

桥头家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目  
中标候选人公示  
（招标编号：/）

公示结束时间：2024年01月17日

**一、评标情况**

标段(包)[001]桥头家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：大地仁工程咨询有限公司，投标报价：153.5500万元，质量：符合长沙市及湘江新区项目管理办法及实施细则有关规定，且工程造价咨询成果文件应符合：建设部、湖南省及长沙市和湘江新区现行有效的建设工程造价咨询业务方面的文件规定，工期/交货期/服务期：80天；

中标候选人第2名：湖南新泉工程咨询有限公司，投标报价：151.6800万元，质量：符合长沙市及湘江新区项目管理办法及实施细则有关规定，且工程造价咨询成果文件应符合：建设部、湖南省及长沙市和湘江新区现行有效的建设工程造价咨询业务方面的文件规定，工期/交货期/服务期：80天；

中标候选人第3名：湖南星圭项目管理有限公司，投标报价：153.5530万元，质量：符合长沙市及湘江新区项目管理办法及实施细则有关规定，且工程造价咨询成果文件应符合：建设部、湖南省及长沙市和湘江新区现行有效的建设工程造价咨询业务方面的文件规定，工期/交货期/服务期：80天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(大地仁工程咨询有限公司)的项目负责人：何剑一级注册造价工程师：建[造] 11054300004324；

中标候选人(湖南新泉工程咨询有限公司)的项目负责人：易伟一级注册造价工程师：建[造] 11014300004925；

中标候选人(湖南星圭项目管理有限公司)的项目负责人：龙振兴一级注册造价工程师：建[造] 11074300011855；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(大地仁工程咨询有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(湖南新泉工程咨询有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(湖南星圭项目管理有限公司)的资格能力条件：响应；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

## 三、其他

详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局），联系电话：0731-88799638。

## 五、联系方式

招标人：长沙麓谷建设发展有限公司

地址：长沙市岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场 B1 栋 14 楼

联系人：徐女士

电话：0731-88982676

电子邮件：/


招标代理机构：智埔国际建设集团有限公司

地址：长沙市岳麓区文轩路27号麓谷企业广场B5栋5楼

联系人：张渊（项目负责人）、文婷、陈真

电 话： 0731-85223835

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (盖章)

# 桥头家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC） 总承包结算初审咨询服务项目中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件规定，桥头家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目评标工作已经结束，本项目评标办法采用综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。

公示期：2024年01月12日至2024年01月17日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

招标人：长沙麓谷建设发展有限公司

联系电话：0731-88982676

招标代理机构：智埔国际建设集团有限公司

电话：0731-85223835

监管部门：湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）

联系电话：0731-88799638

## 中标候选人信息

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人	
中标候选人名称	大地仁工程咨询有限公司	湖南新泉工程咨询有限公司	湖南星圭项目管理有限公司	
投标报价（元）	1535500.00	1516800.00	1535530.00	
综合得分情况	总分	97.50	96.99	95.92
	咨询服务方	93.33	92.67	87.00

	案			
	企业综合实力	100	100	100
	项目团队	100	100	100
	投标报价	97.24	96.05	97.24
类似工程业绩	<p>1、冰雪世界项目（土建部分）；</p> <p>2、和景家园（二标段）工程总承包（EPC+F）项目；</p> <p>3、电子信息（智能终端）产业城制造基地</p>	<p>1、长沙机场改扩建工程综合交通枢纽工程施工项目；</p> <p>2、世界计算·长沙智谷项目第一区设计、采购、施工（EPC）工程总承包；</p> <p>3、长房悦香山项目</p>	<p>1、梦想·天悦总承包（EPC）项目预算编制；</p> <p>2、颐华城·学府里东造价咨询服务项目；</p> <p>3、蓝思精密（泰州）一园二期B2、B3厂房、三园厂房扩建工程结算审核项目</p>	
体系认证	质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证	质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证	质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证	
表彰奖励	<p>1、湖南省建设工程造价管理总站2021年湖南省造价咨询行业诚信服务精神文明示范企业；</p> <p>2、湖南省建设工程造价管理总站2</p>	<p>1、2022年工程造价成果文件质量评价优秀；</p> <p>2、2020年湖南省造价咨询行业诚信服务精神文明示范企业</p>	<p>1、2021年湖南省造价咨询行业诚信服务精神文明示范企业；</p> <p>2、2021年度湖南省建设工程造价咨询成果文件质量检查情况通</p>	

		022年省造价总站 工程造价咨询成 果文件质量检查 优秀单位		报结果为优秀
项目负 责人	姓名	何剑	易伟	龙振兴
	证书名称	一级注册造价工 程师	一级注册造价工 程师	一级注册造价工 程师
	证书编号	建[造] 11054300004324	建[造] 11014300004925	建[造] 11074300011855
	业绩	和景家园（二标 段）工程总承包 （EPC+F）项目	长沙机场改扩建 工程综合交通枢 纽工程施工项目	蓝思精密（泰州 ）一园二期B2、 B3厂房、三园厂 房扩建工程结算 审核项目
	表彰情况	湖南省建设工程 造价管理总站关 于《湖南省房屋 建筑工程造价文 件数据编制标准 》编制工作情况 的通报表扬	2021年《湖南省 城市轨道交通工 程消耗量标准》 参编专家表彰	湖南省建设工程 造价管理总站关 于公布湖南省建 设工程造价计价 专家
投标担 保信息	担保机构	/	/	/
	经营地址	/	/	/
	联系电话	/	/	/

进入投标报价评审的投标人咨询服务方案得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1	湖南精算堂工程项目管理有限公司	87.00	76.00	77.00	67.00	75.00

2	湖南星圭项目管理有限公司	86.00	83.00	85.00	90.00	90.00
3	远诚工程咨询有限公司	84.00	74.00	77.00	65.00	74.00
4	天鉴国际工程管理有限公司	86.00	81.00	84.00	74.00	81.00
5	湖南新星项目管理有限公司	75.00	61.00	70.00	56.00	60.00
6	宏达基业国际工程咨询有限公司	88.00	76.00	81.00	70.00	77.00
7	湖南新泉工程咨询有限公司	92.00	93.00	96.00	92.00	93.00
8	湖南明诚项目管理有限公司	84.00	67.00	70.00	73.00	68.00
9	北京中昌工程咨询有限公司	86.00	79.00	85.00	74.00	79.00
10	友谊国际工程咨询股份有限公司	92.00	90.00	95.00	90.00	94.00
11	和天（湖南）国际工程管理有限公司	84.00	69.00	76.00	72.00	73.00
12	大地仁工程咨询有限公司	93.00	93.00	95.00	93.00	94.00
13	北京金马威工程咨询有限公司	89.00	81.00	88.00	78.00	78.00
14	湖南安泰工程项目管理有限公司	84.00	63.00	77.00	67.00	66.00
15	永信和瑞工程咨询有限公司	87.00	78.00	84.00	64.00	80.00

16	湖南经典建筑工程管理有限公司	79.00	62.00	70.00	73.00	65.00
17	湖南省天平项目管理有限公司	75.00	60.00	71.00	62.00	59.00
18	正茂日升工程咨询有限公司	84.00	72.00	80.00	78.00	75.00
19	上海申元工程投资咨询有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20	新誉时代工程咨询有限公司	86.00	79.00	84.00	78.00	81.00

被否决投标的投标人名单：无

