

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，郴州经济开发区承接大湾区产业示范园及配套监理项目（智能装备产业园）评标工作已经结束，本项目采用的评标办法是综合评估法。评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。公示期:2023年12月5日至2023年12月8日。

招 标 人：郴州福城高新投资有限公司

地 址：郴州市五岭大道89号

联 系 人：彭先生

电 话：0735-2199053

招标代理机构：湖南中顺项目管理有限公司

地 址：郴州市北湖区燕泉街道燕泉路35号鑫沙苑小区A2栋1单元202-203室

联 系 人：邹倩倩、毛力涛、尹菊萍

电 话：0735-8881558

监管部门：湖南郴州经济开发区管委会开发建设局

电话：0735-2188072。

中标候选人信息

中标候选人排序		一	二	三
中标候选人名称		湖南省工程建设监理有限公司	和天（湖南）国际工程管理有限公司	友谊国际工程咨询股份有限公司
投标报价				
取费率(%)		0.878	0.828	0.887
取费基数(万元)		16140.890463		
工期		约16个月	约16个月	约16个月
详细评审得分情况	总分	71.63	71.25	71.21
	监理大纲	4.71	4.40	4.50
	企业资质及履约能力	42.05	41.95	41.97
	投标报价	24.87	24.90	24.74
工程业绩		1. 桃江县人民医院南院区建设项目 2. 湖南创意设计总部大厦工程 3.长沙宜家购物中心项目二期和三期	1.长沙市汽车南站综合交通枢纽项目南地块交通枢纽工程监理 2. 嘉禾县教育新城建设工程监理 3. 湖南省军民融合科技创新产业园（东区）项目监理 4. 湖南铁道职业技术学院新校区建设项目二期工程监理	1.爱尔总部大厦项目 2.电子信息（智能终端）产业城制造基地 3.华润琨瑜府
			国家级： 1.长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）-生产厂房及动力站工程（2020-2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖） 2.湖南长远锂科车用锂电池正极材料扩产一期项目—多元正极材料系统（2022-2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖） 3.湖南中医药大学科研楼建安工程（2020-2021 年度第一批国家优质工程奖） 4.张家界综合客运枢纽建设项目（2022-2023 年度第二批国家优质工程奖）	

		省级： 2021-2022年度湖南省建设工程芙蓉奖 1.湖南大数据交易中心大楼建设工程 2.郴州北湖机场航站区土建工程 3.鑫湘半山豪庭一期 4.龙山智慧城市（一期）建设PPP项目（市民之家含综合档案馆） 5.湖南省歌舞剧院（一期）排演楼项目 6.中冶天润菁园住宅小区10-13#楼建安工程 7.衡阳师范学院新校区图书馆项目 2021-2022 年度湖南省优质工程奖 1.马栏山信息港项目 2.马栏山人才公寓项目 1#-3#栋、4#地库、垃圾房 3.长沙县精神病医院医技综合楼和封闭式住院楼、门诊综合楼、B1-B2#公租房、垃圾收集站、医疗垃圾暂存间、生活附属楼、洗衣房、污水处理设备、D1-D2 连廊及地下室 4.集里医院新建门诊综合大楼 5.湖南大数据交易中心大楼建设工程 6.浏阳市占佳片区开发观礼台改造项目 7.鑫湘半山豪庭一期 8.龙山智慧城市（一期）建设PPP项目（市民之家含综合档案馆） 2021-2022 年度湖南省第一批优秀监理企业 湖南省 2022 年度建筑施工质量管理标准化“年度项目考评优良工地” 1.长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目（传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、一期地下室） 2.松树中学、松树小学建设工程 3.马栏山朝阳小学、朝阳中学项目 4.湖南矿湘置业有限公司五矿广场项目 2#栋及一期地下室 5.长沙市第四工人文化宫（基础与地下室） 6.运达滨河广场 1 号栋及北地块地下室 7.东唐兴愿 1 号栋、2 号栋及地下室建安工程 8.芙蓉生态新城三号安置小区二期	
	国家级：/ 省级： 2021-2022 年度湖南省建设工程芙蓉奖 1.建工·象山国际一期工程三区 A5#、A7#、A9#及部分地下室 2.湖南财经工业职业技术学院扩建项目（学生宿舍） 3.桃江县人民医院南院区建设项目		

2021-2022 年度湖南省优质工程 1.建工·象山国际一期工程三区 A5#、A7#、A9#及部分地下室 2.湖南财经工业职业技术学院扩建项目（学生宿舍） 3.桃江县人民医院南院院区建设项目 4.湖南创意设计总部大厦 5.浏阳市中医医院危急重症大楼 6.长沙县鹏盛消防站综合楼、训练楼 2021-2022 年度湖南省第一批优秀监理企业 湖南省 2022 年度建筑施工质量管理标准化“年度项目考评优良工地” 1.振业悦江府 1#~3#栋及地下室 2.长房·东旭花园二期及东旭广场项目（1#-3#、S1a#、S1b#、S2#、S3#及 A 区地下室） 3.金色溪泉湾（三期）A04-A08 栋、A16 栋、A18 栋、地下室 4.友谊三期安置小区 1#-3#栋、（1#、2#地下室）、垃圾站 5.银杉九年一贯制学校项目一标段工程 6.高新区东方红·梅溪枫林项目 1#、2#、3#、4#、5#、6#栋全装修工程 7.湖南移动衡阳分公司生产调度用房（5G 云数据中心） 8.益阳琨御府 5#、8#、沿街商业裙房、一期地下室（5#、8#主体地下室、栋间地下室） 9.南县“三所合一”（看守所、拘留所、强制隔离戒毒所）二期建设项目 10.桃江县看守所、拘留所、强制戒毒所“三所合一”建设项目 11.宜章县经济开发区基础设施四期工程（一期标准厂房及生活配套设施）项目 12.嘉禾县经开区铸造产业“整合入园”基础设施建设项目——人才公寓（一期）建设项目 13.浏阳市中医医院危急重症大楼 14.木樨路停车场	9.谷峰安置小区 10.九龙农民安置房（一期）建设工程项目 11.南雅星沙实验学校 4-12#栋及地下室工程 12.长沙县精神病医院医技综合楼和封闭式住院楼、门诊综合楼、B1-B2#公租房、垃圾收集站、医疗垃圾暂存间、生活附属楼、洗衣房、污水处理设备、D1-D2 连廊及地下室 13.长沙县人民医院建设项目（建筑工程）（含门诊医技病房楼、感染楼、附属楼及地下室） 14.长沙黄花综合保税区 B 区标准厂房及配套基础设施建设项目 12—14#标准厂房、20#栋中心配电房 15.宁乡县妇幼保健院易地新建项目 16.浏阳市两型产业园广宇公租房建设项目（一期） 17.浏阳市妇幼保健院整体搬迁建设项目（医疗保健楼） 18.卓伯根商业综合体项目（A#-1-A#-3、商业街 A#-1-A#-5、B#购物中心、地下室） 19.中联智慧产业城办公与研发中心项目 20.世界计算·长沙智谷项目第一区工程-E12 地块（T07#、T08#、硅立方、一期地下室） 21.真人桥家园二期建设项目 22.湖南长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产二期项目 23.世界计算·长沙智谷（高新数字科研中心） 24.桥头家园三期项目 25.中电长城总部基地及产业化项目 1#研发楼、2#长城科学制造楼、3#湘计海盾楼、4#服务配套楼、5#南门卫、6#北门卫、7#东门卫、8#垃圾收集站、9#地下车库（北） 26.隆平生物种业创新中心 27.中国石化销售股份有限公司湖南株洲迎宾大道加油站 28.湖南金叶烟草薄片有限责任公司易地技术改造项目 29.岳阳市第二人民医院门诊楼及地下停车场 30.岳阳市公安局戒毒所、拘留所迁建工程 31.悟园管理中心改扩建项目工程总承包（EPC） 32.汨罗市城市棚改安置区基础设施配套-汨罗市人民医院整体迁建建设项目 33.张家界市花岩水厂新建项目	国家级： 1.北辰新河三角洲项目 E4 区 1#栋-9#栋、地下车库及连接平台建安工程施工监理、2020-2021 年度第一批国家优质工程奖 2.创新实验平台建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目（全国范围组织学习交流的建设工程项目施工安全生产标准化工地） 3.金茂东山湾 A76 地块 18#—27#栋、S6#大门、S7#垃圾站、2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目（全国范围组织学习交流的建设工程项目施工安全生产标准化工地） 4.富政储出【2020】24 号地块项目、2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流的建设工程项目施工安全生产标准化工地） 5.湖南东方红建设集团科技创新中心、2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目（全国范围组织学习交流的建设工程项目施工安全生产标准化工地） 6.金霞·阳光里项目工程、2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目（全国范围组织学习交流的建设工程项目施工安全生产标准化工地） 省级： 2021-2022 年度湖南省建设工程芙蓉奖 1.武陵区第五小学一期项目 2.湘核新家园项目综合楼及商业区地下室建安工程 3.爱尔总部大厦 4.明德望城学校项目第二标段 2021-2022 年度湖南省优质工程
--	--	---

获奖情况	15.中南国家数字出版基地马栏山园区建设项目（产业办公 A 栋、数字文化艺术中心、地下室） 16.中南国家数字出版基地马栏山园区建设项目（产业办公 B 栋、SOHO 办公、服务型公寓、员工俱乐部、连廊、交流中心、演播中心（影剧院）） 湖南省 2022 年度建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良工地” 1.振业悦江府 1#-3#栋及地下室 2.长房·东旭花园二期及东旭广场项目（1#-3#、S1a#、S1b#、S2#、S3#及A 区地下室） 3.金色溪泉湾（三期）A04-A08 栋、A16 栋、A18 栋、地下室 4.友谊三期安置小区 1#-3#栋、（1#、2#地下室）、垃圾站 5.银杉九年一贯制学校项目一标段工程 6.高新区东方红·梅溪枫林项目 1#、2#、3#、4#、5#、6#栋全装修工程 7.湖南移动衡阳分公司生产调度用房（5G 云数据中心） 8.益阳琨御府 5#、8#、沿街商业裙房、一期地下室（5#、8#主体地下室、栋间地下室） 9.南县“三所合一”（看守所、拘留所、强制隔离戒毒所）二期建设项目 10.桃江县看守所、拘留所、强制戒毒所“三所合一”建设项目 11.宜章县经济开发区基础设施四期工程（一期标准厂房及生活配套设施）项目 12.嘉禾县经开区铸造产业“整合入园”基础设施建设项目——人才公寓（一期）建设项目 13.浏阳市中医医院危急重症大楼 14.木槿路停车场 15.中南国家数字出版基地马栏山园区建设项目（产业办公 A 栋、数字文化艺术中心、地下室） 16.中南国家数字出版基地马栏山园区建设项目（产业办公 B 栋、SOHO 办公、服务型公寓、员工俱乐部、连廊、交流中心、演播中心（影剧院））	34.南县花甲湖社区十一、十二组安置房项目 35.湖南医药学院第一附属医院创伤救治综合楼建设项目 36.鑫湘半山豪庭项目 2 期 37.娄底市中心医院门急诊综合楼和医技住院综合楼建设项目 38.冷水江市锡矿山独立工矿区居民避险安置工程（一期）1#、2#、3#、4#栋及配套工程（一标段） 39.涟源市水厂整体搬迁及城区管网改扩建工程（净水厂）土建部分 40.中国中铁·世纪山水·天麓城熙台组团项目 湖南省 2022 年度建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良建立工地” 1.运达滨河广场 1 号栋及北地块地下室 2.东唐兴愿 1 号栋、2 号栋及地下室建安工程 3.运达滨河广场 2-5 号栋（含全装修）、垃圾房 4.马栏山朝阳小学、朝阳中学项目 5.湖南中医药大学第一附属医院中医药传承创新工程建设项目及科研大楼负二层地下通道改扩建项目 6.松树中学、松树小学建设工程 7.长沙民政职业技术学院综合楼 8.长沙市第四工人文化宫（基础与地下室） 9.湖南矿湘置业有限公司五矿广场项目 2#栋及一期地下室 10.长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目（传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、一期地下室） 11.芙蓉生态新城三号安置小区二期 12.双塘路（桐梓坡路—咸嘉湖路）道路项目 13.谷峰安置小区 14.玉赤河流域环境整治及景观工程（玉赤河生态公园）PPP 项目含浦大道四段（莲坪路-望江路） 15.九龙农民安置房（一期）建设工程项目 16.华南光电长沙智能光电信息产业基地项目 17.星沙水厂 9 万吨/天改扩建供水调度服务中心、综合池、送水泵房及变配电间、污泥脱水间、加氯间、仓库机修间、传达室 18.长沙县人民医院建设项目	工程 1.泰康之家湘园（A#、B#、C#、S#、Q#、液氧站、安保值班室、垃圾站及一期地下室） 2.宁乡经开区美妆谷一期项目 2021-2022 年度第一批湖南省优秀工程监理企业： 湖南省 2022 年度建筑施工质量管理标准化“年度项目考评优良工地”： 1.兴联商品房开发项目 1#栋~8#栋、S1#栋及地下室； 2.中海湘水锦园 1#-6#、S2#、12#幼儿园、垃圾站、门岗、北地块地下室； 3.长沙理工大学云塘校区四期学生公寓项目； 4.广泽上苑住宅小区； 5.国欣·向荣府二期 10#栋；6.保利北中心一期 A 区、B 区及（A、B区）幼儿园工程 湖南省 2022 年度建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良监理工地”： 1.长沙职业技术学院新建学生宿舍和教师单身公寓； 2.华润博麓雅园二期（2-1#、2-2#、2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#、2-8#、2-9#、MG2#门岗及地下室2）； 3.深国际长沙综合物流港项目二期W8、W9、W10、W11仓库及 1#、2#门卫； 4.长沙县（国家级）黄花综合保税区A区二期4#栋—7#栋冷链仓库； 5.湖南三博脑科医院医疗综合体一期、配套用房工程； 6.电子信息（智能终端）产业城制造基地项目
------	---	---	---

17.浏阳市中医医院危急重症大楼项目通道工程	(建筑工程) (含门诊医技病房楼、感染楼、附属楼及地下室)
18.湖畔雅苑 (一期 6#~10#栋、S4#、D1#及地下室)	19.南雅星沙实验学校 4-12#栋及地下室工程
19.建工·象山国际二期 B1#、B2#、B6#栋、物管用房、岗亭、二期地下室一标段	20.长沙县精神病医院医技综合楼和封闭式住院楼、门诊综合楼、B1-B2#公租房、垃圾收集站、医疗垃圾暂存间、生活附属楼、洗衣房、污水处理设备、D1-D2 连廊及地下室
20.建工·象山国际二期 C3#、C5#、C8#栋及二期地下室三标段	21.长沙黄花综合保税区 B 区标准厂房及配套基础设施建设项目 12—14#标准厂房、20#栋中心配电房
21.郴州市观山学校 (中学部) 建设工程	22.长缆电工科技股份有限公司 500KV 及以下交直流电缆附件扩产能项目 (一期)
22.衡阳县创新创业服务平台建设项目一期	23.宁乡县妇幼保健院易地新建项目
	24.浏阳市妇幼保健院整体搬迁建设项目 (医疗保健楼)
	25.浏阳市两型产业园广宇公租房建设项目 (一期)
	26.真人桥家园二期建设项目
	27.中联智慧产业城办公与研发中心项目
	28.世界计算·长沙智谷项目第一区工程-E12 地块 (T07#、T08#、硅立方、一期地下室)
	29.湖南长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产二期项目
	30.桥头家园三期项目
	31.隆平生物种业创新中心
	32.长沙经开区区块链产业园项目 1#栋工程
	33.长沙经开区租赁住房建设项目映霞小区 1-6#栋、9-10#栋及地下室工程
	34.五矿万境水岸 C 地块 C1C2 栋
	35.湖南金叶烟草薄片有限责任公司易地技术改造项目
	36.岳阳市第二人民医院门诊楼及地下停车场
	37.岳阳市公安局戒毒所、拘留所迁建工程
	38.梧园管理中心改扩建项目工程总承包 (EPC)
	39.汨罗市城市棚改安置区基础设施配套-汨罗市人民医院整体迁建建设项目
	40.长安九里兰花悦一期
	41.张家界市花岩水厂新建项目
	42.南县花甲湖社区十一、十二组安置房项目
	43.郴州职业技术学院二期工程项目 (体育馆、实训西楼、实训综合楼±0.00 以下施工)

			44.永州市阳甸安置小区 45.湖南医药学院第一附属医院创伤救治综合楼建设项目 46、鑫湘半山豪庭项目 2 期 47.娄底市中心医院门急诊综合楼和医技住院综合楼建设项目 48.冷水江市锡矿山独立工矿区居民避险安置工程（一期）1#、2#、3#、4#栋及配套工程（一标段） 49.涟源市水厂整体搬迁及城区管网改扩建工程（净水厂）土建部分 50.涟源市人民医院新院建设项目	
工程师	姓名、证书编号	潘道辉43012843	李备43013709	谢小林43014495
投标保证金信息	担保机构	瀚华融资担保股份有限公司	转账	瀚华融资担保股份有限公司
	经营地址	重庆市渝北区洪湖东路11号2幢2-6		重庆市渝北区洪湖东路11号2幢2-6
	联系电话	/		/

进入投标报价评审的投标人监理大纲得分情况

编号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1	湖南省工程建设监理有限公司	94.83	91.73	94.48	93.95	94.10
2	湖南凯天项目管理有限公司	91.40	88.86	89.72	85.65	88.90
3	湘西鑫诚工程管理咨询有限公司	89.40	87.65	88.25	85.69	87.90
4	湖南拓天工程项目管理有限公司	90.40	87.07	86.65	85.29	85.54
5	湖南安泰工程项目管理有限公司	89.65	90.65	89.73	90.05	90.40
6	湖南鸿业工程项目管理有限公司	90.00	88.37	88.10	86.08	88.30
7	友谊国际工程咨询股份有限公司	90.60	89.99	87.64	86.40	88.60
8	湖南咨建项目管理有限公司	89.95	89.60	88.63	85.88	87.40
9	四川同创建设工程管理有限公司	89.85	89.07	89.30	87.50	90.40
10	湖南华楚项目管理有限公司	88.60	89.36	89.57	85.76	89.10
11	和天（湖南）国际工程管理有限公司	88.55	87.35	88.70	89.35	89.80
12	福锦国际咨询有限公司	87.11	87.27	90.05	89.50	87.40

不合格情况说明

序号	投标人	不合格情况的原因
1	江西同济建设项目管理股份有限公司	形式评审否决投标

提出异议的渠道和方式：本次评标结果将在《湖南省招标投标监管网》、《郴州市公共资源交易中心网》上公示，公示期为三个工作日。公示期内如有异议，请按湘发改法规〔2019〕294号文件的相关要求，向招标人或招标代理机构书面反映。