东中亿源项目管理有限公司

地址：山东省日照市东港区石臼街道上海路917号日照港国贸中心E座9楼

联系人：周祥慧 侯喜兰 许颖超 吴寒

联系方式：0633-2200977



邮箱: rzsdzzy@163.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为日照市岚山区巨峰镇人民政府。

九、联系方式

招 标 人: 日照市岚山区巨峰镇西赵家庄村村民委员会

地 址: 日照市岚山区巨峰镇西赵家庄村

联 系 人: 李主任

电 话: 13561938081

电子邮件: 13561938081@163.com

招标代理机构: 山东中亿源项目管理有限公司

地 址: 山东省日照市东港区石臼街道上海路 917号日照港国贸中心 E 座 9 楼

联 系 人: 周祥慧

电 话: 0633-2200977

电子邮件: rzsdzzy@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

