

2023年桂林市市本级城镇老旧小区改造及相关配套基础设施工程（EPC）工程总承包
承包监理服务中标公告

（招标编号：E4503002826003526001）

一、中标人信息：

标段(包)[001]2023年桂林市市本级城镇老旧小区改造及相关配套基础设施工程（EPC）
工程总承包监理服务：

中标人：广西隆欣建设工程管理有限公司 中标费率：20.40%

二、其他：

项目名称：2023年桂林市市本级城镇老旧小区改造及相关配套基础设施工程（EPC）工
程总承包监理服务

项目招标编号：E4503002826003526001

建设单位：桂林市城市建设开发有限公司

招标代理机构：红城国际工程项目管理有限公司

中标单位：广西隆欣建设工程管理有限公司

招标类别：委托招标 招标方式：公开招标

工程规模：本项目包含城镇老旧小区改造工程及相关配套基础设施工程，涉及建筑面积约
11.5万平方米。其中：城镇老旧小区改造工程：涉及15个小区、总改造户数2111户，改
造内容包括雨水立管、屋面防水、外墙面粉刷、楼梯间粉刷、单元门禁安装、窗户防盗网等。相
关配套基础设施工程涉及15个小区，涉及2111户，建设内容为小区内配套基础设施，包
括小区道路、慢行步道、雨水管、污水管、排水管、给水管、新能源充电桩、变压器、电缆
沟、强、弱电走线、监控系统、太阳能路灯、园林绿化、文化墙、文体休闲设施、停车棚等。

建筑安装工程费：6065.15万元

中标范围：施工阶段监理

中标价：20.40%（下浮系数）

监理服务周期：300天（日历天）

项目总监理工程师

姓名：马福旺 身份证号码：452324*****0012 注册号：45004093

评标时间：2023年6月21日



