

某单位 2 号宿舍楼及公共浴室改造项目招标公告

(招标编号：2023-JYBIPX-G008)

项目所在地区：河南省, 信阳市

一、招标条件

本某单位 2 号宿舍楼及公共浴室改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 149.480378 万元，招标人为某单位。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：某单位 2 号宿舍楼及公共浴室改造项目，建筑面积 1799m²

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)某单位 2 号宿舍楼及公共浴室改造项目；

三、投标人资格要求

(001 某单位 2 号宿舍楼及公共浴室改造项目)的投标人资格能力要求：3.1 投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照，且无外资、港澳台背景；

3.2 资质条件：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证；

3.3 财务要求：具有近一年度经会计师事务所或审计机构审计的财务报告；

3.4 项目经理资格：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含以上等级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B 本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.5 信誉要求：

3.5.1 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的；

3.5.2 “军队采购网”网站（www.plap.cn）中未被列入军队采购失信名单、政府采购失信名单、供应商暂停名单的查询网页截图。

3.6 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 07 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 13 日 18 时 00 分

获取方式 6.1 凡通过上述报名者，计划于 2023 年 12 月 07 日至 2023 年 12 月 13 日，每日上午 9 时至 12 时，下午 15 时至 18 时，在信阳市羊山新区新五大道新十六街交叉口政和花园 C 区 38 号楼 401 室持单位介绍信、经办人身份证购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 27 日 15 时 00 分

递交方式：信阳市羊山新区新五大道西段维也纳国际酒店（羊山新区店）5 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 27 日 15 时 00 分

开标地点：信阳市羊山新区新五大道西段维也纳国际酒店（羊山新区店）5 楼会议室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目某单位 2 号宿舍楼及公共浴室改造项目已按上级工程建设管理有关规定批准建设，招标人（建设单位）为某单位，建设资金来源为上级拨款。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目编号：2023-JYBIPX-G008

2.2 工程特征：某单位 2 号宿舍楼及公共浴室改造项目

2.3 建设地点：河南省驻信阳某单位

2.3 建设总规模：建筑面积 1799m²

2.4 合同总估算价：1494803.78 元

2.5 计划工期：90 日历天

2.6 标段划分：一个标段

2.7 招标范围：图纸及工程量清单范围内的全部工程。

2.8 质量要求：合格

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照，且无外资、港澳台背景；

3.2 资质条件：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证；

3.3 财务要求：具有近一年度经会计师事务所或审计机构审计的财务报告；

3.4 项目经理资格：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含以上等级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B 本），且未担任其他在施建设工程项目的项

目经理；

3.5 信誉要求：

3.5.1 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的；

3.5.2 “军队采购网”网站（www.plap.cn）中未被列入军队采购失信名单、政府采购失信名单、供应商暂停名单的查询网页截图。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

5. 投标申请报名

凡有意申请投标者，请于 2023 年 12 月 07 日至 2023 年 12 月 13 日，每日上午 9 时至 12 时，下午 15 时至 18 时(北京时间，下同)，在信阳市羊山新区新五大道新十六街交叉口政和花园 C 区 38 号楼 401 室报名登记。

6. 招标文件的获取

6.1 凡通过上述报名者，计划于 2023 年 12 月 07 日至 2023 年 12 月 13 日，每日上午 9 时至 12 时，下午 15 时至 18 时，在信阳市羊山新区新五大道新十六街交叉口政和花园 C 区 38 号楼 401 室持单位介绍信、经办人身份证购买招标文件。

6.2 招标文件每套售价为 1000 元，售后不退。图纸押金 0 元。

7. 投标文件的递交

7.1 递交投标文件的截止时间（申请截止时间，下同）为 2023 年 12 月 27 日 15 时 00 分，地点为信阳市羊山新区新五大道西段维也纳国际酒店（羊山新区店）5 楼会议室。

7.2 逾期送达的投标文件，不予受理。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《军队采购网》和《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

9. 联系方式

招 标 人：某单位

地 址：信阳市浉河区浉河南路

联 系 人：孟先生

电 话：13309885795

招标代理机构：河南申鑫采购招标事务有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路与东风南路交汇处绿地新都会 8 号楼
503-2

联 系 人：张先生

电 话：13513760303

八、监督部门

本招标项目的监督部门为某单位纪律检查监察委员会。

九、联系方式

招 标 人：某单位

地 址：信阳市浉河区浉河南路

联 系 人：孟先生

电 话：13309885795

电子邮件：/

招标代理机构：河南申鑫采购招标事务有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路与东风南路交汇处绿地新都会
8 号楼 503-2

联 系 人：张先生

电 话：13513760303

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）