

# 灵宝中航星城项目一期（星海苑）水源热泵中央空调托管服务招标公告

（招标编号：0730-2413ZZ0117-01）

项目所在地区：河南省, 三门峡市, 灵宝市

## 一、招标条件

本灵宝中航星城项目一期（星海苑）水源热泵中央空调托管服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金企业自筹，招标人为深圳市中航城运营管理有限公司。

本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本次招标为灵宝中航星城项目一期（星海苑）2025年3月15日冬季供暖结束至2028年3月15日冬季供暖结束期间的水源热泵中央空调托管服务，总建筑面积65544.10m<sup>2</sup>。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)灵宝中航星城项目一期（星海苑）水源热泵中央空调托管服务；

## 三、投标人资格要求

(001 灵宝中航星城项目一期（星海苑）水源热泵中央空调托管服务)的投标人资格能力要求：1、具有有效的营业执照或法人证书；

2、投标人财务状况良好，提供2023年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表(财务审计报告)，投标人成立时间不足的，应提供成立以来的财务状况表；

3、2020年1月1日以来承接过类似项目（提供合同复印件，以合同签订时间为准）；

4、最近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明，格式自拟）；

5、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目投标活动【查询渠道：通过“信用中国”网站

([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“信用服务”查询“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”，通过“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”，投标人应提供加盖单位公章的相关网页查询截图】；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年11月12日08时30分到2024年11月20日17时00分

获取方式：请登陆航空工业电子采购平台(<http://ebid.eavic.com>)进行注册并购买，

标书费支付成功后，投标人可自行下载招标文件，售后不退。付款方式：按照下列链接进行缴费（链接只针对本次项目）：

【<https://www.avicbid.com/zhj/anonymous/xm/gcdd/bptsf?ywbh=ZDVkYTBmNjg3MDY2NDYzY2IzYjE5YTE0MjZhMjMxOTI=>】投标人无需注册，直接访问链接输入信息提交即可进入标书购买支付页面，完成购买支付（如通过该途径完成支付的投标人，不得以重复支付为由申请退费）。付款成功后在航空工业电子采购平台电子招投标专区本项目相关购买位置选择“电汇”类型，上传付款成功的凭证，待审核通过后即可下载标书。目前为每日集中人工审核，无需电话确认，请各投标人合理安排购买提交时间，关注审核流程。招标文件售价：人民币 500 元/套，文件费电子发票经财务确认后由发票系统向投标人购买文件时所登记的邮箱发送。任何未在航空工业电子采购平台电子招投标专区（<http://ebid.eavic.com>）下载招标文件的法人或者其他组织均不得参加本项目的投标。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 02 日 09 时 30 分

递交方式：郑州市金水区文化路 10 号中国黄金办公楼 10 楼会议室递交纸质文件（可邮寄），航空工业电子采购平台（<http://ebid.eavic.com>）电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 02 日 09 时 30 分

开标地点：航空工业电子采购平台（<http://ebid.eavic.com>）（线上）

## 七、其他

1、本项目使用航空工业电子采购平台全流程电子招投标程序，招标文件购买、投标文件制作、投标、开标、评标以及公示等工作均在航空工业电子采购平台自主采购专区电子招投标进行。CA 数字认证证书请及时于航空工业电子采购平台购买，否则无法进行线上投标。具体请参看航空工业电子采购平台发布的相关指南，有关事项请与航空工业电子采购平台客服联系，客服电话：400 890 0880。

2、逾期送达、不按照招标文件要求加密的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期送达的、未送达至指定地点或者不按招标文件要求密封的纸质投标文件，招标人将予以拒收。招标人只接受投标截止时间前成功上传加密的电子投标文件的投标人递交的纸质文件。未成功上传加密的电子投标文件的投标人，其纸质投标文件将被拒收。

3、本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台以及航空工业电子采购平台上发布。

4、监督举报电话：0371-55671193。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：深圳市中航城运营管理有限公司

地 址：灵宝市长安东路中航星城

联 系 人：张先生

电 话：15939819993

电子邮件：/

招标代理机构：中航技国际经贸发展有限公司

地 址：郑州市金水区文化路 10 号中国黄金办公楼 10 楼

联 系 人：马先生

电 话：0371-55918122

电子邮件：294704357@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）