

# 中国银行股份有限公司云南省分行辖属 2 个支行（文山州广南、楚雄州武定）营业用房装修项目

## 招标公告

(招标编号：YDZSG20231106)

### 1. 招标条件

中国银行股份有限公司云南省分行辖属 2 个支行（文山州广南、楚雄州武定）营业用房装修项目已批准建设，招标人为中国银行股份有限公司云南省分行（以下简称：招标人），建设资金：企业自筹，资金落实情况：已落实。本项目已具备招标条件，云南元大工程咨询有限责任公司（以下简称：招标代理机构）受招标人委托，对本项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 标段划分及招标范围

标段号	标段名称	招标范围	项目地址
A	文山州广南支行营业用房装修项目	本工程为文山州广南支行营业用房装修项目，项目基本情况：装修面积 709.69 m <sup>2</sup> ，进行原有部分砌体墙、装修部分拆除，进行新建墙体分隔，房间装修，包含装饰、强弱电、给排水、防雷接地等内容。	云南省文山壮族苗族自治州广南县莲城镇北宁路 223 号
B	楚雄州武定支行营业用房装修项目	本工程为中国银行股份有限公司楚雄州武定支行，建筑面积 566.43 m <sup>2</sup> ，工程内容包括图纸所示的装饰工程、安装工程。 1. 装饰工程，主要包括：拆除工程和垃圾外运、双层钢板墙加固、单层钢板墙加固、轻钢龙骨石膏板隔墙、墙面墙布饰面、双飞粉乳胶漆墙面、600*1200 象牙白墙砖、轻钢龙骨双层石膏板吊顶、砖块造型灯、地砖地面、夹丝玻璃、现金柜台、防弹防砸玻璃、门窗改造等； 2. 安装工程，主要包括：电气系统改造、弱电系统改造、给排水改造等； 具体详见施工图纸。	云南省楚雄彝族自治州武定县狮山镇西北片区静山路逸景华都 12 幢第一层 S107-S112 号商铺

注：本项目划分为 2 个标段，兼投不兼中，投标人可视情况对 A→B 标段进行投标，但须分标段制作投标文件，且只可中其中一个标段，本项目评标顺序为 A→B，若同一投标人在前面一个标段中被推荐为第一中标候选人，则在后面的标段只参与评审，不被推荐为后面标段的

第一中标候选人。

2.2 工期：两个标段均为 55 日历天。从建设单位签发开工报告之日起计算，至取得建设单位竣工验收同意为止。

2.3 资金来源：自筹，已落实。

2.4 质量要求：执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、国家及行业颁发的现行《建筑安装工程施工及验收规范》（最新版）、《建设工程质量管理条例》《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2018）、中华人民共和国公共安全行业标准（GA38-2021）《银行营业场所安全防范要求》及信息科技等相关标准、规范要求。执行甲方招标文件及施工图纸中相关设计说明、施工要求、设计材料表及所有要求，一次性验收合格。

2.5 其他：本项目工程量清单和控制价依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中规定的工程量清单计价方式计价，计价标准按《云南省建筑工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）、《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-63-2020）、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）及相关配套费率文件执行。

### 3. 投标人资格要求

3.1 营业执照：投标人具有有效的营业执照，经国家市场监督管理总局登记注册的独立企业法人或其他组织，目前处于正常存续状态，近 3 年（2020 年 1 月 1 日至今）没有处于被责令停产停业，财产被接管、冻结或破产状态（提供承诺）。

3.2 财务要求：投标人具有持续盈利能力，投标人须具有良好的财务状况。企业须提供近三年经第三方审计的审计报告及财务报表（含现金流量表、资产负债表、利润表）；成立不满三年的，提供自成立至今的经第三方审计的审计报告及财务报表（含现金流量表、资产负债表、利润表），成立不满一年的，提供单位自行编制的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。

3.3 资质业绩要求：投标人应具备建设行政主管部门核发的建筑装饰装修工程专业承包二级或以上资质，具备有效的安全生产许可证，企业近三年（2020 年 1 月 1 日至今）承担过类似工程项目 3 个或以上（注：类似工程项目须提供合同协议书或中标通知书或有效的业主证明材料，并同时提供有效的竣工验收证明材料）。

3.4 项目经理要求：拟担任本项目的项目经理应具备有效的建筑工程专业二级建造师注册

证书（注册在投标人本单位）并取得建筑施工企业项目经理安全生产考核合格证；项目经理经验：近三年（2020年1月1日至今）作为项目经理管理过类似工程项目1个或以上。

3.5 项目技术负责人要求：拟派驻本项目现场的项目技术负责人应具有中级或以上工程师职称，且必须是投标人本单位的职工（提供经劳动部门盖章的劳动合同或证明资料）。

3.6 具有良好商业信誉，履约情况良好，未在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单；未在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn>）或“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）-失信被执行人查询项列为“失信被执行人”；在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）无不良案件记录（以上信誉记录须提供网站截图）。近三年（2020年1月1日至今）未被行政处罚或刑事处罚。

3.7 投标人之间不得相互串通响应报价，不得排挤其他投标人的公平竞争，损害招标人或者其他投标人的合法权益（须提供书面承诺）。

3.8 投标人须保证，招标人在其本国使用其提供的货物/或服务时，不存在任何已知的不合法的情形，也不存在任何已知的与第三方专利权、著作权、商标权或工业设计权相关的任何争议。如果有任何因招标人使用投标人提供的货物/或服务而提起的侵权指控，投标人须依法承担全部责任（须提供书面承诺）。

3.9 投标人提供的全部资料必须真实有效，投标人如提供虚假材料或存在弄虚作假行为，其报名将被拒绝，招标人有权将其列入中国银行供应商不良行为名单（须提供书面承诺）。

3.10 被招标人列入供应商不良行为禁止准入处罚期内的投标人禁止参与本项目。

3.11 本项目不允许分包和转包；不接受联合体投标。

#### **备注：**

①类似工程项目定义：指合同金额为招标控制价的70%以上的装修类工程项目。

②行政处罚或刑事处罚定义：指因属于《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》中“施工单位不良行为记录认定标准”的情形而受到的行政处罚或刑事处罚。

#### **4. 招标文件的获取**

4.1 凡有意参加投标者，可采用下列任意一种方式获取招标文件：

4.1.1 现场获取：请于 2023年 6月 27日至 2023年 7月 4日（法定公休日、节假日除外），

每日上午 8 时 30 分至 12 时 00 分，下午 13 时 30 分至 17 时 30 分（北京时间，下同），在云南省昆明市盘龙区联盟路与万宏路交汇处万宏嘉园泮苑（地块三）B 座 15 层（奥斯迪商务中心 B 座 15 楼）前台持以下资料获取招标文件：①投标人需在“云南木典采招投交易网”下载本项目的公告附件“文件获取登记表”填写并带至现场获取文件；②营业执照副本（复印件加盖公章）；③若为法定代表人（单位负责人）获取招标文件，须提供法定代表人（单位负责人）身份证明书及身份证原件；若为委托代理人获取招标文件，须提供授权委托书、法定代表人（单位负责人）身份证明书及委托代理人身份证原件；④联系人的电话、E-mail 等联系方式资料；⑤开户许可证或基本存款账户信息（复印件加盖单位公章）。

4.1.2 网上获取：请于 2023 年 6 月 27 日 08 时 30 分至 2023 年 7 月 4 日 17 时 30 分前登录云南木典采招投交易网，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其它采购资料，网上获取招标文件截止时间 2023 年 7 月 4 日 17 时 30 分。云南木典采招投交易网技术支持服务电话：0871-63310852（工作日）、13330461583（周末、节假日）。

4.2 招标文件(含工程量清单及图纸)费用：400 元/份/标段，售后不退。

4.3 招标文件费用的缴纳，统一采用公对公转账的方式，不接受私人对公转账、也不提供邮购招标文件服务。

汇款开户行：中国工商银行云南省分行昆明汇通支行

账号：2502038009024579141

开户人：云南元大工程咨询有限责任公司

4.4 发票开具形式为：电子普通发票邮箱领取，增值税专用发票当月现场领取（注：为保证招标文件获取时支付凭证审核效率，请在对公转账备注栏填写项目编号+公司名称+费用类型）。

## 5. 投标文件的递交及开标时间、地点

5.1 投标文件递交时间：2023 年 7 月 20 日 9 时 00 分至 9 时 30 分(北京时间)。

5.2 投标文件递交截止时间：2023 年 7 月 20 日 9 时 30 分(北京时间)

5.3 投标文件递交地点：云南省昆明市盘龙区联盟路与万宏路交汇处万宏嘉园泮苑（地块三）B 座 15 层（奥斯迪商务中心 B 座 15 楼）1509 会议室。

5.4 开标时间：2023 年 7 月 20 日 9 时 30 分(北京时间)

5.5 开标地点：云南省昆明市盘龙区联盟路与万宏路交汇处万宏嘉园泮苑（地块三）B座15层（奥斯迪商务中心B座15楼）1509会议室。

5.6 逾期送达或者未按照招标文件要求密封的投标文件，招标人、招标代理机构将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《元博网采购与招标网》《云南木典采招投交易网》发布，招标人和招标代理机构对其他网站或媒介转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 7. 联系方式

招标人：中国银行股份有限公司云南省分行

地址：云南省昆明市盘龙区北京路515号

联系人：毕老师

联系电话：（0871）63178735

招标代理机构：云南元大工程咨询有限责任公司

地址：云南省昆明市盘龙区联盟路与万宏路交汇处万宏嘉园泮苑（地块三）B座15层（奥斯迪商务中心B座15楼）

联系人：胡维骁、赵珠念、秦学连、杨映琨、赵德武

联系电话：（0871）63334911

日期：2023年6月27日