

文化中心站（含）-尖山路站（含）预留工程、金钟河大街站及两侧区间预留工程、机场交通中心预留工程维修改造项目施工招标公告

（招标编号：12002023074001）

项目所在地区：天津市

### 一、招标条件

本文化中心站（含）-尖山路站（含）预留工程、金钟河大街站及两侧区间预留工程、机场交通中心预留工程维修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金1000万元，招标人为天津市地下铁道集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 文化中心站（含）-尖山路站（含）预留工程、金钟河大街站及两侧区间预留工程、机场交通中心预留工程维修改造项目施工，招标范围 本项目总建筑面积 95323m<sup>2</sup>，其中包含文化中心站建筑面积 30960m<sup>2</sup>，尖山路站建筑面积为 21377m<sup>2</sup>，金钟河大街站建筑面积为 12414m<sup>2</sup>，机场交通中心预留工程建筑面积为 21123m<sup>2</sup>，金钟河大街两侧区间建筑面积：9449m<sup>2</sup>，文化中心站-尖山路站区间长度 2592.806m。本项目包含土建结构缺陷治理，钢结构防腐除锈，排水、消防、配电设施更换和改造，增设检修设施，现场抽排水、清淤、垃圾清理等维修相关工作以及临时管理服务。具体内容详见招标人所发工程量清单及图纸。总投资额 930.0 万元。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)文化中心站（含）-尖山路站（含）预留工程、金钟河大街站及两侧区间预留工程、机场交通中心预留工程维修改造项目施工；

### 三、投标人资格要求

(001 文化中心站（含）-尖山路站（含）预留工程、金钟河大街站及两侧区间预留工程、机场交通中心预留工程维修改造项目施工)的投标人资格能力要求：资质：建筑工程施工总承包二级及以上，资格：1、企业营业执照副本在有效期内；2、资质等级证书副本在有效期内；3、安全生产许可证在有效期内；4、本项目应配备人员：（1）正项目经理1名，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程一级注册建造师有投标资格的注册建造师证书，具备5年及以上施工现场管理工作经历；（2）技术管理负责人1名，应具有工程技术类中级及以

上职称，5年以上施工现场管理工作经历；（3）项目部人员具体要求详见招标文件5、其他  
资质要求：（1）法定代表人为同一人或者存在控股和被控股关系的两个以上单位，不得参  
加同一标段投标；（2）为全面贯彻落实九部门联合印发了《关于在招标投标活动中对失信  
被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）和《住房城乡建设部办公厅关于印发  
失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设分工方案的通知》，经“信用中国”网站  
（www.creditchina.gov.cn）查询为失信被执行人的投标单位，取消投标资格；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年08月01日08时30分到2023年08月07日16时00分

获取方式：与代理机构咨询具体事宜，电话：022-25295859；邮箱：

1737867636@163.com，符合要求的投标人可通过网络或邮寄方式获取文件，文件费1500元。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月22日09时30分

递交方式：天津市公共资源交易中心二楼开标室（天津市河东区红星路与卫国道交口顺  
驰立交桥旁）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月22日09时00分

开标地点：天津市公共资源交易中心二楼开标室（天津市河东区红星路与卫国道交口顺  
驰立交桥旁）

#### 七、其他

报建编号：

招标备案号：12002023074001

#### 施工招标公告

津建交市施工[2023]0801

##### 1、招标条件

本项目文化中心站（含）-尖山路站（含）预留工程、金钟河大街站及两侧区间预留工程、  
机场交通中心预留工程维修改造项目已由天津市城乡建设和交通委员会、天津市发展和改  
革委员会以建计【2011】1471号、建计【2011】1472号、津建计【2013】349号  
批准建设，招标人为天津市地下铁道集团有限公司，建设资金为1000万元，资金来源为  
银行贷款:1000万元，资金已到位，建设规模为95323平方米。项目已具备招标条件，天  
津泰达工程管理咨询有限公司受天津市地下铁道集团有限公司的委托，现对该项目的施



工 进行公开招标择优选定承包人。

## 2、项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

文化中心站（含）-尖山路站（含）预留工程、金钟河大街站及两侧区间预留工程、机场交通中心预留工程维修改造项目，建设规模为 95323 平方米，本项目总建筑面积 95323m<sup>2</sup>，其中包含文化中心站建筑面积 30960m<sup>2</sup>，尖山路站建筑面积为 21377m<sup>2</sup>，金钟河大街站建筑面积为 12414m<sup>2</sup>，机场交通中心预留工程建筑面积为 21123m<sup>2</sup>，金钟河大街两侧区间建筑面积 9449m<sup>2</sup>，文化中心站-尖山路站区间长度 2592.806m,总投资额 1000 万元。

### 2.2 工程建设地点

天津市

### 2.3 标段划分与招标范围：

本次招标标段为：一标段：标段名称：文化中心站（含）-尖山路站（含）预留工程、金钟河大街站及两侧区间预留工程、机场交通中心预留工程维修改造项目施工，招标范围：本项目总建筑面积 95323m<sup>2</sup>，其中包含文化中心站建筑面积 30960m<sup>2</sup>，尖山路站建筑面积为 21377m<sup>2</sup>，金钟河大街站建筑面积为 12414m<sup>2</sup>，机场交通中心预留工程建筑面积为 21123m<sup>2</sup>，金钟河大街两侧区间建筑面积 9449m<sup>2</sup>，文化中心站-尖山路站区间长度 2592.806m。本项目包含土建结构缺陷治理，钢结构防腐除锈，排水、消防、配电设施更换和改造，增设检修设施，现场抽排水、清淤、垃圾清理等维修相关工作以及临时管理服务。具体内容详见招标人所发工程量清单及图纸。总投资额 930.0 万元。

### 2.4 计划工期要求：

2023 年 09 月 01 日 至 2023 年 12 月 31 日

### 2.5 工程质量要求：

国家验收规范合格标准

## 3、投标人资质及资格要求

### 3.1 本次招标要求投标人须具有：

一标段：资质：建筑工程施工总承包二级及以上，资格：1、企业营业执照副本在有效期内；2、资质等级证书副本在有效期内；3、安全生产许可证在有效期内；4、本项目应配备人员：（1）正项目经理 1 名，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程一级注册建造师有投标资格的注册建造师证书，具备 5 年及以上施工现场管理工作经历；（2）技术管理负责人 1 名，应具有工程技术类中级及以上职称，5 年以上施工现场管理工作经历；（3）项目部人员具体要

咨询



天津

津

天

津

求详见招标文件；5、其他资质要求：（1）法定代表人为同一人或者存在控股和被控股关系的两个以上单位，不得参加同一标段投标；（2）为全面贯彻落实九部门联合印发了《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）和《住房城乡建设部办公厅关于印发失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设分工方案的通知》，经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询为失信被执行人的投标单位，取消投标资格，本标段不接受联合体投标。

#### 4、投标确认方式

4.1 凡具备投标人资格要求的投标人在获取招标文件的同时在截止时间前应持“身份认证”登陆可通过天津建设工程投标信息系统进行确认：（<http://www.tjconstruct.cn>）

4.2 各投标人均可对上述标段中的1个标段投标确认。

#### 5、公告发布与获取招标文件截止时间（北京时间）

5.1 本招标项目的招标公告发布时间：2023年08月01日至2023年08月07日

5.2 本招标项目的获取招标文件截止时间：2023年08月07日16时00分

#### 6、招标文件（资格预审文件）的获取

6.1 凡投标确认的投标人，请于2023年08月01日至2023年08月07日（法定公休日、法定节假日除外，如有变更另行通知），每日上午08时30分至12时00分，下午13时00分至16时00分（北京时间），持企业营业执照副本（加盖公章的复印件）、企业资质证书（加盖公章的复印件）和单位介绍信，前往与代理机构咨询具体事宜，电话：022-25295859；邮箱：1737867636@163.com，符合要求的投标人可通过网络或邮寄方式获取文件。

6.2 文件售价及图纸押金详见文件相关要求。

#### 7、投标文件的递交

7.1 递交文件的地址：招标人指定地址。

7.2 递交文件的截止时间为：参见招标文件。

7.3 电子文件的提交方式：光盘。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招标人：天津市地下铁道集团有限公司

地址：天津市河东区华兴道36号

联系人：曹震宇

电 话：58158252

电子邮件：/

招标代理机构：天津泰达工程管理咨询有限公司

地 址：天津经济技术开发区第四大街 80 号天大科技园 B2 座

联 系 人：霍程程

电 话：022-25295859

电子邮件：1737867636@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：霍程程（签名）

招标人或其招标代理机构：旺国福（盖章）

