

资格预审公告			
报建编号:	2402PD0179	标段号:	QV1
招标人:	上海市住宅建设发展中心(上海市住宅修缮工程质量事务中心)		
招标人地址:	北京西路95号20楼		
招标项目名称:	上海市保障性住房三林基地E1-4地块社区文化体育中心项目二次装修工程		
建设地点:	懿行路981号		
工程规模描述			
设计工程规模描述			
具体描述:	(1)专项工程设计-建筑装饰工程:1.建筑装饰工程4050万元;		
施工工程规模描述			
项目类别:	建筑装修装饰工程	工程类别:	装修装饰工程
具体描述:			
工程总投资:	4800.000000万元人民币		
建设周期:	230日历天		
其他说明:	主要工程内容包括①体育中心:体育运动场地(网球场、篮球场、羽毛球场、健身房、跆拳道房、击剑房、拳击房、儿童活动房等)、卫生间、淋浴间、办公区域办公室、会议室等装修;②文化中心:剧场、卫生间等装修。装饰装修面积约为14000平方米。建设周期230天,其中设计周期30天。		
资格预审申请条件			
资质要求:	设计资质要求		
	第一条	建筑行业建筑工程专业资质乙级及其以上	
	以上设计资质要求,投标人只要符合任何一条,但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
	施工资质要求		
	第一条	建筑工程施工总承包三级及其以上	
		建筑装修装饰工程施工专业承包一级及其以上	
以上施工资质要求,投标人只要符合任何一条,但同一条中的多项资质要求需同时满足。			
是否接受联合体投标:	接受联合体投标		
获取资格预审文件方式:	获取文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站(http://www.shcpe.cn),登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。		
获取资格预审文件时间:	2024-04-12至2024-04-16(休息3日(含)以上的节假日除外) 每日上午9:30时至11:30时,下午13:30时至16:30时。		
注意:	1、获取文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站(http://www.shcpe.cn),登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的,应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出;对招标文件有异议的,应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海百通项目管理咨询有限公司		
招标代理机构联系人:	柳晓青	联系电话:	18701857319
传真:	/		
备注:	1.本次资格预审采用有限数量制。资格审查委员会依据评标办法规定的审查标准和程序,对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行评分,按得分由高到低的顺序确定前7家为通过资格预审的申请人。具体详见资格预审文件。 2.联合体投标的,联合体牵头人须为施工方,且成员单位数量不得超过2家。 3.工程总承包项目负责人、设计负责人、施工负责人具体要求详见资格预审文件、招标文件。 4.项目负责人必须完成个人身份采集,外省市申请人的项目负责人,必须完成进沪信息报送。		
提交资格预审申请文件地址:	上海市浦东新区浦明路1229弄1楼开标室(具体会议室详见大屏幕)		

提交资格预审申请文件截止时间:	2024-04-22 13:30:00		
通过资格预审者提交投标保证金:	30.000000万元人民币	招标文件工本费:	0.0000元人民币
获取招标文件方式:	获取文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站 (http://www.shcpe.cn)，登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。		
获取招标文件时间:	2024-04-25 至 2024-04-29 (休息3日(含)以上的节假日除外) 每日上午 9:30 时至 11:30 时，下午 13:30 时至 16:30 时。		
提交投标文件地址:	上海市浦东新区浦明路1229弄1楼开标室 (具体会议室详见大屏幕)		
提交投标文件截止时间:	2024-06-11 13:30:00		
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:			
填报单位:	上海百通项目管理咨询有限公司		
监管部门:	监管部门联系电话:		

