

老政协地块城市公园及地下停车场概念方案设计项目的公开招标公告  
(招标编号: XZP2024120500061)

项目所在地区: 江苏省无锡市崇安区

### 一、招标条件

本老政协地块城市公园及地下停车场概念方案设计项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:18.9147万元, 招标人为无锡市新梁投资发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 老政协地块城市公园及地下停车场概念方案设计项目主要工作内容包括但不限于编制概念方案设计文件(含概念方案设计说明、图件等), 所编制的概念方案设计文件通过相关部门的审核, 协助招标人办理相关规划、立项等审批手续、配合相关部门审核概念设计文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

老政协地块城市公园及地下停车场概念方案设计

### 三、投标人资格要求

老政协地块城市公园及地下停车场概念方案设计:

- (1) 投标人须是在中华人民共和国境内注册的法人企业或者其他组织;
- (2) 投标截止时间前投标人未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单;
- (3) 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (4) 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (5) 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (6) 项目负责人、被授权委托人必须为投标人在职职工;
- (7) 本次招标不接受联合体投标。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-05 09:00到2024-12-12 17:00

- 获取方式: (1) 招标文件获取时间: 2024年12月5日到2024年12月12日(法定节假日除外), 每天9:00-11:30, 13:30-17:00。 (2) 招标文件售价: 壹佰元/份, 售后不退;
- (3) 招标文件获取方式: 现场报名获取招标文件, 不接受电子邮箱、邮寄等方式获取;
  - (4) 招标文件获取时需递交资料: 投标人的法定代表人或其授权委托人持个人有效身份证原件、授权委托书原件(含法定代表人身份证复印件和授权委托人身份证复印件加盖公章)

章)、营业执照副本复印件(加盖公章); (5)招标文件提供地点:江苏恒达工程造价咨询有限公司(无锡市梁溪区广瑞路555号江南城写字楼201室招标部)

## 五、投标文件的递交

递交截止时间:2024-12-30 09:30

递交方式:纸质投标文件现场递交,本项目不接受电子邮件、邮寄方式递交。具体详见投标人须知第(七)条投标文件的要求。逾期送达的投标文件,招标人不予受理。

## 六、开标时间及地点

开标时间:2024-12-30 09:30

开标地点:无锡市广瑞路555号江南城写字楼201室江苏恒达工程造价咨询有限公司开标室

## 七、其他

(1)服务期限:30日历天,自合同签订后收到招标人提供相应基础资料之日作为本项目开工的标志。

(2)服务质量标准:合格,满足并符合国家、省、市及项目所在地区颁发的现行设计规范、标准、规划设计任务书及招标人要求,成果文件通过相关部门的审核。

(3)其他要求:详见项目技术要求和有关说明。

(4)最高限价:18.9147万元。

(5)评审办法:综合评估法。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

## 九、联系方式

招 标 人: 无锡市新梁投资发展有限公司  
地 址: 无锡市梁溪区学前街168号科技大厦601号  
联 系 人: 严工  
电 话: 0510-85022220  
电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏恒达工程造价咨询有限公司  
地 址: 无锡市梁溪区广瑞路555号江南城写字楼201室  
联 系 人: 沈凌、彭舒舒、任逸杰  
电 话: 13921165050  
电 子 邮 件: wxhdgczj@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 沈凌 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)