

人才流转房建设工程（郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼）设计询比公告
（招标编号：ZSGLB-XBCG-2024-008）

项目所在地区：河南省,郑州市

一、招标条件

本人才流转房建设工程（郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼）设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 3 万元，招标人为郑州自来水投资控股有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)人才流转房建设工程（郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼）设计；

三、投标人资格要求

(001 人才流转房建设工程（郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼）设计)的投标人能力要求：3.1 具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.2 财务要求 供应商应具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于无法清偿到期债务状态，且企业或企业资产未被重组、接管和冻结（提供 2022 年度或 2023 年度经会计师事务所或第三方审计机构审计后的财务报告或单位出具承诺证明并加盖公章，成立不足一年的企业提供财务报表或基本账户开具的银行资信证明）。

3.3 企业资格要求：须具备建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计能力。

3.4 拟派项目负责人应具备中级技术职称，是本单位在职人员，与单位签订了劳动合同（须提供 2024 年以来任意连续三个月供应商为其缴纳社保证明）；

3.5 信誉要求：

3.5.1 供应商没有处于尚在执行期的被责令停产停业、被暂停或响应资格被取消状态（单位出具承诺证明并加盖公章）。

3.5.2 供应商应提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）渠道查询相关主体（含单位、企业法定代表人）失信行为。

1) 单位失信查询，查询路径：登录信用中国网-点击信用服务-点击失信被执行人跳转至中国执行信息公开网或直接打开中国执行信息公开网点击失信被执行人-在被执行人姓名 /名称中输入供应商名称-身份证号码/组织机构代码中输入组织机构代码-输入验证码后查询；

2) 法定代表人失信查询，查询路径：登录信用中国网-点击信用服务-点击失信被执行人跳转至中国执行信息公开网或直接打开中国执行信息公开网点击失信被执行人-在被执行人姓名/名称中输入法定代表人姓名-身份证号码/组织机构代码中输入法定代表人身份证号码-输入验证码后查询；

以上查询结果提供相关网页截图，截图须显示查询时间，查询时间自询比公告发布日期之后，若弄虚作假一经核实取消投标（中标）资格，经查询若上述查询对象任意一个存在失信记录的，其投标按无效标处理。

3.5.3 供应商提供 2024 年以来任意连续三个月本企业缴纳社保证明。

3.6 其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一采购项目报名（提供加盖供应商公章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息网页查询证明，须显示股东或主要负责人信息）。以上查询结果提供相关网页截图，截图须显示查询时间，查询时间自询比公告发布日之后。

3.7 本次采购不接受联合体报名，不允许分包和转包。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 21 日 00 时 00 分到 2024 年 08 月 26 日 06 时 59 分

获取方式：详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 26 日 17 时 00 分

递交方式：详见公告纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 27 日 09 时 00 分

开标地点：详见公告

七、其他

1. 采购条件

本采购项目为人才流转房建设工程（郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼）设计，项目业主

及采购人为郑州自来水投资控股有限公司，资金来源：自筹，出资比例 100%，资金已落实。现对该项目设计进行询比采购。

2. 项目概况及范围

2.1 项目名称：人才流转房建设工程（郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼）设计 2.2 建设地点：郑州市。

2.3 采购编号：ZSGLB-XBCG-2024-008

2.4 工程概况：人才流转房建设工程（郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼），对郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼两处办公用房 35 间房屋进行拆除、装修、改造，包括窗户的更换、配套床、空调、热水器等家具家电的采购安装，建设工程总投资约 100 万元。

2.5 采购内容：人才流转房建设工程（郑上路医疗门诊部、工农路 2 层小楼）包括所有建设工程施工图设计以及建设配合服务等相关工作。

2.6 质量要求：符合国家、行业相关规范和标准。

2.7 设计周期：设计周期自发包人下达委托之日起 14 日历天。

2.8 标段划分：本项目共划分一个标段

3. 供应商资格要求

3.1 具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.2 财务要求 供应商应具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于无法清偿到期债务状态，且企业或企业资产未被重组、接管和冻结（提供 2022 年度或 2023 年度经会计师事务所或第三方审计机构审计后的财务报告或单位出具承诺证明并加盖公章，成立不足一年的企业提供财务报表或基本账户开具的银行资信证明）。

3.3 企业资格要求：须具备建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计能力。

3.4 拟派项目负责人应具备中级技术职称，是本单位在职人员，与单位签订了劳动合同（须提供 2024 年以来任意连续三个月供应商为其缴纳社保证明）；

3.5 信誉要求：

3.5.1 供应商没有处于尚在执行期的被责令停产停业、被暂停或响应资格被取消状态（单位出具承诺证明并加盖公章）。

3.5.2 供应商应提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）渠道查询相关主体（含单位、企业法定代表人）失信行为。

1) 单位失信查询，查询路径：登录信用中国网-点击信用服务-点击失信被执行人跳转至中国执行信息公开网或直接打开中国执行信息公开网点击失信被执行人-在被执行人姓名 /名称中输入供应商名称-身份证号码/组织机构代码中输入组织机构代码-输入验证码后查询；

2) 法定代表人失信查询，查询路径：登录信用中国网-点击信用服务-点击失信被执行人跳转至中国执行信息公开网或直接打开中国执行信息公开网点击失信被执行人-在被执行人姓名/名称中输入法定代表人姓名-身份证号码/组织机构代码中输入法定代表人身份证号码-输入验证码后查询；

以上查询结果提供相关网页截图，截图须显示查询时间，查询时间自询比公告发布日期之后，若弄虚作假一经核实取消投标（中标）资格，经查询若上述查询对象任意一个存在失信记录的，其投标按无效标处理。

3.5.3 供应商提供 2024 年以来任意连续三个月本企业缴纳社保证明。

3.6 其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一采购项目报名（提供加盖供应商公章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息网页查询证明，须显示股东或主要负责人信息）。以上查询结果提供相关网页截图，截图须显示查询时间，查询时间自询比公告发布日之后。

3.7 本次采购不接受联合体报名，不允许分包和转包。

4. 询比文件的获取

凡有意参与采购活动者，请于响应文件递交截至日期前登录“郑州自来水投资控股有限公司”（<http://www.zzwater.com.cn/>）进行查看下载。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件的递交截止时间：响应文件必须以密封形式于 2024 年 8 月 26 日 17:00 时前递交，逾期不受理。

5.2 响应文件的递交地点：郑州市中原区工农路 31 号院 8 号楼 305 室

5.3 递交询比响应文件的方式：现场递交。

6. 评审会议

6.1 时间：2024 年 8 月 27 日上午 9 时 00 分（北京时间）

6.2 地点：郑州市郑东新区黄河南路与商鼎路交叉口向南 50 米路西郑州水务集团智慧大楼会议室

7. 发布公告的媒介

本询价采购公告同时在《中国采购与招标网》、《郑州自来水投资控股有限公司》发布，采购人
人对任何转载及由此产生的后果均不承担任何责任。

8. 联系方式

采 购 人：郑州自来水投资控股有限公司

联 系 人：王工

联系电话：0371-67695370

电子邮箱：50591869@qq.com

地 址：郑州市中原区工农路 31 号院

2024 年 8 月 20 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：郑州自来水投资控股有限公司

地 址：郑州市中原区工农路 31 号院

联 系 人：王工

电 话：0371-67695370

电子邮件：50591869@qq.com

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）