

1、发包条件

本发包项目名称：居住项目环境短板及安全隐患整治项目，建设单位：宁波市北仑区人民政府大榭街道办事处，发包人：正宇工程项目管理有限公司，资金来源及出资比例：财政拨款，本项目已获得批准，具备发包条件，现对本项目的施工进行公开发包。

2、项目概况与发包范围

建设地点：位于北仑区大榭街道，建设规模及发包范围：主要包括增加不锈钢格栅门、焊接式铝合金空调栏杆、晾衣杆、围墙及屋盖等工程（详见工程量清单及施工图）；发包控制价：2911330元；计划工期：90日历天；质量要求：一次性验收合格；安全要求：合格。

3、竞包人资格要求：

3.1竞包人资质要求：具备建筑工程施工总承包三级及以上；项目负责人资格要求建筑工程贰级及以上注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），并提供2023年8月、9月、10月的社会保险参保证明；并在其他人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2竞包人不可以组成联合体竞包。

4、交易保证金的缴纳

4.1本工程交易保证金为人民币伍万伍仟元整，竞包人必须通过本公司开立的“基本存款账户”在2023年12月26日16:00时)前将交易保证金缴纳至指定账户；交易保证金交纳银行：宁波甬城农村商业银行股份有限公司甬江支行；收款单位（户名）：正宇工程项目管理有限公司；账号：201000268635754。

（注：1、缴纳交易保证金的账户必须与竞包人的基本存款账户一致，否则该交易保证金无效；2、交易保证金提交时间以交易保证金指定账户的开户银行确认收到时间为准，超过上述规定时间提交交易保证金的，视同该交易保证金无效）；

4.2交易保证金提交程序

1. 各企业开具转账支票（票面相关要素填写如下：用途：居住项目环境短板及安全隐患整治项目交易保证金）；

2. 持该支票到各企业所属基本账户开户银行办理转账。

3. 竞包人也可采用保险保函形式提交交易保证金。以保险保单形式提交交易保证金的，竞包人必须登录北仑区小型公共资源电子平台（<http://bl.ztbyun.com>），按系统设定流程，在交易保证金截止时间前通过其开立的“基本存款账户”购买保证金保单。

温馨提示：1. 请持转账支票直接到各开户银行办理（宁波市外的单位可用电汇凭证）；2. 请不要以现金形式缴款；3. 各单位还可通过企业网上银行形式办理。

注：请各报名单位尽早提交交易保证金，仔细办理缴款手续，考虑银行转账办理时间等因素，确保交易保证金在规定时间内到账，否则将拒绝竞包，如未按规定时间到账，由此造成的损失，由报名单位独自负责。

5、交易申请方式

网上交易申请：竞包人进入北仑区小额工程电子交易平台网上报名系统（<http://bl.ztbyun.com>）中直接登录进行交易申请。

6、报名及其交易文件的获取

6.1报名及交易文件的获取时间：网上报名及下载交易文件：凡有意参加竞包者，请于2023年12月21日8:30至2023年12月26日16:00时止（北京时间），登录北仑区小额工程电子交易平台网上报名系统（<http://bl.ztbyun.com>）报名，并自行下载交易文件。

6.2竞包人入围方法：本工程报名时间截止后，若竞包人数量≤10家时，则所有竞包人均可参加本工程的竞包；若竞包人数量 > 10家时，则由发包人代表随机抽取5家作为入围竞包人参加本项目的竞包；若竞包人数量 < 3家时，则重新组织发包。

6.3综合服务费50元，售后不退，不再提供纸质交易文件，在北仑区小额工程电子交易平台网上报名系统使用支付宝或微信支付综合服务费后自行下载。

7、响应文件的递交

7.1本项目采用全流程电子交易，竞包人须通过《北仑区小额工程电子投标文件制作V2.0》将电子响应文件上传提交到北仑区小额工程电子交易平台，截止时间为2023年12月29日 14时00分。

7.2 未按以上规定上传提交的响应文件，发标人不予接受。

8、其他说明

(1) 交易文件包含多项否决竞包条款，竞包人存在否决竞包情形的，其竞包将被否决，请潜在竞包人在全面查阅交易文件后决定是否竞包。

(2) 未在规定时间内从北仑区小额工程电子交易平台填写相关报名信息并下载交易文件的，无交易资格。

(3) 如竞包人未领取《CA数字证书》，将可能无法成功参加交易，竞包人自行承担责任。

9、联系方式

建设单位：宁波市北仑区人民政府大榭街道办事处

地址：宁波大榭开发区兴岛南路285号

发标人：正宇工程项目管理有限公司

地址：宁波市海曙区长春路70号浙江外经贸宁波大厦8楼

联系人：鲍琴楠、董立平、石祥法

电话：0574-83888563

监管部门：宁波市北仑区大榭街道公共资源交易监管办公室

电话：0574-89285180