

## 1 招标条件

本招标项目通风、供电、给排水及建构筑物维保（二次）已审批，资金来源已落实。招标人为中国原子能科学研究院，项目已具备招标条件，新时代工程咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）受招标人委托，现对该项目进行公开招标。

## 2 项目概况与招标范围

### 2.1 项目编号

CIAE-FW-GKZB-24-2533

### 2.2 项目名称

通风、供电、给排水及建构筑物维保（二次）

### 2.3 项目概括

通风、供电、给排水及建构筑物维保

具体内容详见第五章技术要求相关内容。

### 2.4 招标范围

通风、供电、给排水及建构筑物维保

具体内容详见第五章技术要求相关内容。

### 2.5 项目实施地点

中国原子能科学研究院需方指定地点

### 2.6 服务期限

自合同签订日期至 2028 年 9 月 30 日。

### 2.7 质量标准

达到国家行业相关规范规定合格标准，并满足招标人的项目要求

### 3 投标人资格要求

3.1 本次招标投标人应满足以下要求：

3.1 资质要求：投标人为独立法人单位或其他组织，并具有与本招标项目相应的供货或服务能力，投标人应遵守中华人民共和国法律、法规以及相关行业的规定。在投标文件提供有效营业执照复印件，具有建筑机电安装工程专业承包三级及以上证书；具有安全生产许可证；在投标文件提供有效资质证书复印件；

3.2 财务要求：投标人不得处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；不得进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；在投标文件中提供承诺函（招标文件后附格式）

3.3 业绩要求：/

3.4 信誉要求：

在最近三年内未发生重大产品质量问题；未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中列入严重违法失信企业名单；未在“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；在最近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为；未被中核集团及院纳入黑名单、灰名单等（不包含已释放的）；不存在核安全监管“两个零容忍”情形，被核安全监管部明确停工处罚的，或即将面临停工处罚的；在投标文件中提供承诺函（招标文件后附格式）

3.5 人员要求：

至少两名作业人员具有合格的辐射安全与防护考核成绩报告单；

电气作业人员需提供电气作业操作证；

高处作业人员需提供高处作业操作证；

吊车司机需提供特种设备操作证；

在投标文件提供相应证书。

3.6 其他要求：本项目不接受代理商投标；

3.7 本次招标不接受联合体投标；

3.8 法律、行政法规规定的其他条件；

3.9 投标人必须从招标代理机构获得招标文件并登记备案，否则不能参加本次招标；

以上所提供的所有资质文件证明文件必须真实，且与投标人主体一致。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

#### 4 招标文件的获取

4.1 招标文件售价：本项目共 1 个标段，招标文件售价人民币包 1:通风、供电、给排水及建构筑物维保（二次）售价:200.00 元整，售后款项不予退还。

招标人(代理机构)收款银行名称：招标人（代理机构）收款银行名称：  
北京银行中关村分行

开户单位： 开户单位:新时代工程咨询有限公司

收款账号：收款账号:20000092878500157982496

投标人须在汇款单上注明：“项目名称缩写及参加的标段”。

4.2 发售时间：2024 年 09 月 03 日 11 时 05 分—2024 年 09 月 10 日 17 时 00 分（北京时间）。

4.3 招标文件发售方式：电子版招标文件将在中国核工业集团电子采购平台 (<https://www.cnncecp.com>) 进行发布。有意向的投标人在中国核工业集团电子采购平台已经注册的，可直接登录参与本项目投标；尚未在中国核工业集团电子采购平台注册的，应于招标文件发售截止时间前在中国核工业集团电子采购平台完成在线注册后登录参与本项目投标。投标人登录后点击“我要参与”，选择要参与的项目（XXXX 采购项目），按照《中核集团电子采购平台供应商操作手册》完成付费后即可下载招标文件（见平台首页服务中心-供应商服务）。

中国核工业集团电子采购平台将在发售期结束后自动关闭参与入口，未能按时完成参与、购买招标文件相关工作的投标人不得参与投标。

#### 4.5 其他事项说明

未购买本项目招标文件的，其投标将被拒绝，有文件证明下列情形的除外：

- (1) 作为投标人的办事处或分公司代为购买标书的；
- (2) 购买标书的厂家在投标截止前因兼并、重组上市等原因导致公司名称变化的。

## 5 投标文件的递交

提交投标文件地点：北京市海淀区花园路 7 号新时代大厦 10 层 1005 会议室。

递交投标文件截止时间（投标截止时间）北京时间：**2024 年 09 月 24 日 09 时 30 分**。

投标文件应按招标文件规定时间、地点递交，逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 6 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国核工业集团电子采购平台（<https://www.cnncecp.com>）和中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上发布。

## 7 联系方式

**招标人：中国原子能科学研究院**

地址：北京房山区阎村镇三强路 1 号

联系人：赵老师

联系方式：010-69357212

**代理机构：新时代工程咨询有限公司**

地址：北京市海淀区花园路 7 号新时代大厦 10 层

联系人：王倩文、王凡

联系方式：19250266455 010-83452373

邮箱：[xsdzxzb17@sina.com](mailto:xsdzxzb17@sina.com)

招标文件异议接收方式：按照《中核集团电子采购平台供应商操作手册》-【已参与的项目】-【在线异议】提交异议。

## 8 其他说明

8.1 投标人须遵守招标人的保密规定（见投标保密承诺函）。

8.2 对于其它公司利用本公司发布的招标信息进行诈骗的行为，本公司将不承担任何责任，并保留追究相关责任人权利。

## 9 其他需要补充的内容

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

中国原子能科学研究院纪检监督部举报电话：010-69357861。

招标人：中国原子能科学研究院

代理机构：新时代工程咨询有限公司

王凡

2024年09月03日

