

黄冈师范学院西校区网红学院实验室维修改造工程改造项目（二次）谈判公告  
（招标编号：HG2023B087号）

项目所在地区：湖北省, 黄冈市

### 一、招标条件

本黄冈师范学院西校区网红学院实验室维修改造工程改造项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 0 万元；私有资金 0 万元；境外资金 0 万元；自筹资金 0 万元；外国政府及企业投资 0 万元；其他资金 104952.95 元，招标人为黄冈师范学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：约 104952.95 元/黄冈师范学院西校区网红学院实验室维修改造工程改造项目（二次）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)黄冈师范学院西校区网红学院实验室维修改造工程改造项目（二次）；

### 三、投标人资格要求

(001 黄冈师范学院西校区网红学院实验室维修改造工程改造项目（二次）)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4、在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）上未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记

录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小微企业采购，本采购标对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。符合工信部联企业（2011）300号文中对中小企业划型标准的，需按照本文件要求提供《中小企业声明函》。或符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知财库（2017）141号》文件规定，提供《残疾人福利性单位声明函》。或符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知财库（2014）68号》文件规定，提供《监狱单位声明函》。

6、本项目的特定资格要求：

- （1）具备有效的营业执照、安全生产许可证；
- （2）具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质；
- （3）拟派项目经理须具备建筑工程类贰级及以上注册建造师执业资格证书和建设行政主管部门核发的安全生产考核合格证书B证、且无在建工程，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；
- （4）提供《黄冈师范学院供应商信用承诺书》；
- （5）本项目各包段不允许转包、分包。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年08月24日08时00分到2023年08月28日17时00分

获取方式：供应商携带公司资质证件复印件并加盖公章和法人授权委托书在保都项目管理（集团）有限公司进行报名并获取谈判文件；

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月29日09时00分

递交方式：保都项目管理（集团）有限公司（黄州区东门路39号）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月29日09时00分

开标地点：保都项目管理（集团）有限公司（黄州区东门路39号）

#### 七、其他

黄冈师范学院西校区网红学院实验室维修改造工程改造项目

谈判公告

## 【项目概况】

黄冈师范学院西校区网红学院实验室维修改造工程改造项目（二次）的潜在供应商应在保都项目管理（集团）有限公司获取采购文件，并于 2023 年 8 月 29 日 9 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：HG2023B087 号
- 2、采购计划备案文号：/
- 3、项目名称：黄冈师范学院西校区网红学院实验室维修改造工程改造项目（二次）
- 4、采购方式：竞争性谈判
- 5、预算金额：104952.95 元
- 6、最高限价：104952.95 元
- 7、采购需求：西校区图书馆一楼室内墙面、天棚装饰改造、室内线路灯具改造、室内安装木门和木门套等进行维修改造。
- 8、合同履行期限：合同签订后 30 日历日内完工
- 9、本项目（是/否）接受联合体投标：否
- 10、是否可采购进口产品：否
- 11、本项目（是/否）接受合同分包：否
- 12、本项目（是/否）专门面向中小微企业：是
- 13、面向中小微企业的类型为：中小微企业

### 二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：
  - （1）具有独立承担民事责任的能力；
  - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
  - （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
  - （6）法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。
- 3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参

加本项目的其他招标采购活动。

4、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小微企业采购，本采购标对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。符合工信部联企业〔2011〕300号文中对中小企业划型标准的，需按照本文件要求提供《中小企业声明函》。或符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知财库〔2017〕141号》文件规定，提供《残疾人福利性单位声明函》。或符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知财库〔2014〕68号》文件规定，提供《监狱单位声明函》。

6、本项目的特定资格要求：

- （1）具备有效的营业执照、安全生产许可证；
- （2）具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；
- （3）拟派项目经理须具备建筑工程类贰级及以上注册建造师执业资格证书和建设行政主管部门核发的安全生产考核合格证书B证、且无在建工程，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；
- （4）提供《黄冈师范学院供应商信用承诺书》；
- （5）本项目各包段不允许转包、分包。

### 三、获取采购文件

- 1、时间：2023年8月24日至2023年8月28日，每天上午08:00至11:30，下午14:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）
- 2、地点：保都项目管理（集团）有限公司（黄州区东门路39号）；
- 3、方式：供应商携带公司资质证件复印件并加盖公章和法人授权委托书在保都项目管理（集团）有限公司进行报名并获取谈判文件；

### 四、响应文件提交

- 1、开始时间：2023年8月29日8点30分（北京时间）
- 2、截止时间：2023年8月29日9点00分（北京时间）
- 3、地点：保都项目管理（集团）有限公司（黄州区东门路39号）

### 五、响应文件开启

1、时间：2023年8月29日9点00分（北京时间）

2、地点：保都项目管理（集团）有限公司（黄州区东门路39号）

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜：/。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

#### 1、采购人信息

名称：黄冈师范学院

地址：湖北省黄冈市新港二路146号

联系人：苏老师

电话：0713-8621632

#### 2、采购代理机构信息

名称：保都项目管理（集团）有限公司

地址：黄州区东门路39号

联系方式：0713-8382306

邮箱：hbdbzb@163.com

#### 3、项目联系方式

项目联系人：何威

电话：0713-8382306

九、发布媒介 《中国招标投标公共服务平台》

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为黄冈师范学院纪委、监察专员办公室。

#### 九、联系方式

招标人：黄冈师范学院

地址：湖北省黄冈市新港二路146号

联系人：苏老师

电话：0713-8621632

电子邮件：/

招标代理机构：保都项目管理（集团）有限公司

地 址：湖北省黄冈市黄州区东门路 39 号

联 系 人：何威

电 话：0713-8382306

电子邮件：hbbdzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：何威（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

