

厦门新会展中心-会展酒店项目幕墙工程资格预审公告

(招标编号：SSPH-C-ITB-005)

项目所在地区：福建省，厦门市，翔安区

一、招标条件

厦门新会展中心-会展酒店由厦门国贸会展酒店开发有限公司投资建设，建设资金自筹。本项目已具备招标条件，现招标方式为非入场公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、项目概况及招标范围

建设地点：位于福建省厦门市翔安区刘五店 13-14 东部体育会展新城片区东界路与滨海公园大道交叉口东侧；规模：建设用地面积 28024.811 m²，建筑占地面积 12611.16 m²。项目总建筑面积 96073.04 m²，地上建筑面积 73128.68 m²，地下面积 22944.36 m²，计容建筑面积 71199.9 m²，幕墙展开面积约 4.3 万平方米。

范围：本次招标为其中的幕墙工程施工招标。

三、投标人资格要求

1、投标人具备独立企业法人资格，建筑幕墙工程专业承包壹级、建筑幕墙工程设计专项乙级资质及以上和《施工企业安全生产许可证》；

2、投标人拟担任本招标项目的项目经理须具备有效的不低于一级建筑工程专业注册建造师执业资格或建筑专业高级工程师职称，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）。

3、投标人拟担任本招标项目的项目技术负责人须具备高级工程师及以上职称，建筑相关专业。

4、业绩：

4.1 投标人至少提供 2 个至今 5 年内已完成的 100 米以上的公建幕墙工程项目业绩；

4.2 项目负责人至少提供 1 个至今 5 年内已完成的 100 米以上的公建幕墙工程项目的同岗位业绩；

4.3 项目负责人业绩可与投标人业绩重复。

5、本招标项目不接受联合体投标。

6、财务证明：提供 2020 年至 2022 年年度财务审计报告。

四、资格预审文件的获取

获取时间：2023 年 4 月 20 日 9 时 30 分至 2023 年 4 月 24 日 17 时 00 分。

获取方式：联系赵艳霞 15359355372

五、资格预审文件的递交

递交文件的截止时间：2023 年 4 月 26 日 17 时 00 分。

递交方式：厦门市翔安区新澳路华论南商大

厦 B 座 7 楼 702 室，递交符合资格要求的相关证明纸质文件并盖公章。

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023 年 4 月 27 日 9: 30

资格预审地点：厦门市翔安区新澳路华论南商大厦 B 座 7 楼 702 室

评审方法：合格制

七、监督部门

本招标项目的监督部门为厦门国贸会展酒店开发有限公司招标工作监督小组。

八、联系方式

招标人：厦门国贸会展酒店开发有限公司

地 址：厦门市翔安区新澳路华论南商大厦 B 座 7 楼 702 室

电 话： 15359355372

联系人： 赵艳霞

邮箱： zhaoyanxia@ssphotel.com

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：



招标人主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人：_____（章盖）

