

莱州市智慧生态示范港海产品数字科技商贸城造价咨询重新招标公告

(招标编号: ZNGH-SDST-2024-004)

项目所在地区: 山东省, 烟台市, 莱州市

一、招标条件

本莱州市智慧生态示范港海产品数字科技商贸城造价咨询已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 1276.66 万元, 招标人为中能国和(山东)实业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目规模: 685000 平方米

范围: 本招标项目划分为 3 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 莱州市智慧生态示范港海产品数字科技商贸城造价咨询一标段; (002) 莱州市智慧生态示范港海产品数字科技商贸城造价咨询二标段; (003) 莱州市智慧生态示范港海产品数字科技商贸城造价咨询三标段;



三、投标人资格要求

(001 莱州市智慧生态示范港海产品数字科技商贸城造价咨询一标段) 的投标人资格能力要求: 1、本次招标要求潜在投标人须具备独立法人资格, 须具有承担本项目造价咨询服务能力, 具有良好的社会信誉, 并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力和经验;

2、拟派项目经理应具有一级注册造价工程师资格且在本单位注册; 具备类似工程的造价跟踪服务的经验。

3、财务要求: 财务状况良好, 需提供近 3 年度(自 2020 年至 2022 年) 财务状况表(复印件加盖公章)。

4、信誉要求: 投标人自 2021 年 1 月 8 日至 2024 年 1 月 8 日止(3 年) 投标人社会信誉自查承诺(盖公司公章) 投标人在报名时需提供当日“信用中国”网站(www.creditchinagovcn) 查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。招标人应对属于限制参与工程建设项目投标活动失信被执行人依法依规予以限制。

5、本次招标不接受联合体投标。;

(002 莱州市智慧生态示范港海产品数字科技商贸城造价咨询二标段) 的投标人资格能力



要求：同一标段；

(003 莱州市智慧生态示范港海产品数字科技商贸城造价咨询三标段)的投标人资格能力

要求：同一标段；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 27 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 04 日 17 时 00 分

获取方式：报名时同时领取。凡通过报名的投标单位，请于通知时间的每日上午 9:00 时至 12:00 时，下午 14:00 时至 17:00 时（北京时间，下同），在山东顺天项目管理有限公司（历下区玉兰广场 3 号楼 1401），持授权委托书购买招标文件。招标文件资料费 300 元/份。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 20 日 09 时 00 分

递交方式：济南市历下区玉兰广场 3 号楼 1401 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 20 日 09 时 00 分

开标地点：济南市历下区玉兰广场 3 号楼 1401

七、其他

1. 建设地点：本项目位于掖县西街以北，海庙于家村以西。

项目规模：685000 平方米

2. 计划工期：1825 日历天（具体以甲方开工令为准）。

3. 质量标准：合格。

4. 招标范围：项目决策阶段、招投标阶段、实施阶段及竣工阶段等全过程（至保修期结束）造价咨询跟踪审计服务，主要服务内容包括招标控制价及工程量清单编制、过程跟踪及竣工结算审核并出具成果文件、协助工程财务决算审计等全部相关服务工作。

5. 该项目共分为三个标段。三个标段可兼投，每家单位最多兼中两个标段。标段划分详见招标文件。

6. 凡有意参加投标者，请于 2024 年 2 月 27 日至 2024 年 3 月 4 日（每天 9:00~17:00），在山东顺天项目管理有限公司报名。报名需携带申请人企业法人营业执照副本、资质证书副本、授权委托书及授权代表身份证、一级注册造价工程师证书、企业信誉自查承诺及信用中国网站截图、基本账户开户许可证、近三年的财务状况表或原件文件扫描件一套，扫描件资料须发送



至 sdst210607@163.com 邮箱并电话联系代理工作人员（联系电话：17686783512），邮件主题请备注“项目名称+单位全称+授权代表姓名+联系方式+邮箱”（原件及复印件一套，复印件加盖公章，发送原件扫描件的对资料真实性自行负责，并将复印件资料邮寄至历下区玉兰广场3号楼1401）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中能国和（山东）实业有限公司。

九、联系方式

招标人：中能国和（山东）实业有限公司

地址：济南市汉峪金谷商务中心 A7-2 晨鸣大厦

联系人：由总

电话：13007538880

电子邮件：sdst210607@163.com

招标代理机构：山东顺天项目管理有限公司

地址：历下区龙奥北路玉兰广场3号楼1401

联系人：任淑燕

电话：17686783512

电子邮件：sdst210607@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：任淑燕（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

