

江苏江阴-靖江工业园区五圩村13组房屋拆除工程服务招标公告
(招标编号: XZP2024090400094)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

一、招标条件

本江苏江阴-靖江工业园区五圩村13组房屋拆除工程服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为江苏澄靖联投资发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 小型, 具体详见招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏江阴-靖江工业园区五圩村13组房屋拆除工程服务

三、投标人资格要求

江苏江阴-靖江工业园区五圩村13组房屋拆除工程服务:

- 必须是独立的企业法人, 具有有效的企业营业执照。
- 必须具有有效的建筑工程施工总承包三级(含)以上资质, 必须具有有效的《安全生产许可证》。
- 投标人拟派项目负责人须具备[建筑工程贰级](含)以上建造师, 且未担任其他在建工程的项目负责人, 同时须具有建设行政主管部门颁发的有效的《安全生产考核合格证》(B证), 并在有效期内。需具有投标人为其缴纳的投标截止前三个月内任意一个月社保证明。
- 必须具有有效的开户许可证或基本账户信息。
- 未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。查询结果存在不良信用记录相关信息的, 其资格审查不合格。
- 本次招标不接受联合体投标。

本项目不允联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-09-04 08:30到2024-09-06 17:30

获取方式: 1. 报名及招标文件领取时间: 2024年9月4日至2024年9月6日止。 2. 报名需提供以下资料: (1) 如法人报名: 提供法定代表人证明、法定代表人身份证复印件; 如授权委托人来报名, 提供法定代表人授权委托书、授权委托人身份证复印件; (2) 营业执照、资质证书; (3) 拟派项目负责人资格证书, 安全B证复印件, 项目负责人的社保证明

（需具有投标人为其缴纳的投标截止前三个月内任意一个月社保证明）。本项目报名费300元（叁佰圆整）。3. 招标文件领取地点：苏世建设管理集团有限公司（地点：靖江市江洲路2号广天·宝丽广场七幢4楼）（从东面电梯）报名并领取招标文件。联系人：陈女士，联系电话：18944823789。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-11 09:30

递交方式：纸质投标文件

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-11 09:30

开标地点：江苏江阴一靖江工业园区二楼会议室

七、其他

1. 项目概况

（1）项目地点：江阴-靖江工业园区

（2）项目规模及特征描述：及时拆除签约交拆的房屋，中标单位向园区支付被拆迁房屋建筑材料和建筑垃圾残值费，最低限价15元/m²。

（3）计划工期：每户房屋交拆后15个工作日内拆除完毕。

2. 招标范围及标段划分（含标段编号、标段名称、发包内容、施工范围）：

标段名称 施工范围：五圩村13组住宅和非住宅约30户，总面积约13000平方米。

3. 付款方式：房屋拆除完成工程量的90%时，招标人支付中标合同价的50 %；余款待房屋全部拆除完成后项目结束一次性付清。（注：中标单位领取中标通知书后，5日内需向招标人一次性缴纳安全保证金人民币80万元整，缴纳安全保证金后招标人将于中标单位签订施工合同，安全保证金如未在规定时间内缴纳，招标人将认为中标单位放弃该项目中标资格，安全保证金待项目结束验收合格后退还；中标单位应承诺为本项目的施工人员缴纳保额不低于80万元的意外保险，需单独提供承诺函并加盖公章，格式自拟）。

4. 评标办法：综合评估法。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：江苏澄靖联投资发展有限公司

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构：苏世建设管理集团有限公司

地 址：靖江市江洲路2号广天宝丽广场七幢4楼

联 系 人：陈女士

电 话： 18944823789

电 子 邮 件： 49192246@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陈益男（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）