

包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程二标段设计
(招标编号: SJ2024-128)

项目所在地区: 内蒙古自治区, 包头市, 青山区

一、招标条件

本包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程二标段设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为包头市青山区人民政府富强路办事处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 春光二区人防楼 1#、人防楼 2#共 2 栋楼, 改造建筑面积为 0.65 万 m^2 ;春光二区改造 6#、7#、8#共 3 栋楼, 改造建筑面积为 1.50 万 m^2 ;春光三区边防 5#、边防 6#楼共 2 栋楼, 改造建筑面积为 1.20 万 m^2 ;富南统建楼 2#~8#楼共计 7 栋, 改造建筑面积为 2.70 万 m^2 。丰产道三号街坊当代院, 共计 4 栋楼, 建筑面积为 9201 m^2 。建设内容包括: 楼梯间粉刷、楼梯间栏杆粉刷、楼梯间踢脚线、台阶修复、楼梯踏步破损修复、首层楼梯间地面更换大理石、首层楼梯间地面铺装、楼内立管、屋面防水等内容。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程二标段设计;

三、投标人资格要求

(001 包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程二标段设计)的投标人资格能力要求: 参加本项目的响应供应商资格要求: 响应供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》中第 22 条的规定, 包括: (1)、具有独立承担民事责任的能力; (2)、具有良好商业信誉和健全的财务会计制度 (3)、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4)、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5)、参加政府采购前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (6)、法律、行政法规规定的其它条件。此外, 还应具备以下条件: 1、响应供应商需具有设计类综合甲级资质或建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质。2、项目负责人需具有注册一级结构工程师(含)以上或者注册一级建筑师(含)以上资质; 3、本项目不接受联合体参与磋商。4、响应供应商在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>), 未被列入税收违法黑名单; 5、响应供应商在中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>), 未被列入失信被执行人; 6、供应商在“中国政府采购



网 <http://www.ccg.gov.cn/cr/list>” 网站未被列入严重违法失信行为记录名单；7、同一个法定代表人的两个及两个以上公司不得在同一项目中同时投标；母公司和其全资子公司不得在同一项目中同时投标；存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目中投标；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 28 日 16 时 30 分到 2024 年 05 月 08 日 17 时 00 分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 05 月 09 日 09 时 30 分

递交方式：内蒙古包头市青山区友谊大街传媒大厦 A 座 18 层纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 05 月 09 日 09 时 30 分

开标地点：内蒙古包头市青山区友谊大街传媒大厦 A 座 18 层

七、其他

受包头市青山区人民政府富强路办事处委托，中智卓越项目管理有限公司对包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程二标段设计进行竞争性磋商采购，欢迎国内符合相应资格条件的响应供应商前来响应磋商。一、招标编号: SJ2024-128 二、项目名称: 包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程二标段设计三、招标内容: 施工图设计四、工程概况: 1.工程名称: 包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程二标段设计 2.工程内容及规模: 春光二区人防楼 1#、人防楼 2#共 2 栋楼, 改造建筑面积为 0.65 万 m²;春光二区改造 6#、7#、8#共 3 栋楼, 改造建筑面积为 1.50 万 m²;春光三区边防 5#、边防 6#楼共 2 栋楼, 改造建筑面积为 1.20 万 m²;富南统建楼 2#~8#楼共计 7 栋, 改造建筑面积为 2.70 万 m²。丰产道三号街坊当代院, 共计 4 栋楼, 建筑面积为 9201 m²。建设内容包括: 楼梯间粉刷、楼梯间栏杆粉刷、楼梯间踢脚线、台阶修复、楼梯踏步破损修复、首层楼梯间地面更换大理石、首层楼梯间地面铺装、楼内立管、屋面防水等内容。

五、响应供应商资格要求: 参加本项目的响应供应商资格要求: 响应供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》中第 22 条的规定, 包括: (1)、具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好商业信誉和健全的财务会计制度; (3)、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4)、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5)、参加政府采购前三年内,在



经营活动中没有重大违法记录；（6）、法律、行政法规规定的其它条件。此外，还应具备以下条件：1、响应供应商需具有设计类综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质。2、项目负责人需具有注册一级结构工程师（含）以上或者注册一级建筑师（含）以上资质；3、本项目不接受联合体参与磋商。4、响应供应商在信用中国网（<http://www.creditchina.gov.cn>），未被列入税收违法黑名单；5、响应供应商在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>），未被列入失信被执行人；6、供应商在“中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>”网站未被列入严重违法失信行为记录名单；7、同一个法定代表人的两个及两个以上公司不得在同一项目中同时投标；母公司和其全资子公司不得在同一项目中同时投标；存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目中投标。

四、满足上述条件的响应供应商购买采购文件时需携带以下资料原件及复印件加盖公章一式三份：1.法定代表人或单位负责人授权委托书 2.授权委托人身份证 3.企业营业执照 4.企业资质证书 5.项目负责人注册证 6.企业联系人姓名、手机、电话、传真、电子邮箱等信息。五、采购文件售价：500 元，售后不退。六、采购文件出售地点：中智卓越项目管理有限公司（包头市青山区友谊大街 67 号，传媒大厦 A 座 18 层）七、采购文件购买时间：2024 年 4 月 28 日-2024 年 5 月 8 日 工作时间：上午 9:00-12:00 止，下午 14:30-17:00 止）八、磋商截止时间：2024 年 5 月 9 日上午 9：30 分。九、磋商地点：内蒙古包头市青山区友谊大街传媒大厦 A 座 18 层。十、采购文件请于磋商当日磋商截止时间前递交至磋商地点，逾期递交的磋商响应文件将不予接受。届时请各响应供应商派 1~2 位代表（包括拟授权委托人）出席磋商会议。十一、发布公告的媒介：1. 中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、2. 内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）上发布

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：包头市青山区人民政府富强路办事处

地 址：/

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：中智卓越项目管理有限公司

地 址： 包头市青山区友谊大街 67 号传媒大厦 A 座 18 楼

联 系 人： 翟羽佳

电 话： 0472-6888016

电子邮件： zyzb6666@vip.163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)

中智远管理咨询有限公司