

办公室关于 2023 年 1929 家族办公室上海城市汇客厅装修工程采购项目招标公告

(招标编号: TPLSH-2023-E2-007)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本办公室关于 2023 年 1929 家族办公室上海城市汇客厅装修工程采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 123.2 万元,招标人为太平人寿保险有限公司上海分公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 装饰面积约 298m²

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)办公室关于 2023 年 1929 家族办公室上海城市汇客厅装修工程采购项目;

三、投标人资格要求

(001 办公室关于 2023 年 1929 家族办公室上海城市汇客厅装修工程采购项目)的投标人资格能力要求: 3.1 本次资格要求申请人具备以下条件之一:

- 1) 建筑工程施工总承包三级及以上资质;
- 2) 建筑装修装饰工程施工专业承包二级及其以上和消防设施工程专业承包乙级及其以上资质。;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 15 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 20 日 16 时 30 分

获取方式: 通过电子邮箱 1569005772@qq.com 获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 01 月 08 日 08 时 30 分

递交方式: 上海市徐汇区漕宝路 80 号 D 座 902 室邮寄方式递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 01 月 08 日 08 时 30 分

开标地点: 采用腾讯会议远程线上开标,腾讯会议号 3521901156

七、其他

1. 招标条件



中京华（北京）工程咨询有限公司受太平人寿保险有限公司上海分公司的委托，对办公室关于 2023 年 1929 家族办公室上海城市汇客厅装修工程采购项目 组织公开招标，现邀请符合投标单位资质要求的单位参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程地点：上海市

2.2 工程规模（招标范围）：

项目名称：办公室关于 2023 年 1929 家族办公室上海城市汇客厅装修工程采购项目

招标人：太平人寿保险有限公司上海分公司

项目建设地点及规模：上海市虹口区公平路 168 号 37 层 02*03 单元，本项目包含隔断工程；轻钢龙骨石膏板造型吊顶；地面石材、地毯及实木地板铺设；墙面石材、木饰面及墙布；乳胶漆涂料粉刷；其他墙面装饰材料及橱柜家具软装；门窗工程，新增配电箱；照明灯具及插座按照，消防报警系统增加及移位；末端喷淋、烟感及应急照明增加移位；防排烟系统，空调控制面板移位及末端风管、风口调整，给排水工程等等。具体做法及工作内容详见工程量清单及图纸。

2.3 计划工期： 45 日历天

1) 计划开竣工日期 2024 年 1 月 16 日-2024 年 2 月 29 日（具体时间以建设单位通知为准）

2.4 项目最高投标限价为 123.2 万元（含暂列金额 15 万元）。

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格要求申请人具备以下条件之一：

1) 建筑工程施工总承包三级及以上资质；

2) 建筑装饰装修工程施工专业承包二级及其以上和消防设施工程专业承包乙级及其以上资质。

3.2 项目负责人资格：建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。

3.3 本次不接受联合体投标。

4 . 招标文件的获取

4.1 .1 请申请人于 2023 年 12 月 13 日至 2023 年 12 月 15 日通过电子邮箱

1569005772@qq.com 发送报名信息。需准确提供单位名称、获取时间、联系人、联系电话等相关信息，如提供信息有误，对其产生的不利因素有投标人自行承担。获取文件时需供资料：企业法人授权委托书、法人身份证复印件及代理人身份证复印件、企业营业执照、资



质证书（复印件需加盖公章）。招标文件工本费：人民币 1000 元整。（接受现金支付）
收取采购文件费用、缴纳代理服务费。

公司全称：中京华（北京）工程咨询有限公司上海分公司

开户银行：兴业银行上海黄浦支行

公司账号：2163 2010 0100 2156 77

5、投标文件的递交：

5.1 递交投标文件截止时间（开标时间）为 2024 年 1 月 8 日 8：30 前。

5.2 投标人须在投标文件截止时间前将投标文件（技术标、商务标分册装订并标明一正三副，内含 PDF 签字盖章的电子版文件一份）快递到中京华（北京）工程咨询有限公司（上海市徐汇区漕宝路 80 号 D 座 902 室），另附加加盖公章的报名资料原件一份，联系人：宋柳艳 联系电话：13764149430。

5.3 逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次施工招标公告同时在 <http://www.cebpubservice.com/> 及《中国太平电子化采购平台》上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为太平人寿保险有限公司。

九、联系方式

招 标 人：太平人寿保险有限公司上海分公司

地 址：上海市浦东新区民生路 1399 号 7 楼

联 系 人：王皓堃

电 话：021-62722076

电子邮件：-

招标代理机构：中京华（北京）工程咨询有限公司

地 址：徐汇区漕宝路 80 号 D 座 902 室

联 系 人：宋柳艳

电 话：13764149430

电子邮件：1569005772@qq.com



宋柳艳

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

