

云南轻纺职业学院七号公寓一层招租公益性书吧、租赁打印设备及报告厅维护外包项目竞争性磋商公告

(招标编号: ZZGL-23A013)

项目所在地区: 云南省, 昆明市, 安宁市

一、招标条件

本云南轻纺职业学院七号公寓一层招租公益性书吧、租赁打印设备及报告厅维护外包项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金详见公告“七、其他”内容, 招标人为云南轻纺职业学院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告“七、其他”内容

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)A 包: 云南轻纺职业学院七号公寓一层招租公益性书吧; (002)B 包: 云南轻纺职业学院租赁打印设备及报告厅维护外包项目;

三、投标人资格要求

(001A 包: 云南轻纺职业学院七号公寓一层招租公益性书吧)的投标人资格能力要求: 详见公告“七、其他”内容;

(002B 包: 云南轻纺职业学院租赁打印设备及报告厅维护外包项目)的投标人资格能力要求: 详见公告“七、其他”内容;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 07 月 24 日 09 时 30 分到 2023 年 07 月 28 日 17 时 30 分

获取方式: 详见公告“七、其他”内容

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 08 月 03 日 14 时 00 分

递交方式: 详见公告“七、其他”内容纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 08 月 03 日 14 时 00 分

开标地点: 详见公告“七、其他”内容

七、其他



云南轻纺职业学院七号公寓一层招租公益性书吧、租赁打印设备及报告厅维护外包项目
竞争性磋商公告

项目概况：

云南轻纺职业学院七号公寓一层招租公益性书吧、租赁打印设备及报告厅维护外包项目的潜在投标人应在云南中竹工程管理咨询有限公司(云南省昆明市盘龙区铂金大道北城映象春分苑4栋1705室)获取竞争性磋商文件，并于2023年08月03日14点00分(北京时间)前递交竞争性磋商响应文件。

一、项目基本情况

1.1 项目编号：ZZGL-23A013

1.2 项目名称：云南轻纺职业学院七号公寓一层招租公益性书吧、租赁打印设备及报告厅维护外包项目

1.3 采购方式：竞争性磋商

1.4 预算价：

A包招租底价：年度出租价格为8.85万元，低于此报价视为无效投标。

B包预算价：23万/年(打印设备租赁11万/年，报告厅维护外包12万/年)，高于此报价视为无效投标。

1.5 采购内容：本项目共划分为2个包，包号名称及采购内容如下：

A包：云南轻纺职业学院七号公寓一层招租公益性书吧；

B包：云南轻纺职业学院租赁打印设备及报告厅维护外包项目；

各包具体采购内容详见竞争性磋商文件第四章《采购需求》。

1.6 合同履行期限：

A包租期：五年(合同一年一签，考核合格后再签订下一年)；

B包服务期：三年(合同一年一签，考核合格后再签订下一年，起算时间系衔接届时到期的维护公司)。

1.7、本项目不接受联合体。

二、申请人资格要求

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

a. 具有独立承担民事责任的能力；(提供法人或其他组织的营业执照，自然人的身份证明)

b. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(提供书面声明)

c. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；(提供书面声明)

- d. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供书面声明）
- e. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；（提供书面声明）
- f. 法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）等规定。

3、本项目的特定资格要求：无。

4、按照《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）、《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）相关要求，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单；未在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本项目的投标。

6、中标人（企业、法定代表人）若经采购人查询，存在行贿犯罪记录，且还处于记录期限内的，将取消中标资格。第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，采购人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

三、竞争性磋商文件的获取

1、时间：2023年07月24日9时30分至2023年07月28日17时30分（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：云南中竹工程管理咨询有限公司（云南省昆明市盘龙区铂金大道北城映象春分苑4栋1705室）。

3、方式：现场报名时提供授权委托书（原件）、法定代表人身份证明书（原件）、营业执照副本（彩色复印件）。以上资料需装订成册。

4、售价：600.00元，售后不退。

四、竞争性磋商响应文件的递交

1、竞争性磋商响应文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年08月03日14

时 00 分。

2、地点 云南中竹工程管理咨询有限公司（云南省昆明市盘龙区铂金大道北城映象春分苑 4 栋 1705 室），投标截止时间前未完成竞争性磋商响应文件递交的，采购人不予接收。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1、发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告同时在采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、云南轻纺职业学院

（<http://www.ynqfzyxy.cn/>）上发布，对其他网站或媒体转载的公告内容招标人和招标代理机构不承担任何责任，发布时间为 2023 年 07 月 24 日。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1、采购人信息

名称：云南轻纺职业学院

地址：云南省昆明市安宁职业教育基地宁泊路 54 号

联系方式：李黎

电话：0871-68656088

2、采购代理机构信息

名称：云南中竹工程管理咨询有限公司

地址：云南省昆明市盘龙区铂金大道北城映象春分苑 4 栋 1705 室

联系方式：赵艳松

电话：0871-65213917

3、项目联系方式

联系方式：李黎

电话：0871-68656088

八、监督部门

本招标项目的监督部门为云南轻纺职业学院纪检监察部门。

九、联系方式

招 标 人：云南轻纺职业学院

地 址：云南省昆明市安宁职业教育基地宁泊路 54 号

联 系 人：李黎

电 话：0871-68656088

电子邮件： /

招标代理机构：云南中竹工程管理咨询有限公司

地 址： 云南省昆明市盘龙区铂金大道北城映象春分苑 4 栋 1705 室

联 系 人： 赵艳松

电 话： 0871-65213917

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）赵艳松（签名）

招标人或其招标代理机构：云南中竹工程管理咨询有限公司（盖章）

