

丰台区残疾人职业康复中心项目热力管线改移工程公开招标公告

(招标编号：BJFLX-2023-0807-01)

项目所在地区：北京市，市辖区，丰台区

一、招标条件

本丰台区残疾人职业康复中心项目热力管线改移工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 160.05252 万元，招标人为北京市丰台区残疾人联合会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本招标工程的建设规模总建筑面积 17014 平方米，其中地上 5 层，建筑面积 11180 平方米，地下 2 层，建筑面积 5834 平方米，建筑高度 24 米。合同估算价 160.05252（万元）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 丰台区残疾人职业康复中心项目热力管线改移工程；

三、投标人资格要求

(001 丰台区残疾人职业康复中心项目热力管线改移工程)的投标人资格能力要求：1、具备市政公用工程施工总承包二级[新]及以上资质，近三年已竣工的工程合同额为/，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业注册建造师二级及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）。

2、本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3、其他要求： 无

；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 12 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 17 日 16 时 00 分

获取方式：在北京市朝阳区来广营西路国创产业园 6 号楼 3 层 3008 室持有效的营业执照复印件、法定代表人授权委托书、被授权人身份证复印件及法定代表人身份证复印件加盖

单位公章购买招标文件。招标文件每套售价 300 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 01 日 09 时 30 分

递交方式：北京市朝阳区来广营西路国创产业园 6 号楼 3 层 3008 室持有有效的营业执照复印件、法定代表人授权委托书、被授权人身份证复印件及法定代表人身份证复印件加盖单位公章购买招标文件。招标文件每套售价 300 元，售后不退。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 09 月 01 日 09 时 30 分

开标地点：北京市朝阳区来广营西路国创产业园 6 号楼 3 层 3008 室

七、其他

丰台区残疾人职业康复中心项目热力管线改移工程

招标公告

1. 招标条件

本招标工程丰台区残疾人职业康复中心项目热力管线改移工程已由/以/批准建设，招标人为北京市丰台区残疾人联合会，建设资金来自国有资金投资，项目出资比例为 100%。工程已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本招标工程的建设地点丰台区五里店街道，北至大井东街、西至大井中街、南至中国铁路通信信号集团公司、东至科创大厦。

2.2 本招标工程的建设规模总建筑面积 17014 平方米，其中地上 5 层，建筑面积 11180 平方米，地下 2 层，建筑面积 5834 平方米，建筑高度 24 米。合同估算价 160.05252（万元）

2.3 本招标工程的计划工期 60 日历天

2.4 招标范围：包括但不限于新建地沟敷设管道、新建直埋敷设管道、现状地沟内管道更新、新建一处分支阀门井等图纸所示全部工作内容。

2.5 其他 项目编号：BJFLX-2023-0807-01

3. 投标人资格要求

3.1 具备市政公用工程施工总承包二级[新]及以上资质，近三年已竣工的工程合同额为/，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业注册建造师二级及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）。

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方

的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3.3 其他要求 无

4. 信誉要求

4.1 本次招标采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 其他要求 无

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2023年8月12日至2023年8月17日，每日上午9时至12时，下午13时至16时，在北京市朝阳区来广营西路国创产业园6号楼3层3008室持有有效的营业执照复印件、法定代表人授权委托书、被授权人身份证复印件及法定代表人身份证复印件加盖单位公章购买招标文件。

5.2 招标文件每套售价300元，售后不退。图纸押金/元，在退还图纸时退还（不计利息）

6. 投标文件的递交

投标文件为现场递交，递交的的截止时间（投标截止时间）为2023年9月1日09时30分，地点为北京市朝阳区来广营西路国创产业园6号楼3层3008室。

逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。

8. 联系方式

招标人：北京市丰台区残疾人联合会 招标代理机构：北京丰利兴工程管理有限公司

地 址：北京市丰台区大井东街1号 地 址：北京市朝阳区来广营西路国创产业园6号楼D门3层3008

联系人：顾京丰

联系人：李雪男、于浩然

电 话：010-83818456

电 话：13621292120

传 真： /

传 真：010-64392127

电子邮箱： /

电子邮箱：fenglixing2008@126.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。



九、联系方式

招 标 人：北京市丰台区残疾人联合会

地 址：北京市丰台区大井东街1号

联 系 人：顾京丰

电 话：010-83818456

电子邮件：/


招标代理机构：北京丰利兴工程管理有限公司


地 址：北京市朝阳区来广营西路国创产业园6号楼D门三层5号

联 系 人：李雪男、于浩然

电 话：13621292120

电子邮件：fenglixing2008@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）