

某部操场改扩建项目勘察设计谈判邀请书

(招标编号：2023—JWHBSJ—F3013)

项目所在地区：河北省, 石家庄市, 市辖区

一、招标条件

本某部操场改扩建项目勘察设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为某部。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 1. 项目概况: 项目规划综合体育操场用地面积约 32400 平方米, 其中综合模拟场景占地 3000 平方米, 靶场 10000 平方米。新建实训模拟场景建筑面积 4300 平方米, 其中三层模拟街区医院、商场等场景建筑 3 栋, 平面尺寸 20 米*10 米; 二层模拟居住场景建筑 1 栋, 平面尺寸 15 米*10 米; 一层模拟食堂、超市场景建筑 2 栋, 平面尺寸 20 米*10 米; 目前有 1 栋六层实训攀登楼, 单层面积 300 平方米, 须纳入整体规划。2. 招标内容: 现场勘察根据地质条件对综合体育操场场地设施进行规划设计, 包括 1 栋六层实训攀登楼的修缮改造施工图设计。3. 最高投标限价: 人民币 40 万元; 4. 设计周期: 合同签订之日起 15 天内, 5. 质量标准: 符合国家、地方或行业相关标准规定。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)某部操场改扩建项目勘察设计;

三、投标人资格要求

(001 某部操场改扩建项目勘察设计)的投标人资格能力要求: (一)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件:

1. 具有独立承担民事责任的能力;
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
5. 参加政府采购活动前 3 年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 供应商成立时间不少于 3 年, 且为非外资独资或外资控股企业(无外资、港澳台背景)

(三) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加同一



包的采购活动。生产型企业的生产场经营地址或者注册登记地址为同一地址的，非国有销售型企业的股东和管理人员（法定代表人、董事、监事）之间存在近亲属、相互占股等关联的，也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。供应商之间有上述关系的，应主动声明，否则将给予列入不良记录名单、3年内不得参加军队采购活动的处罚。

（四）近3年没有发生过重大质量安全事故。

（五）未被“军队采购网”列入政府采购失信名单、军队供应商暂停名单，未在军队采购失信名单禁入处罚期内，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、税收违法黑名单。

（六）本项目特定资质：供应商具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）乙级设计资质，且同时具备建设行政主管部门颁发的工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）乙级及以上资质，并在人员方面具有相应的设计能力，项目经理具备一级注册建筑师执业资格。

（七）根据招标人有关规定签署诚信责任保证金承诺书，（1）严格遵守《供应商诚信承诺》，若受到1年、2年、3年禁止参加军队采购活动处理的，同意缴纳本项目采购预算金额1%、15%、2%的诚信责任保证金（按照四舍五入原则，取整到千元），最低额度为10万元，最高额度为200万元。（2）同意至恢复参加军队采购活动资格之日前，缴纳诚信责任保证金。逾期不缴纳的，不予恢复参加军队采购活动资格；自禁止性处理期满之日起超过6个月不缴纳的，给予终身禁止处理。如恢复参加军队采购活动资格之日起3年内再次受到1年以上（含）禁止参加军队采购活动处理的，同意前述保证金不予退还，并同意再次按照被处理的采购项目预算金额以及处理年限对应的比例重新缴纳保证金，在未缴纳之前不得参加军队采购活动。

（3）若经查实采取串通投标手段取得中标资格，已进入履约阶段的，同意按照军队采购合同管理和供应商管理有关规定，接受相应处理，需继续履约、但存在明显价格风险的，同意扣除利润，按照审定的实际成本结算，审定结果高于合同金额的，按照合同执行，接受相应违规处理；对于已完成履约和结算的，同意根据审价认定的实际成本支出，退还军队超额付款部分，接受相应违规处理。审价所需费用由我方承担。（4）给部队造成损失的，同意按照国家法律和合同约定，予以相应经济赔偿。

（八）本项目不接受联合体报价；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月18日09时00分到2023年05月22日17时00分



获取方式：（一）发售时间：2023年5月18日至5月22日（09:00—12:00，14:00—17:00）（北京时间、节假日除外）。（二）发售地点：河北博鳌项目管理有限公司（石家庄市友谊南大街122号振头大厦16层）。（三）申领谈判文件时需提供以下资料：1. 营业执照或事业单位法人证书（军队单位不需要提供）；2. 资质证书、项目负责人注册证书（实行电子证书的提供资质证书使用件）；3. 法定代表人资格证明书或法定代表人授权书及被授权人近期连续三个月社保证明；4. 非外资企业或外资控股企业（无外资、港澳台背景）的书面声明（企业提供，事业单位、军队单位不需要提供）；5. 投标供应商主要股东或出资人信息；6. 未被“军队采购网”列入政府采购失信名单、军队供应商暂停名单，未在军队采购失信名单禁入处罚期内，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、税收违法黑名单的承诺书。

（四）申领方式：本项目采取网上发售方式。报价人采取发送电子邮件方式递交报名资料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用A4纸幅面，将报名材料加盖企业鲜章，按顺序制作成1个PDF格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。报名材料审核通过后，采购机构联系人向供应商邮箱发送谈判文件电子版；审核未通过的，采购机构联系人以邮件形式回复审核情况，供应商可在谈判文件申领时间内重新提交材料。采购机构或代理机构邮箱：boaozb@163.com。（五）谈判文件售价：300元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月25日09时30分

递交方式：由报价供应商法定代表人或授权代表现场递交报价文件，不接受邮寄其他方式。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月25日09时30分

开标地点：河北博鳌项目管理有限公司会议室（石家庄市桥西区友谊大街122号振头大厦16层）

七、其他

我就以下项目进行竞争性谈判，欢迎贵单位参加谈判报价。

一、项目名称：某部操场改扩建项目勘察设计

二、项目编号：2023—JWHBSJ—F3013

三、报价文件递交时间、地点及方式

（一）报价文件递交开始时间：2023年5月25日9时00分（北京时间）。

（二）报价文件递交截止时间：2023年5月25日9时30分（北京时间）。



(三) 报价文件递交地点: 河北博鳌项目管理有限公司会议室(石家庄市桥西区友谊大街 122 号振头大厦 16 层)。

(四) 报价供应商报价方式: 由报价供应商法定代表人或授权代表现场递交报价文件, 不接受邮寄等其他方式。

四、谈判时间、地点

(一) 谈判时间: 2023 年 5 月 25 日 9 时 30 分 (北京时间)。

(二) 谈判地点: 河北博鳌项目管理有限公司会议室 (石家庄市桥西区友谊大街 122 号振头大厦 16 层)。

五、本采购项目相关信息在中国招标投标公共服务平台、中国政府采购网、中国采购与招标网发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为某部。

九、联系方式

招 标 人: 某部

地 址: 石家庄

联 系 人: 王先生

电 话: 0311-89187311

电子邮件: /

招标代理机构: 河北博鳌项目管理有限公司

地 址: 石家庄市友谊南大街 122 号振头大厦 16 层

联 系 人: 敦玉霞、卢玲菊

电 话: 0311-83055039-8812

电子邮件: boaozb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): _____

招标人或其招标代理机构: _____

