

# 周浦镇 A4-01 地块土地储备项目场地平整竞争性磋商公告

(招标编号: 2023-137)

项目所在地区: 上海市, 市辖区, 浦东新区

## 一、招标条件

本周浦镇 A4-01 地块土地储备项目场地平整已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 85.098 万元, 招标人为上海浦东新城镇投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模 周浦镇 A4-01 地块, 东至 A4-05 地块, 西至 A4-05 地块, 南至 A4-02 地块, 北至沈梅东路, 占地面积约 1.4972 公顷。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)周浦镇 A4-01 地块土地储备项目场地平整;

## 三、投标人资格要求

(001 周浦镇 A4-01 地块土地储备项目场地平整)的投标人资格能力要求:

- 1、独立法人资格;
- 2、建筑工程施工总承包三级及其以上资质;
- 3、拟派项目经理需具备建筑工程专业注册建造师贰级及其以上执业资格, 在册且无在建项目记录, 并具备有效的安全生产考核合格证书;
- 4、具有经上海市建设工程主管部门备案的《安全生产许可证》;
- 5、本项目面向大、中、小、微型等各类供应商招标;
- 6、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府招标严重违法失信行为记录名单的供应商。[以在“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 和中国政府招标网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 查询的提交首次投标文件截止之日前三年内的信用记录为准]。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 06 月 15 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 21 日 16 时 00 分

获取方式: 合格的供应商可于 2023-6-15 09:30:00 本公告发布之日起至 2023-6-21 16:30:00 截止 (北京时间, 法定节假日除外) 至上海市黄浦区龙华东路 818 号外滩金融 A

座 1601 室报名，需携带如下资料① 营业执照原件及加盖公章复印件；② 法定代表人授权委托书原件，加盖公章；③ 被授权人身份证原件及加盖公章复印件；④ 资质证书原件及加盖公章复印件；⑤ 项目负责人注册建造师证书原件及加盖公章复印件；⑥ 安全生产许可证原件及加盖公章复印件；⑦ （“信用中国”和“中国政府采购网”上供应商信用信息记录查询页面截图(截图须附电脑系统的日期和时间，查询日期为磋商公告发布之日后)注：供应商须保证所提交的响应文件、资料（复印件应加盖单位公章）的内容真实、完整、有效、一致，如递交虚假的响应文件、资料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担；本次竞争性磋商文件收取工本费人民币 600 元/本，售后不退

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 26 日 09 时 00 分

递交方式：上海市黄浦区龙华东路 818 号外滩金融 A 座 1601 室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 26 日 09 时 30 分

开标地点：上海市黄浦区龙华东路 818 号外滩金融 A 座 1601 室

## 七、其他

工作范围及内容：周浦镇 A4-01 地块土地储备项目场地平整，包括硬化地坪拆除及建筑垃圾外运、平整场地等，具体详见测绘成果报告书及工程量清单。

交付地址：周浦镇 A4-01 地块。

交付日期：45 日历天。

质量标准：一次验收合格率 100%。需满足该地块的交地要求。

采购预算金额：85.098 万元；

本项目需要落实的政府招标政策情况：本项目执行财库[2020]46 号 财政部、工业和信息化部关于印发《政府招标促进中小企业发展管理办法》。对小、微型企业产品的价格给予 3%扣除，用扣除后的价格参与评。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为上海浦东新城镇投资有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：上海浦东新城镇投资有限公司

地 址：上海市浦东新区银霄路 332 号

联 系 人：祝正洪

电 话：021-68393169

电子邮件：/

招标代理机构：上海上咨协实工程顾问有限公司

地 址：上海市黄浦区龙华东路 818 号外滩金融 A 座 1601 室

联 系 人：陆元吉

电 话：63787837

电子邮件：xieshib@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）