

预中标公示

标段编号：	E3702002313017016001001		
招标方式：	公开		
项目名称：	张村河南岸公共停车场工程(全过程工程咨询服务) 不分标段		
建设规模：	102000平方米		
建设单位：	青岛财埏城市建设发展有限公司		
联系人：	栾工	联系电话：	0532-80957293
招标单位：	青岛财埏城市建设发展有限公司		
联系人：	栾工	联系电话：	0532-80957293
招标代理单位：	青岛炫信工程管理咨询有限公司		
联系人：	李玲、于然	联系电话：	0532-55555553
工程地址：	崂山区金家岭金融新区服务区(张村河南岸)LS0603单元片区，张村河以南、科苑经七路以东、辽阳东路以北、滨海大道以西。		
工期：	具体服务期限以招标人指定时间为准。全过程咨询中标人服务至质保期结束。	开标时间：	2023-12-08 09:30
开标地点：	青岛市崂山区新锦路6号崂山区政务服务大厅6楼		
评标办法：	综合评估法		
许可范围：	本项目全过程工程咨询服务包括：(1) 全过程造价咨询；(2) 基坑支护监测；(3) 工程设计(包含方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计等相关设计服务)；(4) BIM咨询服务；(5) 工程勘察；(6) 基坑支护设计；(7) 交通影响评价；(8) 防洪规划；(9) 水土保持编制监测及验收；(10) 社会稳定风险评估；(11) 工程测绘；(12) 多测合一；(13) 地质灾害评估；(14) 节能评估。		

资格审查/符合性审查结果汇总表

序号	投标人名称	项目负责人	审查结果
1	青岛北洋建筑设计有限公司,深圳市勘察研究院有限公司,青岛建合建设项目管理有限公司	宋天宝	通过
2	青岛市民用建筑设计院有限公司,中佳勘察设计有限公司,青岛北晨工程项目管理有限公司	李学义	通过
3	青岛沿海建筑设计有限公司,青岛诚信工程造价有限公司,中国地质科学院工程勘察院,山东中天兴业土地房地产资产评估有限公司	孙伟	通过

4	青岛中房建筑设计院股份有限公司,青岛市勘察测绘研究院,青岛正和信工程造价咨询有限公司,晟远工程设计集团有限公司,山东众诚勘察测绘有限公司	胡日琪	通过
---	--	-----	----

否决投标情况汇总表

无

评委评分汇总表

单位名称	技术标评委1	技术标评委2	技术标评委3	技术标评委4	技术标评委5	技术标平均分	商务标得分	总分
青岛中房建筑设计院股份有限公司,青岛市勘察测绘研究院,青岛正和信工程造价咨询有限公司,晟远工程设计集团有限公司,山东众诚勘察测绘有限公司	31	30.8	33.8	32.4	37.7	32.4	58	90.4
青岛北洋建筑设计有限公司,深圳市勘察研究院有限公司,青岛建合建设项目管理有限公司	27.5	26.7	27.9	24.1	31.3	27.37	44.5	71.87
青岛市民用建筑设计院有限公司,中佳勘察设计有限公司,青岛北晨工程项目管理有限公司	26.5	27.5	27.2	27.6	31.8	27.43	44	71.43
青岛沿海建筑设计有限公司,青岛诚信工程造价有限公司,中国地质科学院工程勘察院,山东中天兴业土地房地产资产评估有限公司	23	23.5	26	22.6	28.8	24.17	33	57.17

评标排序

序号	投标人名称	资质等级	项目负责人	投标总报价(元)	质量	工期/天
1	青岛中房建筑设计院股份有限公司,青岛市勘察测绘研究院,青岛正和信工程造价咨询有限公司,晟远工程设计集团有限公司,山东众诚勘察测绘有限公司	工程设计-建筑行业-建筑工程甲级,其他-其他,工程勘察-工程勘察专业类-岩土工程甲级,其他-其他,其他-其他,工程造价咨询-工程造价咨询甲级,其他-其他,其他-其他,工程勘察-工程勘察专业类-工程测量乙级,其他-其他	胡日琪	22381935.00	合格	具体服务期限以招标人指定时间为准。全过程咨询中标人服务至质保期结束。

通过资格审查的投标人业绩

序号	项目名称	建设单位	工程规模	工程造价(元)	负责	竣工备案	备注
----	------	------	------	---------	----	------	----

			模		人	
青岛中房建筑设计院股份有限公司,青岛市勘察测绘研究院,青岛正和信工程造价咨询有限公司,晟远工程设计集团有限公司,山东众诚勘察测绘有限公司						
1	平度市技师学院扩容升级项目 (B区) 工程总承包	平度市技师学院		1027030000.00	于卫东	2024-09-29
2	平度市技师学院扩容升级项目 (A区) 工程总承包	青岛鼎升建设开发有限公司		1109146500.00	于卫东	2024-09-29
3	乐陵星锐影视城项目	文鼎星锐 (乐陵) 文化传媒有限公司		400000000.00	刘刚	2022-05-01
4	青岛虚拟现实产业园项目 (全过程工程咨询服务)	青岛山海智光产业园管理有限公司		740000000.00	王起刚	2022-06-13
5	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目 (全过程工程咨询服务)	青岛城市建设集团房地产开发有限公司		2201380000.00	田坤	2023-03-18
6	北宅街道峪乔社区村庄改造安置区项目 (全过程工程咨询服务) 合同	青岛市崂山区北宅街道峪乔社区居民委员会		1345980000.00	郑学海	2023-03-18
7	中国海洋大学附属学校项目工程 (三部分)	青岛全球财富中心开发建设有限公司		11051962.00	付忠军	2024-12-31
8	德邻康苑项目	青岛公共住房建设投资有限公司		400000000.00	付忠军	2022-12-31
9	东莱文化名山旅游区项目设计施工一体化			0.00	李琪	2024-03-11
10	栖霞市人民医院城北新院建设项目工程总承包(一期)			0.00	李琪	2024-07-31
11	岔河项目融资区二期工程 (青岛印象·春)设计项目	青岛西海岸智诚房地产开发有限公司		1687776000.00	刘刚	2023-03-31
12	中韩街道董家下庄社区村庄改造安置区建设项目 (全过程工程咨询服务)	青岛市崂山区中韩街道董家下庄社区居民委员会		45805742.00	孟宁	2026-06-07
13	平度人才小 (一期) 工程总承包	青岛同和新城投资开发有限公司		1064810000.00	于卫东	2024-06-08

[展开其他单位数据](#)

[通过资格审查的投标人荣誉](#)

序号	获奖名称	颁奖机构	获奖时间	备注
青岛中房建筑设计院股份有限公司,青岛市勘察测绘研究院,青岛正和信工程造价咨询有限公司,晟远工程设计集团有限公司,山东众诚勘察测绘有限公司				
1	2022年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀住宅与住宅小区设计类二等奖	青岛市勘察设计协会	2022-08-25	青岛平度17035地块 (国宾府)

2	青岛啤酒研发中心- 第七届山东省优秀建筑设计方案竞赛三等奖	山东省勘察设计协会	2021-12-14	
3	硅谷大厦及配套项目1.1期工程	青岛市勘察设计协会	2021-06-17	
4	奥帆中心升级改造工程勘察	青岛市住房和城乡建设局	2020-01-15	青岛市2019年度优秀工程勘察设计二等奖
5	高密市红高粱影视城一期项目老县城-2022年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀（公共）建筑设计类二等奖	青岛市勘察设计协会	2022-08-25	2022年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀（公共）建筑设计类二等奖
6	青岛融海国际酒店基坑支护设计	青岛市勘察设计协会	2021-06-17	青岛市优秀工程勘察设计工程勘察类（含岩土设计）一等奖
7	中韩交流合作“国际客厅”（一期）--2021年度青岛市优秀工程勘察设计市政/景观/工业类一等奖	青岛市勘察设计协会	2021-06-17	
8	红头文件-关于公布2023年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛评选结果的通知	青岛市勘察设计协会	2023-08-08	红头文件
9	平度市新旧动能转换产业园建设项目（一期）中小企业产业园1.1期-2023年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀（公共）建筑设计类一等奖	青岛市勘察设计协会	2023-08-08	2023年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀（公共）建筑设计类一等奖
10	青岛市地铁8号线胶东镇站高架站车站屋盖结构-2022年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀建筑钢结构专项二等奖	青岛市勘察设计协会	2022-08-25	2022年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀建筑钢结构专项二等奖
11	红头文件-关于公布2022年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛评选结果的通知	青岛市勘察设计协会	2022-08-25	
12	青岛藏马山商服用地项目三期设计- 第七届山东省优秀建筑设计方案竞赛三等奖	山东省勘察设计协会	2021-12-14	
13	中韩交流合作“国际客厅”（一期）-2021年青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛一等奖	青岛市勘察设计协会	2021-06-17	
14	关于公布第七届山东省优秀建筑设计方案竞赛获奖名单的通知	山东省勘察设计协会	2021-12-21	
15	青岛市市南区四方路片区改造项目第七届山东省优秀建筑设计方案竞赛三等奖	山东省勘察设计协会	2021-12-25	
16	悦泉尚府项目1.1期-2023年度青岛市优秀工程勘察设计成	青岛市勘察设	2023-	2023年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀住

	果竞赛优秀住宅与住宅小区设计类一等奖	计协会	08-08	宅与住宅小区设计类一等奖
17	海尔生物医疗产业化项目--2021年度青岛市优秀工程勘察设计建筑工程类三等奖	青岛市勘察设计协会	2021-06-17	
18	云世界(一期)项目,荣获2022年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀住宅与住宅小区设计类一等奖	青岛市勘察设计协会	2022-08-25	
19	建筑工业装饰部品部件生产项目:2#生产车间;3#、6-9#研发车间;5#调度-2023年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀(公共)建筑设计类三等奖	青岛市勘察设计协会	2022-08-08	2023年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀(公共)建筑设计类三等奖
20	海尔学校项目-2023年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀园林景观设计类一等奖	青岛市勘察设计协会	2023-08-08	2023年度青岛市优秀工程勘察设计成果竞赛优秀园林景观设计类一等奖

[展开其他单位数据](#)

通过资格审查的投标人项目班子成员

序号	姓名	岗位	编号	专业	备注
青岛中房建筑设计院股份有限公司,青岛市勘察测绘研究院,青岛正和信工程造价咨询有限公司,晟远工程设计集团有限公司,山东众诚勘察测绘有限公司					
1	胡日琪	项目经理	S993700478	建筑结构	
2	于卫东	注册建筑师	20033700675	建筑工程	
3	孙晋香	注册建筑师	20213702599	建筑工程	
4	江磊	注册建筑师	20223702850	建筑工程	
5	刘斌	注册结构师	S083701721	建筑结构	
6	巩粒华		12723730130011503	12723730130011503	
7	韦铖		2015072370722015370306000428	2015072370722015370306000428	
8	董绍环		173700742 (00)	173700742 (00)	
9	王振勇		12723730130022020	12723730130022020	
	臧				

10	艳莉	注册造价师	建[造]11183700015924	造价咨询
11	封常飞	注册造价师	建【造】15370012208	造价咨询
12	付忠军	造价专业人员	建【造】11063700016840	造价咨询
13	韩飞	注册造价师	建[造]14183700014416	安装
14	肖月娥	注册造价师	建[造]11213700004768	建[造]11213700004768
15	侯永钢	注册土木工程师(岩土)	AY203701361	港口与航道工程
16	李琪	技术负责人	高级工程师	高级工程师
17	任飞跃		174100415 (00)	174100415 (00)

[展开其他单位数据](#)

公示说明：	
公示时间：	2023-12-9 - 2023-12-11
异议受理：	联系人：栾工，联系电话：0532-80957293，邮箱：/，传真：/，地址：青岛市崂山区苗岭路15号
行政监督投诉电话：	0532-88036355

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在中标公示期内以书面形式向招标人提出，逾期将不予受理。

招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满的，可向行政监督部门：青岛市崂山区城市管理局（行政监督部门地址：青岛市崂山区新锦路6号崂山区政务服务大厅，行政监督部门联系电话：0532-88036355）投诉；投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合 [《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》](#)（七部委令11号、9部委23号令修改）的有关规定。

备注：以上投标企业均承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情况：1.被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的;2.被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日之前的。如发现投标企业有与承诺不符的情况，可向行政监督部门反映。监督电话：0532-88036355

2023年12月8日