

# 天府国际大酒店业态策划服务比选公告

(招标编号：/)

项目所在地区：四川省,成都市

## 一、招标条件

本天府国际大酒店业态策划服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金/,招标人为成都兴城天府国际大酒店有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)天府国际大酒店业态策划服务;

## 三、投标人资格要求

(001 天府国际大酒店业态策划服务)的投标人资格能力要求:1、具有独立法人资格。

2、2019年1月1日(含1月1日,以合同签订时间为准)以来,至少具有1个经营类(经营类指:酒店、商场、商业综合体等项目)项目的产业规划或整体策划业绩。业绩证明材料为:合同文件(合同服务内容产业规划或定位相关即可)。

3、与比选人存在利害关系可能影响比选公正性的法人、其他组织或者个人,不得参与本项目比选申请。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参与本项目比选申请。违反此规定的,相关比选申请均无效。

4、有良好的社会信誉,没有被有关部门明文规定市场禁入。

5、不接受联合体参选。

;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间:从2023年05月16日09时00分到2023年05月18日17时00分

获取方式:1、单位介绍信或法定代表人授权委托书原件;2、经办人身份证、企业营业执照、业绩证明材料。【前述资料查验原件、留加盖比选申请人公章的复印件】有意者请于2023年05月16日至05月18日9:00~17:00时(北京时间,公休日除外),持上述资料

到成都市双流区兴隆湖中建滨湖设计总部中建西南咨询第三事业部 2201 报名。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 23 日 14 时 00 分

递交方式：成都高新区泰和二街 170 号 3 楼 310 室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 23 日 14 时 00 分

开标地点：成都高新区泰和二街 170 号 3 楼 310 室

## 七、其他

成都兴城天府国际大酒店有限公司作为比选人，根据项目需要，拟通过公开比选方式确定天府国际大酒店业态策划服务公司，比选代理机构为四川西南工程项目管理咨询有限责任公司，现将有关事宜公告如下：

### 一、项目概况

- 1、项目名称：天府国际大酒店业态策划服务。
- 2、比选范围：天府国际大酒店业态策划服务，包括但不限于完成酒店发展定位及功能业态策划；分期运营策略及动态经济测算；明确需要政府支持的相关政策事项等工作，形成策划报告，推动上级政府以及东部新区给与项目政策支持。具体详见合同条款。
- 3、项目地点：成都东部新区草池街道裕民街 43、45、47 号（自主申报）。
- 4、服务期限：3 个月。
- 5、服务要求：满足国家及地方相关法律法规及规范要求。
- 6、标段划分：1 个标段。

### 二、比选申请人资格要求

- 1、具有独立法人资格。
- 2、2019 年 1 月 1 日（含 1 月 1 日，以合同签订时间为准）以来，至少具有 1 个经营类（经营类指：酒店、商场、商业综合体等项目）项目的产业规划或整体策划业绩。业绩证明材料为：合同文件（合同服务内容产业规划或定位相关即可）。
- 3、与比选人存在利害关系可能影响比选公正性的法人、其他组织或者个人，不得参与本项目比选申请。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目比选申请。违反此规定的，相关比选申请均无效。
- 4、有良好的社会信誉，没有被有关部门明文规定市场禁入。
- 5、不接受联合体参选。

### 三、报名时需提供资料

- 1、单位介绍信或法定代表人授权委托书原件；
- 2、经办人身份证、企业营业执照、业绩证明材料。【前述资料查验原件、留加盖比选申请人公章的复印件】；

### 四、报名时间及地点

有意者请于2023年05月16日至05月18日9:00~17:00时（北京时间，公休日除外），持上述资料到成都市双流区兴隆湖中建滨湖设计总部中建西南咨询第三事业部2201报名。

### 五、公告发布媒体

本公告在中国招标投标公共服务平台（<http://cebpubservice.com/index.shtml>）、成都兴城投资集团有限公司网站（<http://www.cdxetz.com>）和成都医疗健康投资集团有限公司网站（<http://www.cdytjt.com.cn>）上同步发布。

### 六、联系方式

比选 人：成都兴城天府国际大酒店有限公司

地 址：成都东部新区草池街道裕民街43、45、47号（自主申报）

联 系 人：张女士

电 话：028-82358888

比选代理机构：四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

地 址：四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部2201

联 系 人：卢女士

电 话：028-63066651

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 九、联系方式

招 标 人：成都兴城天府国际大酒店有限公司

地 址：成都东部新区草池街道裕民街43、45、47号（自主申报）

联 系 人：张女士

电 话：028-82358888

电子邮件：/

招标代理机构：四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

地 址：四川省成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘一街口中建滨湖设计总部 2201

联 系 人：卢女士

电 话：028-63066651

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）