

洛阳市外国语初级中学学生宿舍改造、粉刷招标公告

(招标编号: HNYT-2024-014)

项目所在地区: 河南省, 洛阳市, 西工区

一、招标条件

本洛阳市外国语初级中学学生宿舍改造、粉刷已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 59.172503 万元, 招标人为洛阳小街物业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 洛阳市外国语初级中学学生宿舍改造、粉刷, 地点位于洛阳市西工区。主要内容为: 刷乳胶漆墙面、刷乳胶漆顶棚、新建砌体墙、拆装原有门窗、卫生间地面满做防水、卫生间墙面刷防水涂料、卫生间贴面砖、配管配线、插座等工作。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)洛阳市外国语初级中学学生宿舍改造、粉刷;

三、投标人资格要求

(001 洛阳市外国语初级中学学生宿舍改造、粉刷)的投标人资格能力要求: 3.1 须具有有效的营业执照或其它组织证明资料。

3.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)及以上资质, 并具有有效的安全生产许可证。

3.3 法定代表人本人投标的, 提供身份证明 法定代表人委托代理人投标的, 提供法定代表人及委托代理人签字或盖章并加盖单位公章的授权委托书及委托代理人的身份证。

3.4 拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业二级(含)及以上注册建造师证书(在报名单位注册, 不含临时执业证)和安全生产考核合格证书; 且承诺在中标后未担任任何在建施工项目的经理, 须提供承诺书(盖单位公章、法定代表人签字及项目经理签字, 格式自拟)

3.5 根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》(豫政办〔2021〕2号)文件, 投标人须按照规定提供“信用承诺函”, 招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性, 投标时不再需要提供以下证明材料:

- (1) 符合国家相关规定的财务状况报告;
- (2) 依法缴纳税收的证明材料;

- (3) 依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- (5) 参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
- (6) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

3.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加未划分标段的同时同一招标项目投标。（投标人需提供承诺书，格式自拟）

3.7 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 21 日 08 时 30 分到 2024 年 10 月 25 日 17 时 30 分

获取方式：4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 21 日至 2024 年 10 月 25 日(法定公休日、法定节假日除外)，每日上午 08：30 时至 11：30 时，下午 14：30 时至 17：30 时(北京时间，下同)，在洛阳市洛龙区太康东路 369 号恒生科技园 A-1 号楼 905 室获取招标文件。4.2 投标人须提供营业执照或其它组织证明资料复印件、书面法定代表人身份证明或法定代表人及委托代理人签字或盖章的授权委托书原件（须包含被授权人身份证、法定代表人身份证复印件）并加盖单位公章。请各潜在投标人按照以上要求到指定地点获取招标文件。4.3 招标文件售价：500 元/份。现金支付，售后不退。4.4 本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。开标后，由评标委员会对投标人的资格证明材料进行审核，不符合资格条件的投标人的投标文件将被拒绝。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 11 日 15 时 00 分

递交方式：洛阳市洛龙区太康东路 369 号恒生科技园 A-1 号楼 9 楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 11 日 15 时 00 分

开标地点：洛阳市洛龙区太康东路 369 号恒生科技园 A-1 号楼 9 楼开标室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目洛阳市外国语初级中学学生宿舍改造、粉刷，建设资金为自筹资金，招标人为洛阳小街物业管理有限公司，招标代理机构为河南运腾工程管理有限公司。项目已具备招标条

件，现进行公开招标，欢迎符合相关条件的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：洛阳市外国语初级中学学生宿舍改造、粉刷。

2.2 项目编号：HNYT-2024-014。

2.3 标段划分：共一个标段。

2.4 工程概况 洛阳市外国语初级中学学生宿舍改造、粉刷，地点位于洛阳市西工区。主要内容为：刷乳胶漆墙面、刷乳胶漆顶棚、新建砌体墙、拆装原有门窗、卫生间地面满做防水、卫生间墙面刷防水涂料、卫生间贴面砖、配管配线、插座等工作。

2.5 资金来源：自筹资金。

2.6 计划工期：2个月。

2.7 预算金额：591725.03元。

2.8 质量要求：符合国家质量验收备案标准。

2.9 招标范围：招标文件范围内的全部内容。

3. 投标人资格要求

3.1 须具有有效的营业执照或其它组织证明资料。

3.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

3.3 法定代表人本人投标的，提供身份证明 法定代表人委托代理人投标的，提供法定代表人及委托代理人签字或盖章并加盖单位公章的授权委托书及委托代理人的身份证。

3.4 拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师证书（在报名单位注册，不含临时执业证）和安全生产考核合格证书；且承诺在中标后未担任任何在建施工项目的项目经理，须提供承诺书（盖单位公章、法定代表人签字及项目经理签字，格式自拟）

3.5 根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》（豫政办〔2021〕2号）文件，投标人须按照规定提供“信用承诺函”，招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料：

- （1）符合国家相关规定的财务状况报告；
- （2）依法缴纳税收的证明材料；
- （3）依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- （4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- （5）参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；

(6) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

3.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加未划分标段的同一招标项目投标。(投标人需提供承诺书，格式自拟)

3.7 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 21 日至 2024 年 10 月 25 日(法定公休日、法定节假日除外)，每日上午 08:30 时至 11:30 时，下午 14:30 时至 17:30 时(北京时间，下同)，在洛阳市洛龙区太康东路 369 号恒生科技园 A-1 号楼 905 室获取招标文件。

4.2 投标人须提供营业执照或其它组织证明资料复印件、书面法定代表人身份证明或法定代表人及委托代理人签字或盖章的授权委托书原件(须包含被授权人身份证、法定代表人身份证复印件)并加盖单位公章。请各潜在投标人按照以上要求到指定地点获取招标文件。

4.3 招标文件售价：500 元/份。现金支付，售后不退。

4.4 本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。开标后，由评标委员会对投标人的资格证明材料进行审核，不符合资格条件的投标人的投标文件将被拒绝。

5. 投标文件的递交及开标信息

5.1 投标文件接收截止及开标时间：2024 年 11 月 11 日 15 时 00 分(北京时间)。

5.2 投标文件接收及开标地点 洛阳市洛龙区太康东路 369 号恒生科技园 A-1 号楼 9 楼开标室。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒体

6.1 本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》发布。

6.2 本项目如需发布变更、通知及通告均需经过同发布公告网站，否则无效。

7. 联系方式

招标人：洛阳小街物业管理有限公司

地址：河南省洛阳市西工区唐宫路 21A 号 5 号楼

联系人：郭先生

联系方式：0379-63639775

招标代理机构：河南运腾工程管理有限公司

联系人：张女士

地址：洛阳市洛龙区太康东路 369 号恒生科技园 A-1 号楼 905 室

联系电话：0379-69991788

电子邮箱：hnytgcgl@163.com

2024 年 10 月 18 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：洛阳小街物业管理有限公司

地 址：河南省洛阳市西工区唐宫路 21A 号 5 号楼

联 系 人：郭先生

电 话：0379-63639775

电子邮件：/

招标代理机构：河南运腾工程管理有限公司

地 址：洛阳市洛龙区太康东路 369 号恒生科技园 A-1 号楼 905 室

联 系 人：张女士

电 话：0379-69991788

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）