

台城健身中心配电箱、给排水管道更新改造工程竞争性磋商公告  
(招标编号: 0675-240JOC007454)

项目所在地区: 江苏省南京市市辖区

### 一、招标条件

本台城健身中心配电箱、给排水管道更新改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为, 招标人为南京市市级机关综合事务管理服务中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 台城健身中心配电箱、给排水管道更新改造工程

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

台城健身中心配电箱、给排水管道更新改造工程

### 三、投标人资格要求

台城健身中心配电箱、给排水管道更新改造工程:

- 1、具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照, 自然人的身份证);
- 2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次采购活动前一年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);
- 3、参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明);
- 4、供应商具有建筑机电安装工程专业承包三级(含)以上资质(提供有效的证书复印件加盖供应商公章);
- 5、供应商具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证(提供有效的证书复印件加盖供应商公章);
- 6、项目负责人的资格要求:
  - ①资质类别和等级: 项目负责人必须具备二级(含)以上注册建造师(机电工程)同时具有安全生产考核证(B类证)且在有效期内;(提供有效的相关证书复印件加盖供应商公章)
  - ②社保要求: 供应商提供社保机构出具的自2024年3月至2024年5月供应商为项目负责人缴纳的社保缴费证明(含分公司或分支机构社保缴纳记录)【加盖社保公章或具有可验证的二维码(或验证码)】。(如果供应商是事业单位编制, 请提供该事业单位主管部门证明)。以上证明资料需要供应商自行编制至应答文件中, 否则将作为资格审查不通过处理(提供劳动合同及社保缴纳证明复印件加盖公章);
  - ③项目负责人未同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险以及未将本人执业资格证书同时注册在两个及以上单位(提供承诺函加盖公章);

④项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内（提供承诺函加盖公章）。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-24 09:00到2024-07-31 17:00

获取方式：具体详见公告

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-05 09:00

递交方式：纸质版现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-05 09:00

开标地点：南京市建邺区云龙山路56号大唐科技大厦A座高区14楼开标一厅

#### 七、其他

##### 项目概况

台城健身中心配电箱、给排水管道更新改造工程（项目编号：0675-240J0C007454）的潜在供应商应在<https://www.joccon.cn>获取采购文件，并于2024年8月5日9点00分（北京时间）前提交响应文件。

##### 一、项目基本情况

项目编号：0675-240J0C007454

项目名称：台城健身中心配电箱、给排水管道更新改造工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：42万元

最高限价：42万元，超过该金额视为无效应答。

采购需求：台城健身中心配电箱、给排水管道更新改造工程，改造内容：低压配电柜内部元器件改造、水泵配电箱改造、照明配电箱改造、给水管改造、拆除工程等，具体详见竞争性磋商文件。

合同履行期限：工期60天。

本项目不接受联合体。

##### 二、申请人的资格要求：

1、具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证）；

2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次采购活动前一年内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；

3、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）；

4、供应商具有建筑机电安装工程专业承包三级(含)以上资质（提供有效的证书复印件加盖公章）；

5、供应商具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（提供有效的证书复印件加盖公章）；

6、项目负责人的资格要求：

①资质类别和等级：项目负责人必须具备二级(含)以上注册建造师（机电工程）同时具有安全生产考核证（B类证）且在有效期内；（提供有效的相关证书复印件加盖公章）

②社保要求：供应商提供社保机构出具的自2024年3月至2024年5月供应商为项目负责人缴纳的社保缴费证明（含分公司或分支机构社保缴纳记录）【加盖社保公章或具有可验证的二维码（或验证码）】。（如果供应商是事业单位编制，请提供该事业单位主管部门证明）。以上证明资料需要供应商自行编制至应答文件中，否则将作为资格审查不通过处理（提供劳动合同及社保缴纳证明复印件加盖公章）；

③项目负责人未同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险以及未将本人执业资格证书同时注册在两个及以上单位（提供承诺函加盖公章）；

④项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内（提供承诺函加盖公章）。

### 三、获取采购文件

时间：2024年7月24日至2024年7月31日，每天上午9:00至11:00，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：<https://www.joccon.cn>。

方式：请于上述时间登陆<https://www.joccon.cn>进行注册、登录后方可下载电子采购文件。申请人免费进行注册，注册为一次性工作，企业相关信息有调整的，请及时完善，平台注册支持电话：025-84795425；申请人请务必至少在文件发售截止时间半个工作日前登录平台、完成操作，否则将无法保证获取电子采购文件。需要发票的，可通过平台下载发票，未在采购文件发售期间获取采购文件的单位，采购人拒绝接受其响应文件。平台技术支持电话：15378779131。

售价：采购文件每包100元，售后不退。

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年8月5日9点00分（北京时间）

地点：南京市建邺区云龙山路56号大唐科技大厦A座高区14楼开标一厅

### 五、开启

时间：2024年8月5日9点00分（北京时间）

地点：南京市建邺区云龙山路56号大唐科技大厦A座高区14楼开标一厅

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 七、其他补充事宜

##### 1、拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2、根据《关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）要求，自2021年10月15日起，在全国范围内实行一级建造师电子证书，电子证书式样按照《全国一体化在线政务服务平台电子证照一级建造师注册证书》标准执行。自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。供应商须提供一级建造师证书电子注册证书复印件，电子注册证书应当符合相关文件规定，签名图像应当与持证人个人手写签名笔迹一致，证书应当在使用有效期内。若提供的电子注册证书复印件无法识别有效信息的，视为无效。供应商将自行承担资格审查不通过等相应后果。

##### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

名称：南京市市级机关综合事务管理服务中心

地址：江苏省南京市玄武区北京东路51号

联系人：李先生

联系方式：/

##### 8.2 采购代理机构信息

名称：江苏海外集团国际工程咨询有限公司；

地址：南京市建邺区云龙山路56号大唐科技大厦A座高区14楼

联系人：蒋宁璐

联系方式：025-84795996

##### 8.3 项目联系方式

联系人：蒋宁璐

联系方式：025-84795996

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人：南京市市级机关综合事务管理服务中心

地 址：江苏省南京市玄武区北京东路51号

联 系 人：李先生

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏海外集团国际工程咨询有限公司

地 址： 南京市建邺区云龙山路56号大唐科技大厦A座第14、15层

联 系 人： 蒋宁璐

电 话： 025-84795996

电 子 邮 件： 928474103@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）蒋宁璐（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）