

河南中出服免税品有限公司郑州市内免税店改造项目施工图设计及 工程量清单编制竞争性谈判邀请公告

项目编号：HLZB-2024351 号

（被邀请单位名称）：

邀标条件:

汇龙工程咨询有限公司受河南中出服免税品有限公司委托，就河南中出服免税品有限公司郑州市内免税店改造项目施工图设计及工程量清单编制进行竞争性谈判邀请采购。现邀请你单位参加参加本项目投标。

一、招标项目名称及编号：

1.1 项目名称：河南中出服免税品有限公司郑州市内免税店改造项目施工图设计及工程量清单编制；

1.2 项目编号：HLZB-2024351 号

二、招标项目简要说明：

2.1 采购内容：河南中出服免税品有限公司郑州市内免税店改造项目施工图设计及工程量清单编制，具体要求详见第五章采购需求；

2.2 建设地点及规模：店面退租范围内的装修装饰（退租区域需按业主方要求，新建石膏或玻璃隔墙等）及其他添附物进拆除，含地板、天花、门店外围玻璃、门头、道具（背柜、中岛、包柱、LOGO 等）、拆除垃圾清运等；店面退租区域摄像头拆除，重新安装加密至保留区域、强电改造、网络改造和消防改造、布防系统安装等；拆除道具选取店面空置区域进行挪移安装改造、部分多余道具挪移至仓库。

2.3 采购预算：4.6 万元；

2.4 设计周期要求：5 个工作日；

2.5 质量要求：符合国家现行规范和标准，质量达到合格标准；

2.6 招标范围：建筑、室内装修消防、给排水、电气、暖通全专业等施工图设计；及项目控制价编制、工程量清单编制、施工过程中根据需求提供现场服务等相关工作。

2.7 标段划分：本项目分为 1 个标段；

三、响应人资质要求：

3.1 资质要求：投标人须具有独立法人资格，须具备国家建设行政主管部门颁发的建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质或建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质；

3.2 项目负责人要求：项目设计负责人须具备相关专业高级或以上技术职称；拟派造价咨询负责人具有一级注册造价工程师资格。

3.3 财务要求：投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，财务没有处于被接管、冻结、破产状态，须提供近三年度（任意一年）经审计的财务审计报告（如公司成立不足所要求年份的，以成立之年起计算；若公司成立不足一年的，须提供开户银行出具的资信证明材料）；

3.4 缴纳税收和社保要求：投标人须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，须提供 2024 年 1 月 1 日以来任意连续 1 个月的依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料（依法免税或不缴纳社会保障资金企业应提供相关证明文件）；

3.5 信誉要求：被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，将拒绝其参加本项目，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动；

3.6 本次招标不接受联合体投标。

四、 采购文件发售信息：

4.1 采购文件出售时间：2024 年 10 月 08 日起至 2024 年 10 月 11 日（法定公休日、法定节假日除外）每天上午 8：30 至 12：00；下午 15：00 至 17：30。

4.2 采购文件出售地点：到汇龙工程咨询有限公司（郑州市高新区冬青街 46 号 3 号楼六楼）报名并购买招标文件（法定节假日除外）。

4.3 采购文件发售方式：请各位潜在投标人提供①法人授权委托书或法定代表人身份证明或法定代表人及授权人身份证复印件；②营业执照副本；以上资料加盖单位公章的扫描件以 PDF 格式，发送至邮箱 819609880@qq.com（注：★邮件的“标题”或“主题”栏内须写明所投项目、标段、投标人全称、联系人及联系电话★）。

4.4 采购文件售价：300 元，售后不退。

4.5 其他有关事项：购买采购文件供应商须携带三证合一的营业执照副本、法人授权委托书、法人和被授权人的身份证复印件一套。

响应文件接收信息：

5.1 响应文件接收截止时间：2024 年 10 月 12 日 09 时 30 分

5.2 响应文件接收地点：汇龙工程咨询有限公司（郑州市高新区冬青街 46 号 3 号楼六楼）。

5.3 其他有关事项：逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

六、谈判有关信息：

6.1 谈判时间：2024 年 10 月 12 日 09 时 30 分

6.2 谈判地点：汇龙工程咨询有限公司（郑州市高新区冬青街 46 号 3 号楼六楼）；

6.3 其他有关事项：投标人法定代表人或委托人代理人应持有效证件参加询价会议。

七、本次采购联系事项：

采 购 人：河南中出服免税品有限公司

联系地址：郑州市郑东新区东风南路榆林北路交叉口绿地天空之城二楼

联系人：蒋老师

电话：15036034503

代理机构：汇龙工程咨询有限公司

联系地址：郑州市高新区冬青街 46 号 3 号楼六楼

联系人：张先生

联系电话：0371-56816689、18638167223

河南中出服免税品有限公司

汇龙工程咨询有限公司

2024 年 10 月 08 日