

上海招南南翔镇 06A-01A、07A-02A 地块架空层及景观软装采购安装工程招标公告

(招标编号: HZQB-20231128-002)

项目所在地区: 上海市, 市辖区, 嘉定区

一、招标条件

本上海招南南翔镇 06A-01A、07A-02A 地块架空层及景观软装采购安装工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 700000000 元, 招标人为上海招南实业发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模 上海招南南翔镇 06A-01A、07A-02A 地块项目, 项目总建筑面积约 158349 平米, 地上建面 118673 万 m², 包括 14 栋 18-23 层住宅, 地库面积约 39676 平米, 人防面积约 12290 平米。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)上海招南南翔镇 06A-01A、07A-02A 地块架空层及景观软装采购安装工程;

三、投标人资格要求

(001 上海招南南翔镇 06A-01A、07A-02A 地块架空层及景观软装采购安装工程)的投标人

资格能力要求: 1、营业执照: 具有独立法人资格, 具备有效的营业执照;

2、营业范围具备: 家具;

3、业绩要求: 2020 年 1 月 1 日至 2023 年 11 月 1 日 (以合同载明的日期为准) 承接过类似的住宅项目软装合同业绩。;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 19 日 12 时 00 分到 2023 年 12 月 25 日 12 时 00 分

获取方式 上海市嘉定区金沙江西路 568 号巧帛人文原地 B 栋 502 室, 线上或线下获取, 报名资料发送至邮箱 shqygc@nsdc.com.cn (需供应商发送: 项目名称+供应商单位名称+联系人+联系方式+采购文件接收邮箱+法人授权书+企业资质信息等。)

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 01 月 15 日 12 时 00 分



递交方式：上海市嘉定区金沙江西路 568 号巧帛人文原地 B 栋 502 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 15 日 14 时 00 分

开标地点：上海市嘉定区金沙江西路 568 号巧帛人文原地 B 栋 502

七、其他

- 1、评标办法(含定标):经评审的合理低价法(以不含税总价做基数评标);
 - 2、合同计价模式(承包方式):总价包干;
 - 3、施工总工期:40 日历天;
 - 4、付款方式:
 - (1)乙方货到现场并经甲方及其指定代理人(监理)验收合格后,乙方交齐所有资料及货款增值税专用发票后 30 个日历天内,最晚不超过货到现场 60 天,向乙方支付到货货款的 75%。分批到货则分批支付到货款;
 - (2)全部材料设备安装施工完毕,并通过甲方组织的或技术监督行政管理部门的相关验收后 30 个日历天内,最晚不超过最后一批货到工地 30 个日历天,且乙方交齐所有资料及结算总额全部增值税专用发票后支付至结算货款的 97%;
 - (3)合同结算金额的 3%作为质量保证金。缺陷责任期满且乙方履行质量保证责任并得到甲方认可后 30 个日历天内结清,不计利息;
 - 5、投标保证金:人民币贰万元(投标保证金原则上采用转账形式);
 - 6、获取招标文件时需提供法定代表人证明、授权委托书原件、委托代理人身份证原件及复印件、营业执照、业绩证明(复印件需加盖公章);
- 注:以上提交的资料复印件须加盖公章,如有遗漏,将拒绝接受其报名。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国南山集团采购管理办公室。

九、联系方式

招 标 人:上海招南实业发展有限公司

地 址:上海市嘉定区金沙江西路 568 号巧帛人文原地 B 栋 502

联 系 人:龙皓

电 话:13862114180

电子邮件:wangdan@nsdc.com.cn

招标代理机构:



地 址:

联 系 人:

电 话:

电子邮件:

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

