

# 那拉提景区新游客服务中心部分商铺委托经营管理服务项目中标结果公示

(招标编号: XJJP-2023-112)

## 一、中标人信息:

标段(包)[001]那拉提景区新游客服务中心部分商铺委托经营管理服务项目:

中标人: 新源县鼎美商贸有限公司 其他类型中标价: /

## 二、其他:

- 1、招标人: 新疆那拉提旅游度假区发展有限公司
- 2、项目名称: 那拉提景区新游客服务中心部分商铺委托经营管理服务项目
- 3、招标方式: 公开招标
- 4、招标类别: 服务
- 5、招标范围: 对位于伊犁哈萨克自治州那拉提旅游风景区管理委员会院内的新游客服务中心, 1至4楼除公共区域外涉及商业部分面积共计8664平方米进行招商、装修、运营和管理。
- 6、服务期限: 经营筹备管理期限(包含装修、招商阶段): 按照甲、乙双方签订合同约定的日期执行; 固定管理期限: 10年。
- 7、中标单位: 新源县鼎美商贸有限公司
- 8、中标价格: 2024年投标报价: 保底金额300万元, 销售额提点5%; 2025年投标报价: 保底金额400万元, 销售额提点5%; 2026年投标报价: 保底金额500万元, 销售额提点5.5%; 2027年投标报价: 保底金额600万元, 销售额提点6%; 2028年投标报价: 保底金额700万元, 销售额提点6.5%; 2029年投标报价: 保底金额764.4万元, 销售额提点7%; 2030年投标报价: 保底金额800万元, 销售额提点7.5%; 2031年投标报价: 保底金额850万元, 销售额提点8%; 2032年投标报价: 保底金额900万元, 销售额提点8.5%; 2033年投标报价: 保底金额950万元, 销售额提点9%。投标总价: 小写: 6864.4万元, 大写: 陆仟捌佰陆拾肆万肆仟元整

## 三、监督部门

本招标项目的监督部门为伊犁哈萨克自治州那拉提旅游风景区管理委员会。

## 四、联系方式

招标人: 新疆那拉提旅游度假区发展有限公司

地 址：新源县那拉提

联 系 人：徐亚

电 话：18116938539

电子邮件：/

招标代理机构：新疆金磐工程管理咨询有限公司

地 址：新疆伊犁州伊宁市经济合作区 313 线以西、新华西路以北西城天街 A-E#商业楼 C406

联 系 人：郑桥磊

电 话：13699977766

电子邮件：1079083689@QQ.COM

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）