

资阳区沙头镇中学学生宿舍楼及校园提质改造工程施工招标公告

(招标编号：430902202407020181002)

项目所在地区：湖南省, 益阳市

一、招标条件

本资阳区沙头镇中学学生宿舍楼及校园提质改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金600万元，招标人为资阳区沙头镇中心学校。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见附件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)资阳区沙头镇中学学生宿舍楼及校园提质改造工程；

三、投标人资格要求

(001资阳区沙头镇中学学生宿舍楼及校园提质改造工程)的投标人资格能力要求：详见附件；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年07月11日 09时00分到2024年08月02日 09时00分

获取方式：益阳市公共资源交易中心网(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzyjy/>)

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年08月02日 09时10分

递交方式：益阳市公共资源交易中心网(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzyjy/>) 电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月02日 09时10分

开标地点：益阳市公共资源交易中心网(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzyjy/>)



七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为益阳市资阳区建设工程事务中心，电话：0737-2733519。

九、联系方式

招标人：资阳区沙头镇中心学校

地 址：资阳区沙头镇

联系人：陈建舟

电 话：13397570088

电子邮件：/

招标代理机构：湖南阳光建设工程项目管理有限公司

地 址：长沙市雨花区韶山南路123号华翼府14楼24房

联系人：陈启彪

电 话：13807371337

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈建舟（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南阳光建设工程项目管理有限公司（盖章）



资阳区沙头镇中学学生宿舍楼及校园提质改造工程（招标项目名称及标段）施工招标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称资阳区沙头镇中学学生宿舍楼及校园提质改造工程，项目审批、核准或备案机关名称益阳市资阳区发展和改革局批文名称及编号益资发改审【2024】49号，项目业主为资阳区沙头镇中心学校，招标人为资阳区沙头镇中心学校，项目总投资为600万元，资金来源和落实情况上级专项及教育统筹已落实，已落实。

1.2招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：资阳区沙头镇中学学生宿舍楼及校园提质改造工程；

1.2.2 建设地点：资阳区沙头镇；

1.2.3 项目基本情况：

本项目为资阳区沙头镇中学学生宿舍楼及校园提质改造工程，主要包括新建学生宿舍楼和风雨连廊，1#实验楼外立面改造，2#教学楼外立面、室内装修及电气改造，3#综合楼外立面改造，卫生间室内改造，礼堂外立面改造，食堂外立面改造，门卫外立面改造、学生公寓外立面改造、室外附属工程改造等。本次招标金额约559.38万元。（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”）

1.2.4 标段划分：_一个标段_；

1.3 工期要求：_180☑_天（日历日，下同）□月□年；

1.4 招标范围：_详见图纸及工程量清单_；

1.5 /

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房和城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3

拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.5 投标人可以就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7 其他要求：（1）根据湘建建□2020□208 号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备（至少4人，含项目负责人、技术负责人）的书面承诺，在

工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。；

（2）省外施工企业关键岗位人员如持有外省住房和城乡建设主管部门颁发的岗位资格证书，应

提供由省级住房和城乡建设主管部门出具的证书真实性证明（如不能提供真实性证明的，则在投标

函部分规定处提供证书真伪查询官方查询网址及结果或省外企业自行提供施工项目部关键岗位人员

证书真实性的承诺书）；

（3）施工项目关键岗位人员在建情况证明要求：

省外企业提供由企业所在地地（市）级及以上建设行政主管部门出具的关键岗位人员无在建工

程证明（如不能提供无在建证明的，则在投标函部分规定处提供证书其官方查询网址及结果或提供

无在建的承诺书）；

省内企业关键岗位人员在建工程情况和省外企业关键岗位人员在湖南省内在建工程情况以“湖

南省建筑工程监管信息平台（<http://www.hunanjz.com>）”上查询的结果为准。

（4）投标人没有被行政主管部门吊销营业执照、吊销资质、责令停业、暂扣安全生产许可证、

暂停或取消投标资格、以及财产被接管或冻结的情况；设计项目负责人或总承包项目负责人没有被行政主管部门吊销注册执业资格、停止执业、收回 B

类安全生产考核合格证、暂停或取消投标资格

的情况。_。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式

4.评标办法

本招标项目采用湘建监督[2024]33

号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5.招标文件的获取

5.1

有投标意愿者，请于**2024年7月11日**起在**益阳市公共资源交易中心网**(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzyjy/>)下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在**益阳市公共资源交易中心网**(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzyjy/>)进行注册登记和CA认证。

6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为**2024年8月2日09时10分**（北京时间，下同）。请投标人登录**益阳市公共资源交易中心网**(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzyjy/>)

下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在**湖南省招标投标监管网**(<http://bidding.fgw.hunan.gov.cn/>)、**益阳市公共资源交易中心网**(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzyjy/>)_上发布。

8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为**益阳市资阳区建设工程事务中心**，电话：**0737-2733519**。

9.其它

9.1本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在益阳市公共资源交易中心网(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzyjy/>)下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：[4009980000](tel:4009980000)，[0737-4112086](tel:0737-4112086)。 _。

.....

10.联系方式

招标人：[资阳区沙头镇中心学校](#)；

地 址：[资阳区沙头镇](#)；

联系人：[陈建舟](#)；

电 话：[13397570088](tel:13397570088)；

招标代理机构：[湖南阳光建设工程项目管理有限公司](#)；

地 址：[长沙市雨花区韶山南路123号华翼府14楼24房](#)；

联系人：[陈启彪](#)；

电 话：[13807371337](tel:13807371337)。