

# 崔黄口镇还迁住宅小区空置还迁房维修项目公告

(招标编号: TJHR-2024-013)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 武清区

## 一、招标条件

本崔黄口镇还迁住宅小区空置还迁房维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金已落实, 招标人为天津辉煌建设开发投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 崔黄口镇还迁住宅小区空置还迁房维修项目, 详见文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 崔黄口镇还迁住宅小区空置还迁房维修项目;

## 三、投标人资格要求

(001 崔黄口镇还迁住宅小区空置还迁房维修项目)的投标人资格能力要求: 1、供应商须提供有效期内的营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书;

2、供应商须提供有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书;

3、供应商须提供有效期内的安全生产许可证;

4、供应商须提供经会计师事务所审计的 2022 年度财务审计报告或响应文件开启时间前 1 个月以内银行出具的资信证明;

5、供应商须提供开标时间近一年中任意 3 个月缴纳社会保障资金的相关证明材;

6、供应商须提供开标时间近一年中任意 3 个月依法纳税的相关证明材料;

7、供应商须提供响应文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 (截至提交响应文件截止日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明);

8、本项目应配备人员: (1) 正项目经理 1 名, 应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上的注册建造师证书, 具备 5 年及以上施工现场管理工作经历 (以建造师发证时间为准); (2) 技术负责人 1 名, 具有工程技术类中级及以上职称, 具备 5 年及以上施工现场管理工作经历 (以职称证发证时间为准); (3) 正项目经理、技术负责人均应由供应商提供任命书;

9、供应商若为法人投标，须提供法定代表人资格证明书原件（需由法定代表人签字或盖章）和法定代表人身份证明原件和复印件加盖公章；供应商若为被授权人投标，须提供法人代表授权书原件（需由法定代表人签字或盖章）和被授权人身份证明原件和复印件加盖公章；

10、本项目不接受联合体参与磋商，提供非联合体声明函。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年01月31日09时00分到2024年02月05日17时00分

获取方式：携带营业执照副本复印件加盖公章、经办人授权委托书、被授权人身份证原件及复印件前往天津市武清商务区国际企业社区A9座-4层报名后获取竞争性磋商文件。竞争性磋商文件每套售价人民币500元，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月01日14时30分

递交方式：天津市武清商务区国际企业社区A9座-4层第二会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月01日14时30分

开标地点：天津市武清商务区国际企业社区A9座-4层第二会议室

#### 七、其他

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为-。

#### 九、联系方式

招标人：天津辉煌建设开发投资有限公司

地址：天津市武清区

联系人：王先生

电话：-

电子邮件：-

招标代理机构：天津航锐工程咨询有限公司

地址：天津市武清开发区国际企业社区A9座-4层

联系人：崔工

电话：022-82144699



电子邮件: tjhrgezx@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 程工 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

