

# 娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目施工招标公告

(招标编号：HLZLFZB-2024-LD-16)

项目所在地区：湖南省, 娄底市, 新化县

## 一、招标条件

本娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金7737.558109万元，招标人为新化县乡村建设投资集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：梅山灌区是一个以灌溉为主，结合乡镇供水，兼顾水生态环境改善等综合利用的II等大(2)型工程。本次招标的娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目属于梅山灌区的移民安置配套工程。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目；

## 三、投标人资格要求

(001娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目)的投标人资格能力要求：1. 投标人必须具备独立的法人资格，持有有效的营业执照；

2.

投标人必须是在水利部水利建设市场监管平台和湖南省水利建设市场综合监管系统建立信用档案的市场主体单位；

3. 投标人必须具备

住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上和水利水电工程施工总承包二级及以上资质，安全生产许可证处于有效期内；并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力；（具体详见附件）；

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年10月24日 14时00分到2024年11月13日 23时59分

获取方式：在

娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>网上下载获取招标文件、图纸及工程量清单。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年11月14日 09时00分

递交方式：娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台（网址：<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>）电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年11月14日 09时00分

开标地点：娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台（网址：<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>）

## 七、其他

详见附件

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为新化县水利水电工程项目招标投标领导小组办公室，电话：0738-3521435。

## 九、联系方式

招 标 人：新化县乡村建设投资集团有限公司

地 址：新化县上渡街道新城社区振兴南路御龙花园4栋205

联 系 人：伍云斌

电 话：16670389928

电子邮件：\

招标代理机构：湖南智立方工程项目管理有限公司

地 址：长沙市天心区书院南路423号乾城嘉园1栋10层1001

联 系 人：李莉（项目负责人）

电 话：13786871007

电子邮件：480605@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目施工招标公告

## 1、招标条件

本招标项目 娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目 (项目名称) 已由 湖南省发展和改革委员会 (项目审批, 核准或备案机关名称) 以 湘发改农【2023】822号 (批文名称及编号) 批准建设, 项目业主为 湖南省娄底市梅山灌区建设投资有限公司, 建设资金来自 中央资金补贴及省、市县按比例共同承担 (资金来源), 招标人为 新化县乡村建设投资集团有限公司, 招标代理机构为 湖南智立方工程项目管理有限公司。

项目已具备招标条件, 现对该项目施工进行公开招标。

## 2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目。

2.2 建设地点: 新化县奉家镇横江村、天门乡大山村。

### 2.3

建设规模 (项目工程等别、建筑物级别、项目特性、总投资额、总工期等): 梅山灌区是一个以灌溉为主, 结合乡镇供水, 兼顾水生态环境改善等综合利用的II等大(2)型工程。本次招标的娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目属于梅山灌区的移民安置配套工程。

横江安置区位于新化县奉家镇横江村, 总用地面积58883.49m<sup>2</sup>, 建筑面积50575.44m<sup>2</sup>。包括31栋三层住宅基础工程, 建筑面积48572.14m<sup>2</sup>;一层的钢结构集贸超市, 建筑面积为312.00m<sup>2</sup>;一层的钢结构农具间, 建筑面积为80.00m<sup>2</sup>;三层的活动中心, 建筑面积为920.76m<sup>2</sup>;三层的村委会, 建筑面积为597.60m<sup>2</sup>;污水处理站, 建筑面积为92.94m<sup>2</sup>。基础形式除 A1、A2、A3、A4、A5、A6、B1、B2、B3、B4、B5、B6、B7、B8、C1、C2、C3、C4、C5

、D1、D2栋、农具间及集贸市场为桩基础以外，其他包括污水处理站、村委会、活动中心等均为独立柱基础或条形基础。大山安置区位于新化县天门乡大山村，总用地面积4605.90m<sup>2</sup>，包括6栋三层住宅基础工程，合计建筑面积4480.68m<sup>2</sup>，基础形式均为独立柱基础或条形基础。本次招标金额为77375581.09元。

**2.4 招标范围、标段划分及相应计划工期：**  
娄底市梅山灌区横江、大山安置区建设项目招标范围：室内安装工程主要有给排水工程、通风工程、强电工程、弱电工程及防雷接地等。室外工程包括给排水管网、园林绿化工程、道路及人行道工程、公共设施建设工程及挡土墙等工程。（具体详见图纸及清单，发包人有权根据实际情况对发包范围内容进行调整，承包人应配合并接受。）标段共一个标段，总工期540天，本次招标金额为77375581.09元。

**2.5 质量要求：**达到合格及以上标准。

**2.6 其他要求：**  
投标保证金要求详见投标人须知正文第3.4.1款规定；娄底市建设领域农民工工资保证金按照娄人社发【2020】20号文要求执行，并按相关规定设立劳资专管员，实行实名分账制管理和银行代发工资。

### **3、投标人资格要求**

**3.1** 投标人必须具备独立的法人资格，持有有效的营业执照；

#### **3.2**

投标人必须是在水利部水利建设市场监管平台和湖南省水利建设市场综合监管系统建立信用档案的市场主体单位；

**3.3** 投标人必须具备住房和城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上和水利水电工程施工总承包二级及以上资质，安全生产许可证处于有效期内；并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力；

**3.4 (B)** 投标人近 3 5 8 年内（指 2019 年 10

月~至投标截止时间止)完成过 1 个  
单项合同含不少于3900万元房建的水利工程施工业绩; (适用于《住房城乡建设部关于印发<建筑业企业资质标准>的通知》(建市(2014)159号)规定必须由二级以上(含二级)资质企业才能承担的水利工程)

3.5 (A) 拟任项目负责人必须是注册在本投标单位的水利水电工程或建筑工程专业 一级注册建造师,具有水行政主管部门颁发或核发的B类安全生产考核合格证书,且为独立投标人(或联合体牵头人)正式员工,无在建项目;  
(适用各类水利工程施工项目)

### 3.6

拟任技术负责人具有水利水电工程专业或建筑工程专业高级技术职称,且为投标单位正式员工;

### 3.7

拟任专职安全员具有水行政主管部门颁发或核发的C类安全生产考核合格证书,且为投标单位正式员工;

3.8 本 次 招 标 不 接 受  
联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求: /;

### 3.9

依据《湖南省水利厅关于印发<湖南省水利工程项目招标投标管理实施办法>的通知》(湘水办〔2017〕113号)、《湖南省水利厅关于印发<湖南省水利建设市场主体红黑名单管理办法>的通知》(湘水发〔2018〕28号),凡被列入水利部水利建设市场监管平台黑名单或湖南省水利建设市场主体黑名单并在有效期内的从业单位和从业人员,受到湖南省人民政府及湖南省直有关部门取消投标资格以上处罚并在有效期内的从业单位和从业人员,以及被人力资源和社会保障行政部门列入拖欠工资“黑名单”并在有效期内的从业单位和从业人员,禁止参与本次投标。

### 3.10

其他：项目负责人无在建项目查询网站：全国水利建设市场监管平台和湖南省水利建设市场综合监管平台。

#### 4、招标文件的获取及修改、澄清答疑发布

4.1 请有意参加的投标人自 即日起 ~ 2024年 11月 13日 止（北京时间）在 娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台<http://218.77.100.184:61530/TPBidder> 网上下载获取招标文件、图纸及工程量清单。

4.2 投标人须先在 娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台（网址：<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>

）按企业注册操作说明进行注册并获取CA证书后，自行下载招标文件（如有问题请联系：统一注册平台：4007777016、以及CA办理咨询：0738-6371193、交易系统技术支持：4009980000、清单技术支持：王工（电话17773881515 QQ179983564））。

4.3 招标人对招标文件、工程量清单的修改、澄清答疑在 娄底市公共资源交易中心 网上发布，投标人自行下载。

#### 5、投标担保

5.1 (A) 需递交投标担保：详见招标文件的规定。

#### 6、投标文件递交

6.1 投标文件递交截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年 11月 14日 9时 00分

（北京时间），投标人应在投标截止时间前通过 娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台（网址：<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>）在线递交投标文件并完成在线签到。

6.2 电子投标文件解密时间为发出解密指令后，（30

) 分钟内完成。

**6.3 开标地点：**招标人在  
娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台（网址：  
http://218.77.100.184:61530/TPBidder

) 上公开进行开标，所有投标人均应当准时在线参加开标。招标人  
同 时 在  
娄底市公共资源交易中心（娄底市市政府东侧）四楼（详见大厅显  
示屏）设置线下开标会场。

## 7、评标办法

7.1 本项目评标办法采用 合理定价评审法。

### 7.2

本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。

## 8、踏勘现场和投标预备会

### 8.1 (B)

本项目招标人不统一组织现场踏勘和召开投标预备会。

## 9、发布公告的媒介

本 次 招 标 公 告 同 时 在  
湖南省招标投标监管网、娄底市公共资源交易网  
、新化县人民政府门户网（发布公告的媒介名称）上发布。

## 10、行政监督

本 次 招 标 行 政 监 督 部 门 为  
新化县水利水电工程项目招标投标领导小组办公室，电话：0738-  
3521435。

## 11、联系方式

(1) 招 标 人：新化县乡村建设投资集团有限公司  
地 址：  
新化县上渡街道新城社区振兴南路御龙花园4栋205



联系人：伍云斌

电话：16670389928

(2) 招标代理机构：湖南智立方工程项目管理有限公司  
地

址：长沙市天心区书院南路423号乾城大厦1栋10层1001

联系人：李莉（项目负责人）

电话：13786871007

电子邮件：480605@qq.com