

# 投标邀请书

招标编号：GXJS-2024-015 号

邀请单位：福建泉州德旺园林发展有限公司、南安市新奇美园艺发展有限公司、泉州纵四生态科技有限责任公司。

## 1. 招标条件

本招标项目光电基地创业路绿化及附属设施提升工程已由/以/批准建设，建设单位为南安市创新投资发展有限公司，建设资金来源于自筹，招标人为南安市创新投资发展有限公司，委托的招标代理单位为福建省古兴建设集团有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行邀请招标。

## 2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：南安市；

2.2. 工程建设规模：工程造价为 743147 元；

2.3. 招标范围和内容包括：

(1) 工程类别：园林绿化工程；

(2) 招标类型：专业承包；

(3) 招标范围和内容包括：光电基地创业路绿化及附属设施提升工程造价为 743147 元，具体详见工程量清单及施工图纸；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：工程造价为 743147 元；

用于确定注册建造师等级的相关数据：工程造价为 743147 元；

用于确定类似工程业绩的相关数据：/；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：743147 元，发包价：655666 元（下浮系数 K 值为：12%）；

2.5. 工期要求：总工期为30 个日历天，定额工期/ 个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）苗木成活养护期半年；

2.6. 标段划分（如果有）：一个标段；

2.7. 质量要求：符合《工程施工质量验收规范》、《福建省城市绿化工程质量验收规程》、《园林绿化工程施工及验收规范》并达到合格标准。

### 3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具有独立企业法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期内。

3.2. 本招标项目不接受联合体投标。

3.3. 本招标项目不应用福建省园林绿化施工企业信用评价分值。

3.4. 投标人“类似工程业绩”要求：1个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的1。

3.5. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.6. 其他资格要求：具体详见招标文件。

3.7. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

3.8. 本招标项目不要求投标人在招投标期间缴纳农民工工资保证金。

### 4. 招标文件的获取

受邀参加投标者，请于2024年07月12日09时00分至2024年07月18日18时00分通过南安市园区集团阳光交易平台（<https://www.nayqjt-zc.com/>）免费报名、获取投标码。

### 5. 评标办法

本招标项目采用的评标办法：简易抽取法。

### 6. 投标保证金的提交(本项目不要求)

### 7. 投标文件的递交(本项目不要求投标人在招标阶段制作投标文件)

### 8. 开标时间

8.1. 开标时间为2024年07月19日15时30分。

8.2. 开标方式：在南安市园区集团阳光交易平台（<https://www.nayqjt-zc.com/>）随机抽取中标人，全程实时直播，各投标人应当准时在线参加开标。

## 9. 发布公告的媒介

本次招标公告在南安市园区集团阳光交易平台 (<https://www.nayqjt-zc.com/>) 上发布。

## 10. 联系方式

招标人：南安市创新投资发展有限公司

地址：福建省泉州市南安市霞美镇山美村创新大道1号光电基地创新大厦4楼

邮编：362300

电话：18064506700

联系人：王工

招标代理机构：福建省古兴建设集团有限公司

地址：福建省连江县晓澳镇晓峰街庆丰路6号镇政府机关大院一楼168号

邮编：350500

电子邮箱：/

电话：15805961678

联系人：小林

