

江苏省环保集团科技创新基地Mce010- 10-025 地块、Mce010-12-010 地块消防检测、查验服务询价公告

(招标编号: JSJFZBDL-05-HB018)

项目所在地区: 江苏省南京市建邺区

### 一、招标条件

本江苏省环保集团科技创新基地Mce010- 10-025 地块、Mce010-12-010 地块消防检测、查验服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:41.882216万元, 招标人为江苏省环保产业园开发有限公司、江苏金环科创产业园管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 江苏省环保集团科技创新基地 Mce010-10-025 地块、 Mce010-12-010 地块项目位于南京市建邺区, 该项目共包括9 栋单体, 建筑用途为科研办公楼; 本项目包含 (Mce010-10-025)、(Mce010-12-010) 两个地块。总占地面积37213.22平方米, 总建筑面积约 146955.14 平方米, 其中地上总建筑面积约91946.55平方米, 地下总建筑面积约 55008.59平方米。最高楼栋地上14层, 地下2层。人防面积按规定配建。其中: Mce010-10-025 地块占地面积16941.62平方米, 总建筑面积约 66338.70 平方米, 地上建筑面积约 41951.97 平方米, 地下建筑面积约 24386.73平方米; Mce010-12-010 地块占地面积 20271.6平方米, 总建筑面积约 80616.44平方米。地上建筑面积约49994.58平方米, 地下建筑面积约30621.86平方米。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏省环保集团科技创新基地Mce010- 10-025 地块、Mce010-12-010 地块消防检测、查验服务

### 三、投标人资格要求

江苏省环保集团科技创新基地Mce010- 10-025 地块、Mce010-12-010 地块消防检测、查验服务:

1、投标企业:

1) 投标人具备独立法人资格, 持合法有效的企业营业执照; (提供营业执照复印件加盖公章, 营业范围需要包含相关消防查验或消防技术服务内容或消防工程设计)

2) 投标人没有处于被责令停业, 财产被接管、全部冻结, 破产状态; (提供承诺书原件)

3) 投标人须通过国家消防救援局的社会消防技术服务信息系统登记备案且服务类型包括“消防设施维护保养检测、消防安全评估服务”。同时在南京市建设工程智慧消防审验平台系统登记备案且审批通过(须提供相关证明材料并加盖单位公章)。

2、项目经理/负责人:

投标人拟派的项目负责人须具有一级注册消防工程师执业资格。（须提供注册证书复印件加盖公章）

投标申请人须提供拟投入本工程项目的项目负责人与投标申请人签订的劳动合同、社保机构出具的近半年（2024年 1 月-2024年 6 月）投标申请人及其缴纳的养老保险缴费证明材料或事业单位人事编制证明。（提供劳动合同、养老保险缴费证明或事业单位人事编制证明复印件加盖公章）。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-05 09:00到2024-07-10 17:00

获取方式：确认相关信息后，需提供（1）企业法人营业执照；（2）法定代表人授权委托书和委托代理人的身份证，联系人及联系电话；（3）支付宝支付文件费的转账截图，支付宝账户：15150558676，同时注明单位简称（文件费500元，售后不退）；（4）提供以上材料，请以邮件形式发至电子邮箱：39524357@qq.com

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-07-12 09:30

递交方式：南京市玄武区光华路南京空间大数据产业园B栋4层424会议室纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-07-12 09:30

开标地点：南京市玄武区光华路南京空间大数据产业园B栋4层424会议室

#### 七、其他

江苏省环保集团科技创新基地MCe010- 10-025 地块、MCe010-12-010 地块消防检测、查验服务：

1）、包括但不限于消防工程消防供配电、消火栓给水系统、火灾自动报警及联动控制系统、湿式自动喷水灭火系统、可燃气体报警系统、电气火灾监控系统、预作用自动喷水灭火系统、水喷雾灭火系统、泵组式细水雾灭火系统、自动跟踪定位射流灭火系统、气体灭火系统、防火分隔设施、机械加压送风系统、机械排烟系统、应急照明及疏散指示系统、灭火器等检测工作。具体检测内容以工程实际工况为准。

2）、查验：包括但不限于1）是否完成消防工程设计和合同约定的消防各项内容、2）是否有完整的工程消防技术档案和施工管理资料、3）建设单位对工程消防的各分部分项工程是否验收合格，设计、施工、监理等单位是否确认工程消防质量符合有关标准、4）消防设施性能、系统功能联调联试等内容是否检测合格。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：江苏省环保产业园开发有限公司、江苏金环科创产业园管理有限公司

地 址： 江苏省南京市

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏建发建设项目咨询有限公司

地 址： 南京市玄武区光华路南京空间大数据产业园

联 系 人： 代工

电 话： 15150558676

电 子 邮 件： 39524357@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）代丽丽（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）