

浏阳市大瑶镇枫林村土地集约利用综合整治项目（美丽屋场建设工程）招标公告
（招标编号：/）

项目所在地区：湖南省, 长沙市, 浏阳市

一、招标条件

本浏阳市大瑶镇枫林村土地集约利用综合整治项目（美丽屋场建设工程）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金197.150491万元，招标人为浏阳市大瑶镇人民政府。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：该项目为美丽屋场建设，包含竹篱笆围栏、立面墙绘、花坛树池、立面刷白、驳岸地形整理、块石挡墙、地面铺装、亲水园路、仿树皮砼护栏、绿化种植、太阳能路灯、增减挂钩土地平整工程等，具体以招标工程量清单及施工图内容为准。本项目招标控制价为1971504.91元。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001) 浏阳市大瑶镇枫林村土地集约利用综合整治项目（美丽屋场建设工程）；

三、投标人资格要求

(001 浏阳市大瑶镇枫林村土地集约利用综合整治项目（美丽屋场建设工程）)的

投标人资格能力要求：2.1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3



拟任项目经理具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年09月12日 00时00分到2024年10月08日 08时59分

获取方式：长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>)

下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月08日 09时00分

递交方式：长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>)

电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月08日 09时00分

开标地点：长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>)

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为浏阳市发展和改革委员会。

九、联系方式

招标人：浏阳市大瑶镇人民政府

地址：浏阳市大瑶镇

联系人：邓铮杰

电话：15084797576

电子邮件：/

招标代理机构：龙武国际工程咨询有限公司

地址：浏阳市庆泰路碧桂园欢乐里32楼

联系人：姜女士

电话：15074898689

电子邮件：405005957@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李洪波（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



浏阳市大瑶镇枫林村土地集约利用综合整治项目（美丽屋场建设工程）

招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称浏阳市大瑶镇枫林村土地集约利用综合整治项目（美丽屋场建设工程），项目审批、核准或备案机关名称浏阳市发展和改革局批文名称及编号浏阳市发展和改革局关于浏阳市大瑶镇枫林村土地集约利用综合整治项目可行性研究报告的批复浏发改投〔2022〕240号，建设单位为浏阳市大瑶镇人民政府，招标人为浏阳市大瑶镇人民政府，项目总投资为1343.73万元，资金来源和落实情况政府投资 其他/已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：浏阳市大瑶镇枫林村土地集约利用综合整治项目（美丽屋场建设工程）

1.2.2 建设地点：大瑶镇枫林村

1.2.3 项目基本情况

该项目为美丽屋场建设，包含竹篱笆围栏、立面墙绘、花坛树池、立面刷白、驳岸地形整理、块石挡墙、地面铺装、亲水园路、仿树皮砼护栏、绿化种植、太阳能路灯、增减挂钩土地平整工程等，具体以招标工程量清单及施工图内容为准。本项目招标控制价为1971504.91 元。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关 指 标 为

“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等）

1.2.4 标段划分：一个标段

1.3 工期要求：90天（日历日，下同）□月□年；

1.4

招标范围：包含竹篱笆围栏、立面墙绘、花坛树池、立面刷白、驳岸地形整理、块石挡墙、地面铺装、亲水园路、仿树皮砼护栏、绿化种植、太阳能路灯、增减挂钩土地平整工程等。

1.5

质量要求：合格工程，工程质量要求符合国家有关市政工程施工规范、验收标准；1.6 保修要求：按国务院 2000 年 279 号令规定。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3

拟任项目经理具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书（以联合体投标的，拟任工程项目经理须为联合体牵头人单位人员）；

2.4 本 次 招 标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.5

投标人可以就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7

其他要求：根据湘建建〔2020〕208号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备（至少4人，含项目负责人、项目技术负责人）的



书面承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。

装配式建筑：装配式建筑：投标人具备建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地资格。（由招标人在以下选项中勾选一项）

接受联合体投标，仅接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入施工项目组成的投标联合体。

接受联合体投标，包括接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入施工项目组成的投标联合体，以及两个（含两个）以上施工总承包资质、专业承包资质依法组成的投标联合体。

具体规定如下：/

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本 招 标 项 目 采 用 湘 建 监 督 （ 2024） 33
号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 有 投 标 意 愿 者 ， 请 于 2024-09-12
起在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。
招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）进行注册登记和CA认证。

6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024-10-8
09:00:00（北京时间，下同）。请投标人登录长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后40分钟。请投标人确保投标文件如期解密。



在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《湖南省招标投标监管网》（bidding.fgw.hunan.gov.cn）、《长沙公共资源交易电子服务平台》（<http://fwpt.csggzv.cn>）、《浏阳日报》上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为浏阳市发展和改革委员会，电话0731-83601308

9. 其它

9.1本招标项目采用智慧辅助评审，投标人在投标前可在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzv.cn/>）下载招标文件、工程量清单（如有）、图纸（如有）。制作本项目投标文件所使用软件版本号：智慧投标文件制作工具（长沙工程版），请各投标人及时下载安装正确版本软件。通过以上途径下载的招标文件为CSGCXZF格式，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作CSGCTF格式投标文件。需要按照招标文件要求办理CA数字证书，具体办理流程详见在湖南省公共资源交易服务平台CA证书办理或长沙公共资源交易电子服务平台数字证书专区。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：0731-89938899 按2转1 或4009980000

.....

10. 联系方式

招 标 人：浏阳市大瑶镇人民政府；

地 址：浏阳市大瑶镇；

联 系 人：邓铮杰；

电 话：15084797576；

招标代理机构：龙武国际工程咨询有限公司；

地 址：浏阳市庆泰路碧桂园欢乐里4栋32楼3209室；

联 系 人：曹新权（项目负责人），姜芸莉；

电 话：15074898689。