

## 银川文化城特色商业街区提升改造（一期）EPC 总承包项目控制价及澄清公告

一、项目名称：银川文化城特色商业街区提升改造（一期）EPC 总承包项目及监理

二、项目编号：YCYXJS(GC)2023-014

三、澄清内容：

1. 银川文化城特色商业街区提升改造（一期）EPC 总承包项目及监理招标内容发生变化，现将招标文件重新上传至“答疑及修改文件”中，以澄清后的招标文件为准，各投标单位自行下载。

2. 本项目开标时间变更为2023年5月22日10时00分。

3. 本项目最高投标限价为：

(1) EPC总承包（总投资约 10000万元）：

①、建筑安装工程费以费率形式进行报价，甲方委托的第三方造价咨询机构审定控制价的95%为上限费率。超出上限价为无效报价。此价格作为施工阶段控制价，最终以甲乙双方确认的实际工程量据实结算。

②、设计费以费率形式进行报价，上限费率：3.96%（其中设计费3.048%×非标准设计系数1.3），超出上限价为无效报价。最终以甲方委托的第三方造价咨询机构审定控制价为基数予以结算。

(2) 监理：建安工程费的1%

四、发布媒介

本次澄清公告在中国招标投标公共服务平台、宁夏回族自治区公共资源交易网上发布。

五、联系方式：

招标人：银川城投置地开发有限公司

地址：银川市兴庆区民族北街296号银川城发集团三层

联系人：苗小乐

电话：0951-7633269

招标代理机构：银川有形建设工程服务中心（有限公司）

地址：银川市兴庆区文化东街241号

联系人：闫茹

电话：18161592171

注：各投标人在开标前应及时关注宁夏回族自治区公共资源交易网“变更公告”栏、系统内“答疑及修改文件”栏及系统内“查看回复”栏，及时查看时间或内容上的调整，招标人（招标代理机构）不再以其他方式通知。如因自身原因未及时关注招标公告或变更（澄清、补充等）公告从而导致投标失败，其后果自行承担。

